

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA DE TURISME I ESPORTS

14628 *Resolució del Director General de Ports i Aeroports per la qual es convoca subhasta pública per a l'adjudicació d'embarcacions propietat de de Ports de les Illes Balears desafectades del servei públic*

L'article 70 de la Llei de Patrimoni i l'article 140 del seu Reglament disposen que l'alienació de béns mobles, quan siguin de valor inferior a 3.000 € podrà ser realitzada de forma directa. No obstant l'article 23.2 de la Llei de Ports disposa que "L'activitat contractual de Ports de les Illes Balears es regirà per la legislació civil o mercantil, en el marc del que preveu la legislació de contractes de les administracions públiques, i d'acord , en tot cas, amb els principis de publicitat i lliure concurrència. "

L'article 28 de la referida Llei de Ports de les Illes Balears que en el seu punt 1 lletres i) i j) estableixen la competència del Consell d'Administració per aprovar els convenis i contractes quan no correspongui a altres òrgans, així com realitzar els actes de gestió , disposició i administració del patrimoni de l'entitat d'acord amb els estatuts.

Per la seva part ell Consell d'Administració de l'entitat va acordar en data 27 de juny del 2013 (BOIB n ° 96 de 09-07-13) la des afectació del servei públic de diverses embarcacions propietat de Ports dels Illes Balears, com també facultar del director general de Ports i Aeroports perquè procedís a la convocatòria i aprovació de les bases per a l'alienació mitjançant subhasta pública de les esmentades embarcacions.

En virtut de l'anterior

RESOLC

Primer. - Convocar subhasta pública per a l'alienació de les embarcacions relacionades en l'annex 1 d'aquesta resolució segons nom, matricula i ubicació que figura en l'annex.

Segon. - Aprovar les bases que regiran la subhasta d'embarcacions objecte d'aquesta convocatòria; el plec s'adjunta com Annex n ° 2.

Tercer. - Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en la pàgina web de Ports dels Illes Balars www.portsib.es

Palma, 22 juliol 2013

EL DIRECTOR GENERAL DE PORTS I AEROPORTS

Antonio Deudero Mayans.

ANNEX 1 : RELACIÓ DE EMBARCACIONS.

Nom	Matricula	Ubicació	Tipus Licitació
PORT DE SOLLER	8ª PM-1-5-05	PTO.SOLLER	650,00 €
SANT ANTONI	8ª PM-1-9-98	PTO.SANT ANTONI	1.300,00 €
PORTO COLOM	8ª PM 1-8-98	PTO.COL.S.JORDI	900,00 €
PORTSIB	8ª PM 1-3-09	PORTOCOLOM	900,00 €
COL.S.JORDI	8ª PM-1-6-98	PORTOCOLOM	300,00 €
PORT D'ANDRATX	8ª PM 1-4-05	PTO.ANDRATX	200,00 €



ANNEX Núm. 2 - PLEC DE BASES PER A LA SUBHASTA DE EMBARCACIONS PROPIETAT DE-PORTS DE LES ILLES BALEARS.

Primera. Presentació d'ofertes.

Les persones físiques nacionals o residents en un país de la Unió Europea interessades podran presentar la seva oferta per a participar en la subhasta per a cadascuna de les embarcacions que pretenguin obtenir, d'entre les relacionades en l'annex I de la Resolució de convocatòria, i els dades i descripció es desenvolupen en detall en les fitxes que figuren a la pàgina de l'ens públic de Ports dels Illes Balears: www.portsib.es.

No podran participar a aquesta subhasta el personal ni membres d'òrgans directius de Ports de les Illes Balears.

Les ofertes es presentaran en el termini de quinze dies hàbils a partir del següent al de la data de publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de la resolució de la corresponent convocatòria.

Les propostes de participació per a la subhasta s'han de presentar en sobre tancat en el qual figurarà externament el nom de la persona que licita i les dades de contacte: domicili, telèfon i / o correu electrònic, així com la referència "Subhasta segons Resolució del director general de Ports i Aeroports de 22 juliol 2013 per la qual es convoca subhasta pública per a l'adjudicació d'embarcacions propietat de Ports dels Illes Balears".

Cada oferent presentarà un únic sobre en què inclourà una sola proposició econòmica independent per a cada embarcació que pretengui obtenir. En cas que un oferent presentés més d'un sobre, o presentara més d'una oferta econòmica per embarcació, serà exclòs de la subhasta.

La Taula de Subhasta també declararà no admesos a aquells sobres que no consignin els indicats dades, aquests no siguin veraces. De tal eventualitat es deixarà constància en acta corresponent a la sessió en què es comprovi la irregularitat.

Dins del sobre contindrà:

Còpia del DNI, passaport de la UE, o Targeta de Resident, l'ofertant.

La proposta econòmica, independent per a cada embarcació, amb el següent model:

>>> "Sr / Sra., Amb DNI núm, amb domicili a, tenint ple coneixement dels requisits per participar en la subhasta convocada per Resolució de 22 de Juliol de 2013 De la Direcció General de Ports dels Illes Balears, així com de les bases que regeixen la mateixa i de les condicions i estat de les embarcacions objecte de subhasta i acceptant plenament les bases en la seva integritat, oferta les següents quantitats econòmiques:

Per l'embarcació, situada al Port de la quantitat de .. (LLETRES I NÚMEROS)

En el supòsit en què es resolgui adjudicar-la indicada embarcació, sense afectar la quantia de l'oferta, seran de compte de qui subscriu les despeses ocasionades per la transferència de l'embarcació, impostos que siguin procedents i qualsevol altra classe de despeses que estiguin vinculats a la transmissió o siguin conseqüència de la mateixa. A més declara que coneix i accepta expressament que l'esmentada embarcació es troba actualment matriculada a la llista 8ª, pel que assumeix la realització dels tràmits oportuns derivats del canvi de llista, si s'escau.

Així mateix, en el supòsit en què es resolgui adjudicar aquesta embarcació, declara conèixer que aquesta pot incomplir actualment les condicions de navegabilitat exigides per legislació vigent, així com acceptar l'estat en què es troba, eximint de tota mena de responsabilitat a l'Ens Públic de Ports de les Illes Balears per tals motius, així com per qualsevol vici o defecte, fins i tot ocult, que pugui tenir. A més es compromet al compliment de la normativa vigent en matèria mediambiental i reguladora del tractament dels residus sòlids

t cas, assumeix que seran del seu compte i risc la disposició dels mitjans necessaris per traslladar l'embarcació fora de la instal·lació en què la mateixa es trobi.

I perquè consti signa la present en, a de de >>>

Segona. Ofertes per a cada embarcació



Els que desitgen participar en la present convocatòria hauran de presentar un únic sobre en què s'inclourà una única oferta econòmica per a cada embarcació que pretengui obtenir. (No és preceptiu que ofereixi per totes elles). Les ofertes es realitzaran pel mínim que figura com a tipus de licitació, i l'alça per trams de 50 €. S'entendrà que s'ofereixi el tram inferior cas de realitzar ofertes per fraccions de 50 €. S'exclouran les ofertes realitzades inferiors al tipus de licitació.

Les ofertes que es formulin es realitzaran sobre les embarcacions que apareguin relacionades en el citat annex 1 de la Resolució de convocatòria de la subhasta i que es detallen en la informació publicada a la pàgina web vinculada a aquesta Resolució. (L'objecte de la subhasta és l'embarcació, sense que inclogui cap altre element que pogués aparèixer en les imatges d'aquestes fitxes).

Els oferents tindran en compte que es tracta d'embarcacions que han estat dedicades al servei públic durant un ampli període de temps i fins i tot poden haver estat retirades del servei des de fa algun temps, pel que poden trobar-se en un avançat estat de deteriorament, i no estar actualment en condicions de navegar. A més els oferents estan informats que les embarcacions s'hagin matriculades en la llista 8a, comproment-se els adjudicataris, a procedir al canvi de llista, si s'escau. PortsIB no és responsable de la manca de documentació o requisits perquè aquestes embarcacions puguin dedicar-se a l'activitat nàutica d'esbarjo o esportiva, d'acord amb la vigent normativa, principalment continguda el Reial Decret 1435/2010, de 5 de novembre, pel qual es regula l'abanderament i matriculació de les embarcacions d'esbarjo a les llistes sisena i setena del registre de matrícula de vaixells.

Tercera. - Lloc i termini de presentació d'ofertes

Les ofertes podran presentar-se en mà únicament a les dependències centrals de Ports dels Illes Balars situades en C / Vicente Tofiño, 36-07007 de Palma de Mallorca, a les oficines del Port de Ciutadella (Port interior) i a les oficines del Port de Sant Antoni de Portmany.

El termini per a la presentació de les ofertes és de quinze dies hàbils, i el seu còmput s'iniciarà el dia següent de la data de publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, de la corresponent Resolució de convocatòria, i conclourà el desè-cinquè dia hàbil següent a les tretze hores. Si aquest fos dissabte, el termini finalitzarà a la indicada hora el dilluns següent.

Quarta. Certificació d'ofertes presentades

L'endemà de la conclusió del termini per a la presentació d'ofertes, per cadascuna de les persones responsables de la recepció de les ofertes, es certificarà en una relació les presentades, indicant dia i hora de presentació.

De la relació certificada, juntament amb els sobres de totes les ofertes presentades, es traslladarà al corresponent al Secretari de la Taula de la Subhasta.

Cinquena. Taula de Subhasta

Per a cada convocatòria es constituirà una Taula de Subhasta integrada per entre tres i cinc persones, designades mitjançant resolució de director general de Ports i Aeroports, qui, en cas si ho consideri convenient, podrà exercir directament la presidència de la corresponent Taula de Subhasta.

La composició de la Mesa de Subhasta es publicarà al web de Ports dels Illes Balears.

Tots els membres de la Taula de Subhasta tindran veu i vot, donant compte de les actuacions per l'òrgan en el corresponent Acta

La Taula de Subhasta es reunirà prèviament a la celebració de la subhasta per tal de comprovar les relacions certificades d'ofertes presentades, aixecant acta al respecte en la que deixarà constància expressa les ofertes no admeses per irregularitats en la presentació.

En aquesta sessió, la Taula de Subhasta declararà no admesos aquells sobres que no consignin les dades a què es refereixen les bases primera, o els consignats no siguin veraces. No obstant això, si en una sessió posteriors comprovés d'aquestes irregularitats, la Taula de Subhasta exclourà de la subhasta dels sobres afectats. De tal eventualitat es deixarà constància en l'acta corresponent a la sessió en què es comprovi la irregularitat.

Sisena. Celebració de la Subhasta

L'obertura d'ofertes per a la subhasta es realitzarà en acte públic a la seu de serveis centrals de l'Ens Públic de Ports dels Illes Balears, situada a Palma carrer Vicente Tofiño 36-07007, prèvia constitució de la Taula de Subhasta.

A la pàgina www.portsib.es es donarà anunci del dia i hora de l'esmentada obertura d'ofertes que tindrà lloc dins del cinquè dia hàbil de finalitzat el termini de presentació d'ofertes.

La Taula de Subhasta declararà excloses en la seva acta les ofertes que no recullin el contingut de la proposta econòmica establida en la base

primera, manquen de signatura o presentin qualsevol altra irregularitat.

La subhasta és independent per a cada embarcació.

Les embarcacions s'adjudicaran a l'oferta que obtingui millor valoració d'acord als següents criteris:

- 1er.- En primer lloc s'atorgarà 0,75 punts a cada oferent per cadascuna de les ofertes econòmiques presentades amb independència de la seva quantia. Aquest total serà la puntuació inicial que tindrà cada oferent per a la subhasta individual de cada embarcació.
- 2on. En segon lloc s'atorgaran 0,15 punts a cada oferta per cada tram de 50 € oferts.

Sumades ambdues valoracions dels anteriors punts 1er i 2on s' obtindrà la valoració final de cada oferta i la Mesa de Subhasta elevarà proposta d'adjudicació al Director General de Ports i Aeroports a la oferta que tengui la major puntuació per embarcació.

En cas d'empat entre dos o més ofertes, s'adjudicarà a favor de la que consti presentada amb anterioritat, i cas que persisteixi l'empat a la que hagi ofert major quantitat econòmica per l'embarcació. Si així i tot persisteix l'empat la Taula de Subhasta procedirà a l'adjudicació de l'embarcació per sorteig.

Setena. Adjudicació i lliurament de les embarcacions

La Resolució d'adjudicació de la Direcció General de Ports i Aeroports, dictada a proposta de la Taula de Subhasta, es comunicarà a la persona adjudicatària atorgant-li un termini de deu dies a efectes de realitzar l'import d'adjudicació.

Per a la resta de les persones interessades la comunicació de l'adjudicació s'efectuarà mitjançant la seva publicació a la pàgina web de Ports dels Illes Balears.

Un cop notificada l'adjudicació i acreditat per part de la persona adjudicatària el pagament de l'import d'adjudicació, es procedirà a lliurar l'embarcació, aixecant-se l'Acta de Lliurament de l'embarcació, en el termini màxim de deu de la data de pagament de l'adjudicació . Des del moment del lliurament l'adjudicatari serà responsable de l'embarcació a tots els efectes.

Així mateix, la persona que resulti adjudicatària i vulgui exercir l'activitat indicada nàutica d'esbarjo o esportiva, s'haurà de fer càrrec de posar al dia la documentació de la corresponent embarcació i de realitzar tots els tràmits necessaris per obtenir autorització per navegar, sense que pugui exigir de Ports dels Illes Balears obligació o responsabilitat al respecte.

Vuitena. - Transcorregut els terminis indicats anteriorment de pagament i retirada d'embarcació sense que la persona adjudicatària es faci el pagament, o havent realitzat, sense que hi hagi retirada de l'embarcació injustificadament, per la Taula de Subhasta es proposarà a la Direcció General de Ports i Aeroports, dins dels cinc dies següents, la seva adjudicació a la segona oferta valorada, si n'hi hagués.

La persona adjudicatària que injustificadament no procedís a la retirada de l'embarcació havent efectuat el pagament de l'import d'adjudicació en el termini indicat anteriorment, no tindrà dret a que se li retorni l'import.

Novena. Informació

Per obtenir informació sobre el procediment de subhastes a la pàgina web de l'entitat: www.portsib.es. En la qual es publiquen les presents bases.

Així mateix, per a qualsevol informació addicional sobre les embarcacions, es pot contactar amb les oficines de l'entitat situades al port en què es trobi l'embarcació que s'interessa segons es doni a la corresponent convocatòria.

A la indicada pàgina web, pot obtenir el model de proposició econòmica per l'participació en la subhasta.

En relació als vigents requisits de navegabilitat d'embarcacions d'esbarjo o esportives, pot consultar la pàgina del Ministeri de Foment de l'Estat:

http://www.fomento.es/MFOM/LANG_CASTELLANO/DIRECCIONES_GENERALES/MARINA_MERCANTE/NAUTICA_DE_RECREO/

Decima. Règim jurídic i interpretació de les bases

La present convocatòria es regeix per les presents bases i, si no per les normes de dret privades aplicables en matèria d'obligacions i contractes, llevat de la normativa administrativa d'imperativa aplicació. Qualsevol controvèrsia en l'aplicació i interpretació de les presents bases seran resoltes per la Mesa de Subhastes, les decisions podran ser impugnades davant el director general de Ports i Aeroports, qui decidirà de forma definitiva.

