

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA DE TURISME I ESPORTS

14625 *Resolució del Director General de Ports i Aeroports per la qual es convoca subhasta pública per a l'adjudicació d'embarcacions declarades abandonades en ports de gestió directa de Ports de les Illes Balears*

L'article 110.1 de la Llei 10/2005 de 21 de juny de Ports de les Illes Balears estableix que correspon a Ports dels Illes Balears la propietat de les embarcacions, els vehicles i altres béns abandonats a la zona de servei del port, prèvia declaració adoptada de conformitat amb aquesta disposició legal.

A més l'esmentat article 110 de la Llei de Ports en el seu apartat 4 disposa que "Declarat l'abandonament es procedirà a la venda dels béns en pública subhasta, llevat que sigui procedent de desballestament".

Per la seva part ell Consell d'Administració de l'entitat, òrgan competent per a la disposició i administració dels béns de l'entitat (article 28 Llei de Ports), va acordar en data 27 de juny del 2013 (BOIB núm 97 de 11-07 - 13) facultar del director general de Ports i Aeroports a fi de que procedís a la convocatòria i aprovació de les bases de l'alienació mitjançant subhasta pública de les embarcacions que han estat declarades abandonades en ports de gestió directa de Ports dels Illes Balears.

En virtut de l'anterior

RESOLC

Primer. - Convocar subhasta pública per a l'alienació de les embarcacions relacionades en l'annex núm.1 d'aquesta resolució segons nom i matrícula, ubicades en instal·lacions portuàries de gestió directa de Ports dels Illes Balears.

Segon. - Aprovar les bases que regiran la subhasta d'embarcacions objecte d'aquesta convocatòria, el Plec s'adjunta com annex n ° 2.

Tercer. - Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en la pàgina web de Ports dels Illes Balars www.portsib.es,

Palma, 22 juliol 2013

EL DIRECTOR GENERAL DE PORTS I AEROPORTS

Antonio Deudero Mayans.

ANNEX 1 : RELACIÓ D'EMBARCACIONS.

Nom	Matrícula	Ubicació	Tipus licitació - €-
PATRO TOMAS	7ª BA-2-83-96	PTO.ANDRATX	600,00 €
LA FOLIE	A-20019	PTO.ANDRATX	1.000,00 €
CHINTHA	139727-S	PTO.POLLENSA	600,00 €
MARC D	7ª BA-2-218-95	PORTOCOLOM	400,00 €
TONGA	17103	PORTOCOLOM	400,00 €
TOVERNAAR	64-899A	SON TOUS	100,00 €





ANNEX 2: PLEC DE BASES PER A LA SUBHASTA DE EMBARCACIONS DECLARADES ABANDONADES PER-PORTS DE LES ILLES BALEARS-EN PORTS DE GESTIÓ DIRECTA.

Primera. Presentació d'ofertes.

Les persones físiques nacionals o residents en un país de la Unió Europea interessades podran presentar la seva oferta per a participar en la subhasta per a cadascuna de les embarcacions que pretenguin obtenir, d'entre les relacionades en l'annex 1 de la Resolució de convocatòria. Les dades i descripció es desenvolupen en detall en les fitxes que figuren a la pàgina de l'ens públic de Ports dels Illes Balears: www.portsib.es.

No podran participar en aquesta subhasta el personal ni membres d'òrgans directius de Ports dels Illes Balears.

Les ofertes es presentaran en el termini de quinze dies hàbils a partir del següent al de la data de publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de la resolució de la corresponent convocatòria.

Les propostes de participació per a la subhasta s'han de presentar en sobre tancat en el qual figurarà externament el nom de la persona que licita i les dades de contacte: domicili, telèfon i / o correu electrònic, així com la referència "Subhasta segons Resolució del director general de Ports i Aeroports de 22 juliol 2013 per la qual es convoca subhasta pública para la adjudicació d'embarcacions declarades abandonades en ports de gestió directa de Ports dels Illes Balears. "

Cada oferent presentarà un únic sobre en què inclourà una sola proposició econòmica independent per cada embarcació que pretengui obtenir. En cas que un oferent presentés més d'un sobre, o presentara més d'una oferta econòmica per embarcació, serà exclòs de la subhasta.

La Taula de Subhasta també es declararà no admesos aquells sobres que no consignin els indicats dades o aquests no siguin veraces. De tal eventualitat es deixarà constància en acta corresponent a la sessió en què es comprovi la irregularitat.

Dins del sobre contindrà:

Còpia del DNI, passaport de la UE o targeta resident, l'ofertant.

Proposta econòmica, independent per a cada embarcació, d'acord amb el següent model:

"Sr / Sra., Amb DNI núm), Amb domicili a, tenint ple coneixement dels requisits per participar en la subhasta convocada per Resolució de 22 de juliol de 2013 De la Direcció General de Ports dels Illes Balears, com també de les bases que regeixen la mateixa i de les condicions i estat de les embarcacions objecte de subhasta i acceptant plenament les bases en la seva integritat, ofereix la proposició econòmica:

Per l'embarcació anomenada, situada al Port de la ofereixo la quantitat de (LLETRES I NÚMEROS)

En el supòsit en què es resolgui adjudicar-la indicada embarcació, sense afectar la quantia de l'oferta, seran de compte de qui subscriu les despeses ocasionades per la transferència de l'embarcació, impostos que siguin procedents i qualsevol altra classe de despeses que estiguin vinculats a la transmissió o siguin conseqüència de la mateixa.

Així mateix, en el supòsit en què es resolgui adjudicar-aquesta embarcació, declaro conèixer que aquesta pot incomplir actualment les condicions de navegabilitat exigides per legislació vigent, i que accepto l'estat actual en què es troba, eximint de tota mena de responsabilitat a l'Ens Públic de Ports dels Illes Balears per tals motius, així com per qualsevol vici o defecte, fins i tot ocults, que pugui tenir l'embarcació. A més em comprometo al compliment de la normativa vigent en matèria mediambiental i reguladora del tractament dels residus sòlids.

En tot cas, assumeixo que seran del meu compte i risc la disposició dels mitjans necessaris per al trasllat de l'embarcació de la instal·lació en què la mateixa es trobi.

I perquè consti signo la present en, a de de

Segona. Ofertes per a cada embarcació

Els que desitgen participar en la present convocatòria ha de presentar un únic sobre en què inclourà una oferta econòmica per a cada embarcació que pretengui obtenir. (No és preceptiu que ofereixi per totes elles). Les ofertes es realitzaran pel mínim que figura com a tipus de licitació, i l'alça per trams de 50 €. S'entendrà que s'ofereix el tram inferior cas de realitzar ofertes per fraccions de 50 €. S'exclouran les ofertes realitzades inferiors al tipus de licitació.





Les ofertes que es formulin es realitzaran sobre les embarcacions que apareguin relacionades a l'annex 1 de la Resolució de convocatòria de la subhasta. A la pàgina www.portsib.es es publiquen les "Fitxes de les embarcacions" amb informació detallada de les mateixes (L'objecte de la subhasta és l'embarcació, sense que inclogui cap altre element que pogués aparèixer en les imatges de les esmentades Fitxes).

Els oferents tindran en compte que donat el temps transcorregut des del dipòsit de les embarcacions en els ports sense cures del seu amo, poden estar en un avançat estat de deteriorament, podent no estar actualment en condicions de navegar, i que, així mateix, poden no tenir la necessària documentació que permeti l'exercici de l'activitat nàutica d'esbarjo o esportiva, d'acord amb la vigent normativa, principalment continguda el Reial Decret 1435/2010, de 5 de novembre, pel qual es regula l'abanderament i matriculació de les embarcacions d'esbarjo a les llistes sisena i setena del registre de matrícula de vaixells. També es tindrà en compte del fet que algunes d'aquestes embarcacions tenen bandera estrangera.

Tercera. - Lloc i termini de presentació d'ofertes

Les ofertes podran presentar-se en mà únicament a les de dependències centrals de Ports dels Illes Balars situades en C / Vicente Tofiño, 36-07007 de Palma de Mallorca, a les oficines del Port de Ciutadella (Port Interior) ia les oficines del Port de Sant Antoni de Portamny.

El termini per a la presentació de les ofertes és de quinze dies hàbils, i el seu còmput s'iniciarà el dia següent de la data de publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, de la corresponent Resolució de convocatòria, i conclourà el desè-cinquè dia hàbil següent a les tretze hores. Si el desè-cinquè dia hàbil fos dissabte, el termini finalitzarà a la indicada hora el dilluns següent.

Quarta. Certificació d'ofertes presentades

L'endemà de la conclusió del termini per a la presentació d'ofertes, per cadascuna de les persones responsables de la recepció de les ofertes en l'oficina en què s'hagi presentat es certificarà en una relació les presentades, indicant hora i dia de presentació.

De la relació certificada, juntament amb els sobres de totes les ofertes presentades, es traslladarà al corresponent al Secretari de la Taula de la Subhasta.

Cinquena. Taula de Subhasta

Per a cada convocatòria es constituirà una Taula de Subhasta integrada per entre tres i cinc persones, designades mitjançant resolució de director general de Ports i Aeroports, qui, en cas si ho consideri convenient, podrà exercir directament la presidència de la corresponent Taula de Subhasta.

La composició de la Mesa de Subhasta es publicarà al web de Ports dels Illes Balears.

Tots els membres de la Taula de Subhasta tindran veu i vot, donant compte de les actuacions per l'òrgan en el corresponent Acta

La Taula de Subhasta es reunirà en primera convocatòria prèviament a celebrar-se la subhasta a fi de comprovar relacions certificades d'ofertes presentades, aixecant acta al respecte en la que deixarà constància expressa les ofertes no admeses per irregularitats en la presentació.

En aquesta sessió, la Taula de Subhasta declararà no admesos aquells sobres que no consignin les dades a què es refereixen les bases primera, o els consignats no siguin veraces. No obstant això, si en una sessió posteriors comprovés d'aquestes irregularitats, la Taula de Subhasta exclourà de la subhasta dels sobres afectats. De tal eventualitat es deixarà constància en l'acta corresponent a la sessió en què es comprovi la irregularitat.

Sisena. Celebració de la Subhasta

L'obertura d'ofertes per a la subhasta es realitzarà en acte públic a la seu central de l'Ens Públic de Ports dels Illes Balears, situada a Palma carrer Vicente Tofiño 36-07007, prèvia constitució de la Taula de Subhasta.

A la pàgina www.portsib.es es donarà s'anunciarà el dia i hora de l'esmentada obertura d'ofertes que tindrà lloc dins del cinquè dia hàbil de finalitzat el termini de presentació d'ofertes.

La Taula de Subhasta declararà excloses en la seva acta les ofertes que no recullin el contingut de la proposta econòmica establida en la base primera, manquen de signatura o presentin qualsevol altra irregularitat.

La subhasta serà independent per a cada embarcació.

Les embarcacions s'adjudicaran a l'oferta que obtingui major valoració de conformitat als següents criteris:



1r. - En primer lloc s'atorgarà 7,5 punts a cada oferent per cadascuna de les ofertes econòmiques presentades amb independència de la seva quantia. Aquest total serà la puntuació inicial que tindrà cada oferent per a la subhasta individual de cada embarcació.

2n.-En segon lloc s'atorgaran 0,15 punts a cada oferta econòmica per cada tram de 50 € oferts.

Sumades les dues valoracions dels anteriors punts 1r i 2n s'obtindrà la valoració final de cada oferta i la Taula de Subhasta elevarà la seva proposta d'adjudicació al director general de Ports i Aeroports a favor de l'oferta que ha aconseguit major puntuació per embarcació.

En cas d'empat entre dos o més ofertes, s'adjudicarà a favor de la que consti presentada amb anterioritat, i cas que persisteixi l'empat a la que hagi ofert major quantitat econòmica per l'embarcació. Si així i tot persisteix l'empat la Taula de Subhasta procedirà a l'adjudicació de l'embarcació per sorteig.

Setena. Adjudicació i lliurament de les embarcacions

La Resolució d'adjudicació de la Direcció General de Ports i Aeroports, dictada a proposta de la Taula de Subhasta, es comunicarà a la persona adjudicatària atorgant-li un termini de deu dies a efectes de realitzar l'import d'adjudicació.

Per a la resta de les persones interessades la comunicació de l'adjudicació s'efectuarà mitjançant la seva publicació a la pàgina web de Ports dels Illes Balears.

Un cop notificada l'adjudicació i acreditat per part de la persona adjudicatària el pagament de l'import d'adjudicació, es procedirà a lliurar l'embarcació, aixecant-se l'Acta de Lliurament de l'embarcació, en el termini màxim de deu dies des de la data de pagament de la adjudicació. Des del moment del lliurament l'adjudicatari serà responsable de l'embarcació a tots els efectes.

Atesa la naturalesa de les embarcacions que se subhasten, que provenen d'expedients d'abandonament, les embarcacions es lliuren en el seu actual estat d'ús i conservació no responen Ports de les Illes Balears de cap desperfecte ni tan sols per vicis ocults.

A més serà a càrrec de la persona adjudicatària la realització de tots els tràmits necessaris per posar al dia dia la documentació de la corresponent embarcació i de realitzar tots els tràmits necessaris per obtenir autorització de navegabilitat, sense que pugui exigir de Ports dels Illes Balears obligació o responsabilitat al respecte. L'adjudicatari es compromet al compliment de la normativa vigent en matèria mediambiental i de residus sòlids.

Vuitena. - Transcorregut els terminis indicats anteriorment de pagament i retirada d'embarcació sense que la persona adjudicatària es faci el pagament, o havent realitzat, sense que hi hagi retirada de l'embarcació injustificadament, per la Taula de Subhasta es proposarà a la Direcció General de Ports i Aeroports, dins dels cinc dies següents, la seva adjudicació a la segona oferta valorada, si n'hi hagués.

La persona adjudicatària que injustificadament no procedís a la retirada de l'embarcació havent efectuat el pagament de l'import d'adjudicació en el termini indicat anteriorment, no tindrà dret a que se li retorni l'import.

Novena. Destinació dels ingressos de la subhasta

Una vegada transmesa per Ports de les Illes Balears la corresponent embarcació en subhasta, es detraurà de l'import obtingut les despeses derivades del procediment de declaració d'abandonament i els de la seva subhasta, així com els crèdits a favor de Ports dels Illes Balears, que segueixin pendents, meritats per taxes portuàries a càrrec de l'embarcació. En el cas en què aquests crèdits són superiors al producte de la subhasta, es continuarà el seu cobrament via executiva a través de l'Agència Tributària de la CAIB contra l'anterior titular de l'embarcació.

Desena. Informació.

Es pot obtenir informació sobre el procediment d'aquesta subhasta en la pàgina web de l'entitat: www.portsib.es. en la qual es publiquen les presents bases i les "Fitxes informatives" de les embarcacions.

Així mateix, per a qualsevol informació addicional sobre les embarcacions, es pot contactar amb les oficines de l'entitat situades al port en què es trobi l'embarcació que s'interessa segons es doni a la corresponent convocatòria.

A la indicada pàgina web, pot obtenir el model d'oferta econòmica per a la participació en la subhasta.

En relació als vigents requisits de navegabilitat d'embarcacions d'esbarjo o esportives, pot consultar la pàgina del Ministeri de Foment de l'Estat:

http://www.fomento.es/MFOM/LANG_CASTELLANO/DIRECCIONES_GENERALES/MARINA_MERCANTE/NAUTICA_DE_RECREO/

Decimo-primera. Règim jurídic i interpretació de les bases.



La present convocatòria es regeix per les presents bases i, si no per les normes de dret privat aplicables en matèria d'obligacions i contractes, llevat de les administratives d'imperativa aplicació. Qualsevol controvèrsia en l'aplicació i interpretació de les presents bases seran resoltes per la Mesa de Subhastes, les decisions podran ser impugnades davant el director general de Ports i Aeroports, qui decidirà de forma definitiva.

Decimo-Segona. - Tercers.

Durant el termini de presentació d'ofertes si algun tercer pretén ostentar algun dret sobre les embarcacions objecte de subhasta presentarà en aquest termini les al·legacions i documents que consideri oportunes. Cas d'estimar les al·legacions sobre alguna embarcació la mateixa serà exclosa de la subhasta amb caràcter previ a la seva celebració.

