



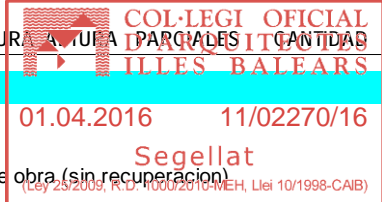
098A2951B0BC172602B8A083C61FDA1A290E3364

## **PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Reforma restaurante existente. Puerto Portals

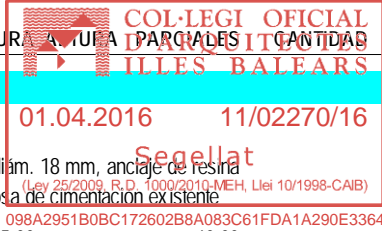
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTEZA	PARGALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES</b>									
01.01	m2 dem.cub.sin recup. y acopio Demolicion de cubierta incluido acopio de escombros a pie de obra (sin recuperación)	1	1,00				1,00	17,13	17,13
01.02	m3 dem.compresor bloque hueco horm. Demolicion con compresor de fabrica de bloques huecos de hormigon, incluido acopio de escombros a pie de obra	1	10,00	0,20	0,80		1,60	163,41	261,46
01.03	m3 recogida-carga escombros y trans Recogida y carga de escombros resultantes de la demolicion sobre camion y transporte a vertedero								
	DEMOLICION	1	8,50				8,50		
	Esponjamiento	0,2	8,50				1,70		
							10,20	136,07	1.387,91
	<b>TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES.....</b>								<b>1.666,50</b>



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Reforma restaurante existente. Puerto Portals

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTEZA	PARGALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 02 ESTRUCTURA</b>									
02.01	UD anclaje químico a estructura existente								
	Ud realización de anclaje mediante taladro de 25 cms de profundidad diám. 18 mm, anclaje de resina epoxi Hilti y redondo de 16 mm de 70 cms de longitud. En borde de losa de cimentación existente								
		2	4,00	5,00			40,00		
		2	7,00	5,00			70,00		
		2	4,00	5,00			40,00		
		2	1,50	5,00			15,00		
		2	4,00	5,00			40,00		
								205,00	6.769,10
02.02	Kg Acero laminado A-42b en perfiles								
	Acero laminado A-42b en perfiles laminados, mediante uniones soldadas, p.p. de soldaduras, cortes, anclajes, placas y pletinas, despuntes, granallado e imprimación antioxidante epoxi de taller, incluso pintado de la misma con pintura epoxi al agua en obra., totalmente montado y colocado.								
								4.500,00	8.190,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 02 ESTRUCTURA.....</b>								<b>14.959,10</b>



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Reforma restaurante existente. Puerto Portals

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 03 CERRAMIENTOS EXTERIORES</b>							
03.01	M2 Cubierta desmontable panel sandwich lacado poliuretano 80 mm. M2 cubrición de panel sandwich relleno de poliuretano 80mm de espesor de espuma, chapa grecada galvanizada prelacada con junta solapada, marca Isocover de isotermia. incluso accesorios de anclaje.						
		1	2,50	1,30		3,25	
		1	7,80	2,30		17,94	
		1	6,50	3,50		22,75	
		1	5,30	1,70		9,01	
						52,95	103,98
03.02	M2 Cerramiento desmontable panel sandwich lacado poliuretano 60 mm. M2 cerramiento vertical de panel sandwich relleno de poliuretano 60 mm de espesor de espuma, chapa grecada galvanizada prelacada con junta macihenbrada y tornilleria oculta, marca Isofac de Isotermia. incluso accesorios de anclaje.						
		1	7,50	3,40		25,50	
		1	14,00	3,40		47,60	
		1	1,50	3,40		5,10	
						78,20	87,69
03.03	M2 panel desmontable de aloclubond M2 suministro y montaje de panel de aloclubond en remate de cubierta, plano, pendiente de 1,5 % hacia el exterior, montado sobre panel sandwich de cubierta. Idem existente en voladizos edificio actual.						
	ampliación	1	2,50	1,30		3,25	
		1	7,80	2,30		17,94	
		1	6,50	3,50		22,75	
		1	5,30	1,70		9,01	
	bajo marquesina entrada	2	3,50	3,50		24,50	
		2	3,00	1,50		9,00	
	tabicas	1	1,00	0,40		0,40	
		1	8,00	0,40		3,20	
		1	1,50	0,40		0,60	
						90,65	115,77
03.04	M2 cubierta desmontable EPDM y soporte de thermochip marquesina M2 cubierta de EPDM colocado sobre panel Thermochip de acabado DM hidrófugo de 6 cms de aislamiento atomillado sobre enrastrelado de madera tratada. Incluso sumidero en interior de pilar circular. Incluye lámina de EPDM con sus solapes y el sumidero, panel sandwich thermohip, enrastrelado y montaje del conjunto. En interior de marquesina de entrada.						
	marquesina	1	3,50	7,30		25,55	
		1	4,90	4,80	0,60	14,11	
						39,66	64,41
03.05	M2 panel desmontable de madera exteriores						
		1	1,70	3,40		5,78	
		1	9,80	3,40		33,32	
		1	5,25	3,40		17,85	
		1	1,60	3,40		5,44	
						62,39	88,30
<b>TOTAL CAPÍTULO 03 CERRAMIENTOS EXTERIORES.....</b>							<b>30.921,19</b>



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Reforma restaurante existente. Puerto Portals

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 04 TABIQUES Y CERRAMIENTOS INTERIORES</b>							
04.01	<b>M1 Colocación de bordillo</b> M1 suministro y colocación de bordillo de 12 *25 cms idéntico al existente en encintado de vialos y pasillos en exterior. Sobre cama de hormigón en masa, incluso rejuntado						
	cul de sac	1	37,00			37,00	
	pasillo sobre parterre	2	16,00			32,00	
						69,00	2.606,13
04.02	<b>M2 colocación de adoquín de hormigón recuperado</b> M2 colocación de adoquín de hormigón recuperado en la demolición, con mortero de cemento y arena de machaca 1:4 sobre soleras previas, incluso recebado del mismo.						
	digitalizado	1	70,00			70,00	
	parterre cul de sac	2	12,00			24,00	
						94,00	4.561,82
04.03	<b>M2 trasdosado desmontable carton yeso</b> Trasdosado autoportante Pladur Metal. Formado por un estructura metálica de acero galvanizado compuesta por canales y montantes separados entre sí 400 mm. Aplacado con placas Pladur. La primera placa tipo N de 13 mm y la segunda, correspondiente a la cara vista, tipo GD de 13 mm colocadas a rompe-juntas, con la parte proporcional de tornillería cadmiada, pasta de juntas y montado de uniones. Debajo de la canal del suelo llevará junta estanca y en la canal del perímetro una banda acústica. Aislamiento de lana de roca entre canales de 70 mm. Las dimensiones de montantes y canales varían en función de la altura de los tabiques y deberán seguir las recomendaciones del fabricante. Incluso empleo de maquinaria y medios auxiliares. Se mide la superficie real sin descontar huecos y m2 por ml de tabicas y canaletas. Incluso placa WA en zonas húmedas						
	trasdosado panel sandwich	1	2,00		3,00	6,00	
		1	7,50		3,00	22,50	
		1	13,50		3,00	40,50	
		1	3,50		3,00	10,50	
	forro conductos de extracción en oficinas	4	0,60		5,00	12,00	
						91,50	3.863,13
04.04	<b>M2 tabique desmontable autoportante cartón yeso</b> Tabique autoportante Pladur Metal. Formado por un estructura metálica de acero galvanizado compuesta por canales y montantes separados entre sí 400 mm. Uso de doble aplacado con placas Pladur. La primera placa tipo N de 13 mm y la segunda, correspondiente a la cara vista, tipo GD de 13 mm colocadas a rompe-juntas, con la parte proporcional de tornillería cadmiada, pasta de juntas y montado de uniones. Debajo de la canal del suelo llevará junta estanca y en la canal del perímetro una banda acústica. Las dimensiones de montantes y canales varían en función de la altura de los tabiques y deberán seguir las recomendaciones del fabricante. Incluso empleo de maquinaria y medios auxiliares. Incluso placa WA en zonas húmedas						
	compartimentación baños	1	1,80		3,00	5,40	
		1	7,50		3,00	22,50	
		1	4,20		3,00	12,60	
		2	2,00		3,00	12,00	
		2	1,70		3,00	10,20	
						62,70	3.951,35
04.05	<b>M2 falso techo de pladur TC/47/600 N-15+15</b> Cielo raso de cartón-yeso de pladur metal TC/47/600 N-15+15 Formado por un estructura metálica de acero galvanizado compuesta por canales de 48 mm y montantes de 46 mm separados entre sí 400 mm. Uso de aplacado con placas Pladur por una cara. de dos placas de 15+15 mm colocadas a rompe-juntas, con la parte proporcional de tornillería cadmiada, pasta de juntas y montado de uniones. y en la canal del perímetro una banda acústica. Incluso empleo de maquinaria y medios auxiliares. inc. andamios. Incluso placa WA en zonas húmedas						
	todo el techo planta baja						
	superficie digitalizada	1	219,00			219,00	
						219,00	8.103,00



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

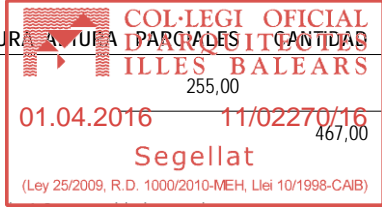
Reforma restaurante existente. Puerto Portals

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTEZA	PARGALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
04.06	UD COMPUERTA REGISTRO SOBRE PLADUR Ud suministro y montaje de compuerta de registro sobre pladur prefabricada con apertura y cierre automático por empuje. cualquier dimensión hasta 60*60	10					10,00	52,97	529,70	
<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; text-align: center;"> <p>COL·LEGI OFICIAL D'ARQUITECTES ILLES BALEARS</p> <p>01.04.2016 11/02270/16</p> <p>Segellat</p> <p>(Ley 25/2009, R.D. 1000/2010-MEH, Llei 10/1998-CAIB)</p> <p>098A2951B0BC172602B8A083C61FDA1A290E3364</p> </div>										
04.07	Ud Recibido difusor lineal M1 recibido de difusor lineal de climatización sobre falso techo de acrtón y yeso	1	10,25				10,25			
		1	12,56				12,56			
		1	6,00				6,00			
		1	4,00				4,00			
		1	7,00				7,00			
								39,81	44,74	1.781,10
04.08	M2 Recibido de marcos y premarcos M2 Recibido de cercos de puertas y ventanas exteriores e interiores, de aluminio, madera o acero, de cualquier dimensión y medido por unidad, con mortero de cemento y arena 1/4 sobre fábricas y atomillado sobre perfiles de tabiques de cartón yeso, totalmente colocado nivelado y aplomado.	1	1,50	2,60			3,90			
	puerta entrada	1	1,10	2,10			2,31			
	almacén	1	1,06	2,80			2,97			
	carpinteria interior	2	0,80	2,80			4,48			
		1	0,80	2,80			2,24			
		4	0,80	2,80			8,96			
		1	1,60	2,80			4,48			
		4	1,00	2,80			11,20			
	crystaleras fachada	1	2,56	2,60			6,66			
		1	1,50	2,60			3,90			
								51,10	89,65	4.581,12
04.09	M2 cubierta invertida doble tela asfáltica Azotea transitable, sin barrera de vapor, capa de 14cm de espesor de hormigón celular para formación de pendientes comprendidas entre 1 y 10% , capa de regularización con mortero de cemento 1:6 de 2cm de espesor, Impermeabilización de cubierta, con solución multicapa no adherida, con lámina de betún modificado con elastómeros SBS, de 24 gr/dm2 de masa total y lámina superior tipo LBM-24-FP, colocadas sin adherir al soporte y totalmente adheridas entre sí y en los solapos, con armaduras constituidas con fieltro de fibra de vidrio, mediante vertido de capa de oxiasfalto en caliente, con rendimiento mínimo de 1,5 kg/m2, en faldones con pendientes comprendidas entre 1 y 5% , incluso limpieza previa del soporte, mermas y solapos, medida en proyección horizontal. Incluso lámina de geotextil, replanteo, formación de baberos y solapes verticales, totalmente terminada.	1	6,00	2,00			12,00			
	cubricion actual escalera	1	2,00	1,50			3,00			
	ampliación terraza-escalera	1	5,00	2,40			12,00			
	cubierta montacargas	1	1,50	1,50			2,25			
								29,25	120,57	3.526,67
04.10	M2 Enfoscado para revestir maestreado Enfoscado bastardo para posteriormente revestir con mortero fino o chapados, en paramentos verticales, de 15 mm de espesor, con mortero de cemento (II-Z/35A,) cal y arena de machaca 1/1/6 incluso mallatex en encuentros con estructura o cambios de material, regleado y andamiaje.	2	179,11				358,22			
	ladrillo perforado de 12	2	179,11				358,22			
								358,22	38,16	13.669,68
04.11	M2 solera para pavimento M2 solera de 15 cms de espesor como soporte pavimento, con relleno de gravilla y formación de maestras de nivelación y con tira de porspán de 1 cms contra paramentos verticales, preparada para colocación de pavimento con cemento cola.	1	208,00				208,00			
	soporte cubierta piedra serena	1	208,00				208,00			
	descansillo escalera	1	4,00				4,00			

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Reforma restaurante existente. Puerto Portals

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTEZA	PARGALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	planta baja completa	1	255,00				255,00		
04.12	M2 barrera de vapor bajo solado planta baja						467,00	33,60	15.691,20
	M2 barrera de vapor bajo solado de planta baja mediante tale de PVC de 1,7 mm soldada y colocada sobre soelra existente previa a la solerilla de pavimento. Bajo piedra Fátima blanca	1	167,00				167,00		
							167,00	18,31	3.057,77
<b>TOTAL CAPÍTULO 04 TABIQUES Y CERRAMIENTOS INTERIORES .....</b>									<b>65.922,67</b>



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Reforma restaurante existente. Puerto Portals

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTEZA	PARGALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 05 REVESTIMIENTOS CONTINUOS, SOLADOS Y CHAPADOS</b>									
05.01	m2 solado gres 30*30 antideslz. Solado con baldosa gres de 30*30 cms. antideslizante, colocada con cemento cola Sikaceram 225 con junta dilatacion en zona rodapie. Precio de compra de baldosa 18 €/m2. Inlcuso paque de pavimento con cama de arena y solerilla de mortero.								
	cocinas	1	9,00	8,00			72,00		
								72,00	5.379,12
05.02	<b>M2 PAVIMENTO DE PIEDRA SERENA</b> M2 suministro y colocación de pavimnto de piedra serena de espesor 25 mm en formato de 100x100 cms y despiece según planos. Colocada flotante mediante puntos de mortero sobre solerilla previa. Incluso tratamiento de resina final como protección.								
	terrazza planta piso	1	208,00				208,00		
	descansillo escalera	1	4,00				4,00		
	planta baja, proyección marquesina	1	35,00				35,00		
								247,00	29.531,32
05.03	<b>M2 PAVIMENTO PIEDRA CREMA FATIMA</b> M2 chapado de suelos con piedra caliza tipo Crema Fátima acabado apomazado pulido en taller de formato 1000*1000*25 mm, ercibido con cemento cola Sikaceram 225 incluso rejuntado y limpieza y tratamiento hidrofugante.								
	planta baja digitalizado	1	167,00				167,00		
								167,00	17.955,84
05.04	<b>M2 chapado desmontable porcelanico blanco</b> M2 chapado con gres porcelánico blanco idéntico al existente en las fachadas del edificio, en despiece a medida colocado con cemento cola sikaceram 225, incluso rejuntado. PRECIO DEL MATERIAL, 75 €/M2								
	lateral cocina-externo entrada	1	3,50		2,60		9,10		
	laterales escalera a terraza	1	6,30		4,50		28,35		
		1	7,00		4,00		28,00		
		1	7,00		1,20		8,40		
	antepechos cubierta	2	5,00		1,20		12,00		
		2	2,00		0,80		3,20		
								89,05	6.676,08
05.05	<b>MI MI peldaño de piedra serena</b> MI suministro y colcoación de peldaño de piedra serena acabado apomazado y arista a canto de inglete pegado en taller. Desarrollo del peldaño 15 cms de tabica 35 de huella y 5 cms rodapie detrás de la tabica para luz indirecta. Recibido con mortero de cemento cola Sikaceram 225								
		20	1,50				30,00		
								30,00	1.793,10
	<b>TOTAL CAPÍTULO 05 REVESTIMIENTOS CONTINUOS, SOLADOS Y CHAPADOS</b>								<b>61.335,46</b>





# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Reforma restaurante existente. Puerto Portals

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTIMETRIA	PARGALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 06 INSTALACIONES DE FONTANERIA</b>									
06.01	ML ACOMET. RED 3/4"-25 mm.POLIET								
	MI ramal de acometida desde vivienda a armario de contador formada por tubería de polietileno de 3/4" y 10 Atm., brida de conexión, machón rosca, manguitos, llaves de paso tipo globo. En interior de zanja de acometida electrica	1	24,00				24,00		
							24,00	1,59	38,16
06.02	UD PUNTO DE AGUA FRIA-CALIENTE								
	UD instalacion de punto de agua fria y caliente para aparato sanitario, incluso red de desagüe hasta la bajante. Instalación de polietileno enfundado, con p.p. de circuito, con llaves de corte en cada cuart húmedo, y llave de escuadra en entrada a aparato sanitario, y red de desagüe de PVC soldado, totalmente probada y funcionando,	12					12,00		
							12,00	1,59	19,08
06.03	UD PUNTO DE AGUA FRIA								
	UD instalacion de punto de agua fria para aparato sanitario, incluso red de desagüe hasta la bajante. Instalación de polietileno enfundado, con p.p. de circuito, con llaves de corte en cada cuarto húmedo, y llave de escuadra en entrada a aparato sanitario, y red de desagüe de PVC soldado, incluso bote sifónico, totalmente probada y funcionando	10					10,00		
							10,00	1,59	15,90
06.04	UD CALENTADOR ACUMULADOR ELÉCTRICO DE 50 L.								
	Suministro e instalación de calentador acumulador eléctrico de 50 l, totalmente instalado y en funcionamiento	4					4,00		
							4,00	1,59	6,36
06.05	UD INSTALACION DE INODORO SUSPENDIDO								
	Ud instalación de inodoro suspendido, cisterna empotrada. Equipo suministrado por la propiedad	2					2,00		
							2,00	1,59	3,18
06.06	UD INSTALACIÓN DE INODORO								
	Ud instalación de inodoro apoyado en suelo, suministrado por la propiedad	1	1,00				1,00		
							1,00	1,59	1,59
06.07	UD INSTALACION DE GAS BUTANO								
	Ud instalacion de gas con bateria de bombonas de butano en recinto exterior y dos puntos de gas en interior de cocina.	1					1,00		
							1,00	1,59	1,59
06.08	MI BAJANTE DE PVC 110 mm.								
	Tubería de PVC de 110 mm. en bajantes fecales, y colectores horizontales/codos, injertos y demás accesorios, totalmente instalada.	2	4,50				9,00		
		1	15,00				15,00		
							24,00	1,59	38,16
<b>TOTAL CAPÍTULO 06 INSTALACIONES DE FONTANERIA.....</b>									<b>124,02</b>



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Reforma restaurante existente. Puerto Portals

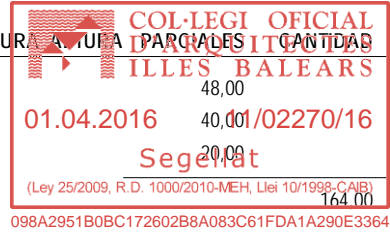
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 07 INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD</b>							
07.01	<p><b>ML DERIVACION INDIVIDUAL 4x16mm2</b></p> <p>Derivación individual 4x16 mm<sup>2</sup>., (delimitada entre la centralización de contadores y el cuadro de distribución), bajo tubo de PVC rígido tipo Fergandur D=63/gp.5 y conductores de cobre de 16 mm<sup>2</sup> aislados, para una tensión nominal de 1000 V. en sistema monofásico más protección, tendido mediante sus correspondientes accesorios.</p>	1	35,00		35,00		
						35,00	55,65
07.02	<p><b>UD CUADRO DISTRIBUCION 8 KW.</b></p> <p>Cuadro distribución electrificación elevada, formado por una caja doble aislamiento con puerta y de empotrar de 60 elementos, incluido regleta Omega, embarrado de protección, 2 interruptor diferencial de 40A/2p/30m A y SIETE PIAS de corte omnipolar de 10, 15, 20 y 25 A (III+N) respectivamente, 14 PIAS de corte omnipolar de 10, 15, 20 y 25 A (I+N) respectivamente así como puentes o "peines" de cableado, totalmente conexionado y rotulado.</p>	1			1,00		
						1,00	1,59
07.03	<p><b>UD PUNTO LUZ SENCILLO BTICINO LIGH</b></p> <p>Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado de D=13/gp. 5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección variable en función del consumo., incluido, caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, interruptor unipolar Bticino Lhigt y marco respectivo, totalmente montado e instalado.</p>	80			80,00		
						80,00	127,20
07.04	<p><b>UD PUNTO CONMUTADO BTICINO LIGH</b></p> <p>Punto conmutado sencillo realizado en tubo PVC corrugado de D=13/gp.5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y y sección variable en función del consumo., incluido caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, conmutadores bticino lighimón 31 y marco respectivo, totalmente montado e instalado.</p>	6			6,00		
						6,00	9,54
07.05	<p><b>UD PUNTO DIMERIZADO EN CUADRO BTICINO LIGH</b></p> <p>Punto cruzamiento realizado en tubo PVC corrugado de D=13/gp.5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y y sección variable en función del consumo., incluido caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, conmutadores y cruzamiento bticino ligh y marcos respectivos, totalmente montados e instalados.</p>	80			80,00		
						80,00	127,20
07.06	<p><b>UD BASE ENCHUFE "SCHUKO" BTICINO LIGH</b></p> <p>Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado de D=13/gp.5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 2,5 mm<sup>2</sup>., (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" de bticino ligh, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.</p>	35			35,00		
						35,00	55,65
07.07	<p><b>UD TRASLADO DE CUADRO ELECTRICO ACTUAL</b></p> <p>Ud traslado de cuadro eléctrico principal del edificio actual a nueva fachada, incluso prolongación de líneas. distancia de traslado 10 m.</p>	1			1,00		
						1,00	1,59
07.08	<p><b>MI TENDIDO DE TUBO H PARA INSTALACIONES</b></p> <p>MI tendido de tubo H para instalaciones eléctricas en exteriores, incluso cajas de conexión estancas</p>	7	8,00		56,00		



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Reforma restaurante existente. Puerto Portals

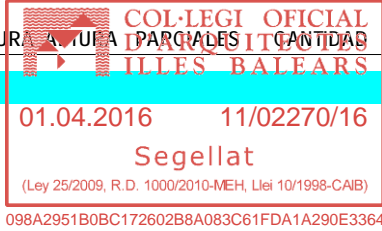
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTIMETRA	PARGALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		6	8,00				48,00		
		1	40,00				40,00		
		1	20,00				20,00		
							164,00	1,59	260,76
07.09	<b>UD TOMA DE TELEFONO</b> Ud toma de teléfono, incluso teléfono con guía de alambre galvanizado sobre tubo corrugado de D=23 mm., incluido cajas de registro, totalmente colocada.	4					4,00		
							4,00	1,59	6,36
07.10	<b>UD BASE ENCHUFE 25A</b> Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado de D=23/gp. 5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 6 mm2., (activo, neutro y protección), incluido caja registro, caja mecanismos universal con tornillo, base enchufe de 25 A (II+T.T.)	6					6,00		
							6,00	1,59	9,54
07.11	<b>UD PREINSTALACION DE ALARMA</b> preinstalación de alarma, cajas para mecanismos, alimentación y tubos empotrados	1					1,00		
							1,00	1,59	1,59
07.12	<b>UD ENCHUFE ESTANCO EXTERIOR</b> ud punto de enchufe estanco exterior, id anteriores	20					20,00		
							20,00	1,59	31,80
07.13	<b>Ud ARMARIO CENTRALIZACION DIMERS</b> Ud armario de centralización de dimers con 25 Dimers potenciómetro de rueda instalado detras de barra para control de iluminación del local	1					1,00		
							1,00	1,59	1,59
07.14	<b>UD CAJA GENERAL PROTECCION</b> Caja general de protección de incluido bases cortacircuitos y fusibles calibrados de para protección de la línea repartidora situada en fachada o nicho mural.	1					1,00		
							1,00	1,59	1,59
07.15	<b>UD MODULO CONTADOR</b> Módulo para contador de electricidad III+N, homologado por la Compañía suministradora, incluido cableado y accesorios, totalmente montado y en servicio	1					1,00		
							1,00	1,55	1,55
07.16	<b>ml TENDIDO DE TUBO FORROPLAST</b> ml suministro y colcoación de tubo forroplast con guía interior para colocación de instalaciones de muy baja tensión. Incluso cajas de registro. diversos diámetros de 25 a 40 mm	6	40,00				240,00		
		12	4,00				48,00		
							288,00	1,59	457,92
<b>TOTAL CAPÍTULO 07 INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD .....</b>									<b>1.151,12</b>



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Reforma restaurante existente. Puerto Portals

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTEZA	PARGALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 08 VIDRIO, PINTURA Y VARIOS</b>									
08.01	M2 pintura plastica tres manos								
	M2 pintura plástica 3 manos, incluso enmasillado y repasos.								
	pladur								
	trasdosados	1	91,50					91,50	
	tabiques	2	62,70					125,40	
	falso techo	1	219,00					219,00	
	deducir chapados	-1	137,00					-137,00	
								298,90	8,15
									2.436,04
	<b>TOTAL CAPÍTULO 08 VIDRIO, PINTURA Y VARIOS .....</b>								<b>2.436,04</b>



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Reforma restaurante existente. Puerto Portals

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTEZA	PARGALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<b>CAPÍTULO 09 GESTIÓN DE RESIDUOS</b>										
TOTAL CAPÍTULO 09 GESTIÓN DE RESIDUOS .....								01.04.2016	11/02270/16	462,76

COL·LEGI OFICIAL  
D'ARQUITECTES  
ILLES BALEARS

Segellat

(Ley 25/2009, R.D. 1000/2010-MEH, Llei 10/1998-CAIB)

098A2951B0BC172602B8A083C61FDA1A290E3364

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Reforma restaurante existente. Puerto Portals

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTEZA	PARGALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<b>CAPÍTULO 10 CONTROL DE CALIDAD</b>										
TOTAL CAPÍTULO 10 CONTROL DE CALIDAD .....		01.04.2016 11/02270/16								1.708,13
TOTAL .....		Segellat								180.686,99
		(Ley 25/2009, R.D. 1000/2010-MEH, Llei 10/1998-CAIB)								
098A2951B0BC172602B8A083C61FDA1A290E3364										

# RESUMEN DE PRESUPUESTO

Reforma restaurante existente. Puerto Portals

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	DEMOLICIONES .....	1.666,50	0,92
2	ESTRUCTURA.....	14.959,10	8,28
3	CERRAMIENTOS EXTERIORES.....	30.921,19	17,11
4	TABIQUE Y CERRAMIENTOS INTERIORES .....	65.922,67	36,48
5	REVESTIMIENTOS CONTINUOS, SOLADOS Y CHAPADOS.....	61.335,46	33,95
6	INSTALACIONES DE FONTANERIA .....	124,02	0,07
7	INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD.....	1.151,12	0,64
8	VIDRIO, PINTURA Y VARIOS .....	2.436,04	1,35
9	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	462,76	0,26
10	CONTROL DE CALIDAD.....	1.708,13	0,95
<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>180.686,99</b>	



, a 21 marzo 2016.

LA PROPIEDAD

LA DIRECCION FACULTATIVA