

ACTA DE LA MESA DE VENDA DIRECTA, EXPEDIENTS PGD/F-111/17 i PGD/C-112/17, DE DECLARACIÓ D'EXCLUSIÓ DE L'ADJUDICATARI PROVISIONAL I NOMENAMENT DE NOU ADJUDICATARI PROVISIONAL DINS EL PROCEDIMENT PER A L'ALIENACIÓ DIRECTA MITJANÇANT LA VENDA DELS BÉNS MOBLES DESAFECTATS DEL SERVEI PÚBLIC CONSISTENTS EN: UNA EMBARCACIÓ AMB MOTOR I DOS PANTALANS FLOTANTS

A les 12:00 hores del dia 12 de març de 2018, es constitueix de nou la Mesa de Venda Directa de Ports de les Illes Balears del procediment d'alienació directa, Expedients PGD/F-111/17 i PGD/C-112/17.

La Mesa queda composta per les següents persones:

President: Sr. Pedro Puigdengoles Briones, Director Gerent de Ports de les Illes Balears.

Secretari: Sr. Antoni Armengol Garau, Cap de l'Àrea Jurídica de Ports de les Illes Balears.

Vocal: Sr. Mateo E. Barceló Vogt, Cap del Servei d'Explotació, Projectes i Obres.

1) Exclusió del procediment i pèrdua del dret de la "Asociación Menorquina de Empresas Náuticas" de compra i adjudicació definitiva dels pantalans "I" i "J".

El 22 de gener de 2018 la Mesa de Venda Directa va adjudicar provisionalment la venda del Pantalà "I" (60 m. x 2,50 m.) i la venda del Pantalà "J" a la "Asociación Menorquina de Empresas Náuticas" (d'ara endavant ASMEN) atès el criteri de valoració reflectit a la condició Sisena del Plec de Bases que estableix que:

"Cadascún dels béns mobles relacionats en aquest Procediment d'Alienació Directa es vendrà a l'interessat que presenti l'oferta de compra econòmica amb la quantia més elevada".

Conseqüència de l'adjudicació provisional, la Mesa de Venda Directa va acordar notificar a l'entitat ASMEN l'adjudicació provisional de la venda de cadascún dels dos béns mobles dels quals es van rebre ofertes de compra, es a dir, el Pantalà "I" i el Pantalà "J".

Atès el procediment regulat a la Condició Setena del Plec de Bases, el 20 de febrer de 2018 Ports de les Illes Balears va notificar a ASMEN l'adjudicació provisional dels béns identificats, atorgant-li un termini de 10 dies per poder comparèixer a la seu de Ports de les Illes Balears per a formalitzar el contracte privat de compravenda dels béns mobles adjudicats provisionalment.

El 7 de març de 2018 finalitzava el plaç de 10 dies esmentat al paràgraf precedent i previngut a la Condició Setena del Plec de Bases per a que l'adjudicatari provisional, es a dir, ASMEN, pogués compareixer davant la seu de Ports de les Illes Balears per a formalitzar el contracte de compravenda dels béns mobles dels que havia estat adjudicataria provisional.

Transcorregut el termini de 10 dies, es pot afirmar que ASMEN no ha efectuat cap pagament, compareixença, ni tràmit davant Ports de les Illes Balears per tal de donar compliment a la formalització de la compravenda.

Preveu la Condició Setena i Vuitena del Plec de Bases que en cas que l'adjudicatari no comparegui en el termini referit a la seu de Ports de les Illes Balears junt amb l'acreditació del previ pagament del preu total de venda dels béns adjudicats, perdrà el seu dret a l'adjudicació i compra dels béns, i així mateix, incorrerà en causa d'exclusió de l'adjudicació provisionalment assignada.

Per aquests motius, la Mesa de Venda Directa acorda excloure a l'entitat ASMEN del procediment d'alienació directa, Expedients PGD/F-111/17 i PGD/C-112/17, i així mateix, acorda la pèrdua del dret de ASMEN a la compra i adjudicació definitiva dels dos béns mobles que de forma provisional li havien estat adjudicats, atesos els fets esdevinguts.

2) Declaració d'arxiu parcial de l'Expedient PGD/F-111/17 i d'adjudicació deserta del Pantalà "I".

En atenció al llistat d'ofertes admeses al procediment d'alienació directa respecte del Pantalà "I" i "J", Expedients PGD/F-111/17 i PGD/C-112/17, que es van relacionar a l'Acta de la Mesa de Venda Directa de 12 de gener de 2018, tenint en compte que l'entitat ASMEN ha quedat exclosa d'aquest procediment, l'única oferta de compra existent en aquest procediment a data 12 de març de 2018 és la següent:

Sobre 1.- INVERSIONS MARTI RIERA, S.L.:

BÉ MOBLE	QUANTIA OFERTA ECONÒMICA COMPRA
PANTALÀ "I" (60 m. x 2,50 m.)	-----
PANTALÀ "J" (60m. x 2,00 m.)	4.250 + 892,50 IVA = 5.142,50 €

Es a dir, una única oferta pel Pantalà "J" i la manca d'ofertes de compra respecte del Pantalà "I".

Per tant, de la valoració de les ofertes presentades, la Mesa de Venda Directa acorda declarar deserta la venda del Pantalà "I" i paral·lelament acorda l'arxiu parcial de l'Expedient PGD/F-111/17 tot allò referent al pantalà identificat baix la lletra "I" (60 m. x 2,50 m.).

3) Adjudicació provisional del Pantalà "J" (60m. x 2,00 m.).

Considerant les ofertes de compra existents i l'exclusió de l'entitat ASMEN del procediment d'alienació directa que ens ocupa, la Mesa de Venda Directa en aplicació de la Condició Vuitena del Plec de Bases, acorda l'adjudicació provisional del Pantalà "J" (60m. x 2,00 m.) a la marcantil "INVERSIONS MARTI RIERA, S.L.", motiu pel que en aquest mateix acte acorda notificar a aquesta societat l'adjudicació provisional de la venda directa del bé moble descrit, per tal que pugui formalitzar la seva compravenda de conformitat amb l'establert a la Condició Setena del Plec de Bases.

Per a la resta de participants que no hagin estat nomenats com adjudicatari provisionals la comunicació del resultat del procediment s'efectuarà mitjançant la publicació de l'Acta de la Mesa de Venda Directa de 12 de març de 2018 a la pàgina web de Ports de les illes Balears (www.portsib.es).

4.- Així mateix, els interessats disposen de TRES DIES des de la publicació de la present acta per a formular les alegacions que considerin adients.

Palma, a 12 de març de 2018.

EL PRESIDENT



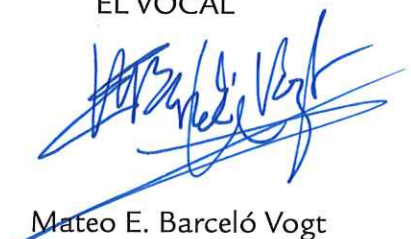
Pedro Puigdenoles Briones

EL SECRETARI



Antoni Armengol Garau

EL VOCAL



Mateo E. Barceló Vogt

