



## Secció V. Anuncis

### Subsecció segona. Altres anuncis oficials

#### ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

#### PORTS DE LES ILLES BALEARS

**4726**

*Informació pública de la valoració dels terrenys, instal·lacions i aigües de varies concessions administratives destinades a ports esportius, competència de Ports de les Illes Balears, per ampliació del termini concessional per un període de 5 anys*

Als efectes prevists en l'article 212 de la Llei 11/1998, de 14 de desembre, sobre règim específic de les taxes de la comunitat autònoma de les Illes Balears, i la Disposició Addicional 8ª de la Llei 10/2005 de 21 de Juny de Ports de les Illes Balears, es sotmet a informació pública la valoració efectuada per Ports de les Illes Balears – ens públic adscrit a la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat – del ports esportius que s'assenyala a continuació:

- Denominació: Club Marítim San Antonio de la Playa.
- Localització: Palma – Mallorca.
- Superfície de terra: 22.449,55m<sup>2</sup>.
- Mirall d'aigua: 36.461,11m<sup>2</sup>.
- Valoració 35 anys: 2.718.417,38€.

- Denominació: Club Nàutic Cala Gamba.
- Localització: Palma – Mallorca.
- Superfície de terra: 9.169,51m<sup>2</sup>.
- Mirall d'aigua: 12.007,78m<sup>2</sup>.
- Valoració 35 anys: 1.445.161,83€.

- Denominació: Club Nàutic Ciutadella.
- Localització: Ciutadella – Menorca.
- Superfície de terra: 5.041,80m<sup>2</sup>.
- Mirall d'aigua: 2.339,60m<sup>2</sup>.
- Valoració 35 anys: 1.173.554,40€.

- Denominació: Club Nàutic de la Colonia de Sant Pere.
- Localització: Artà – Mallorca.
- Superfície de terra: 23.267,31m<sup>2</sup>.
- Mirall d'aigua: 36.626,77m<sup>2</sup>.
- Valoració 35 anys: 1.616.000€.

(Sól)

- Denominació: Club Nàutic Fornells.
- Localització: Es Mercadal – Menorca.
- Superfície de terra: 163m<sup>2</sup>.
- Mirall d'aigua: 1.996m<sup>2</sup>.
- Valoració 35 anys: 570.320,00€.

- Denominació: Club Nàutic Porto Cristo.
- Localització: Manacor – Mallorca.





- Superfície de terra: 6.516m<sup>2</sup>.
  - Mirall d'Aigua: 18.422m<sup>2</sup>.
  - Valoració 35 anys: 3.789.281,01€.
- 
- Denominació: Club Nàutic Sant Antoni de Portmany.
  - Localització: Sant Antoni de Portmany – Eivissa.
  - Superfície de terra: 44.264m<sup>2</sup>.
  - Mirall d'Aigua: 54.248m<sup>2</sup>.
  - Valoració 35 anys: 3.064.517€.
- 
- Denominació: Club Nàutic S'Arenal.
  - Localització: Lluçmajor – Mallorca.
  - Superfície de terra: 42.634m<sup>2</sup>.
  - Mirall d'aigua: 78.337m<sup>2</sup>.
  - Valoració 35 anys: 6.908.498,75€.
- 
- Denominació: Club Nàutic S'Estanyol.
  - Localització: Lluçmajor – Mallorca.
  - Superfície de terra: 13.272,75m<sup>2</sup>.
  - Mirall d'aigua: 18.187,90m<sup>2</sup>.
  - Valoració 35 anys: 1.252.863,02€.
- 
- Denominació: Club Náutico Cala Ratjada.
  - Localització: Capdepera – Mallorca.
  - Superfície de terra: 3.631,89m<sup>2</sup>.
  - Mirall d'aigua: 5.086,00m<sup>2</sup>.
  - Valoració 35 anys: 1.391.245,69€.
- 
- Denominació: Club Náutico La Rápita.
  - Localització: Campos – Mallorca.
  - Superfície de terra: 44.264m<sup>2</sup>.
  - Mirall d'aigua: 54.248m<sup>2</sup>.
  - Valoració 35 anys: 4.482.168,75€.
- 
- Denominació: Club Náutico Palmanova.
  - Localització: Calvià – Mallorca.
  - Superfície de terra: 2.569,90m<sup>2</sup>.
  - Mirall d'aigua: 6.436,55m<sup>2</sup>.
  - Valoració 35 anys: 865.082,39€.
- 
- Denominació: Club Náutico Portocolom.
  - Localització: Felanitx – Mallorca.
  - Superfície de terra: 7.834,63m<sup>2</sup>.
  - Mirall d'aigua: 21.914,93m<sup>2</sup>.
  - Valoració 35 anys: 3.547.822,08€.





- Denominació: Club Náutico Santa Ponsa.
- Localització: Calvià – Mallorca.
- Superfície de terra: 45.883,20m2.
- Mirall d'aigua: 42.062m2.
- Valoració 35 anys: 12.038.105,07€.

- Denominació: Club Náutico Serranova.
- Localització: Santa Margalida – Mallorca.
- Superfície de terra: 5.051,42m2.
- Mirall d'aigua: 5.860,00m2.
- Valoració 35 anys: 538.923,01€.

- Denominació: Port Esportiu d'Addaia.
- Localització: Es Castell – Menorca.
- Superfície de terra: 7.435m2.
- Mirall d'aigua: 16.266m2.
- Valoració 35 anys: 3.158.263,46€.

- Denominació: Puerto Deportivo Marina de Bonaire.
- Localització: Alcudia – Mallorca.
- Superfície de terra: 19.371,72m2.
- Mirall d'aigua: 22.640,39m2.
- Valoració 35 anys: 1.803.541,13€.

- Denominació: Puerto Deportivo Marina de Cala D'Or.
- Localització: Santanyí – Mallorca.
- Superfície de terra: 35.426,31m2.
- Mirall d'aigua: 67.661,70m2.
- Valoració 35 anys: 9.775.760,07€.

- Denominació: Puerto Deportivo Port Adriano.
- Localització: Calvià – Mallorca.
- Superfície de terra: 23.306,53m2.
- Mirall d'aigua: 30.867,72m2.
- Valoració 35 anys: 11.429.884,61€

- Denominació: Puerto Deportivo Port Adriano. (Ampliació).
- Localització: Calvià – Mallorca.
- Superfície de terra: 34.573m2.
- Mirall d'aigua: 63.768m2.
- Valoració 33 anys: 5.650.000,00€

(Sól)

- Denominació: Puerto Deportivo Santa Eulalia del Río.
- Localització: Santa Eulària des Riu – Eivissa.
- Superfície de terra: 55.775,30m2.
- Mirall d'aigua: 75.197,80m2.
- Valoració 35 anys: 14.577.421,95€.





- Denominació: Reial Club Nàutic Portopetro.
- Localització: Santanyí – Mallorca.
- Superfície de terra: 9.136m2.
- Mirall d'aigua: 21.114m2.
- Valoració 35 anys: 2.668.252,80€.

La qual cosa es fa pública perquè les valoracions puguin ser examinades a les Oficines Ports de les Illes Balears, carrer Vicente Tofiño, 36 de Palma, així com als ajuntaments corresponents a la seva localització i puguin formular-se les al·legacions que es considerin oportunes, en el termini de 20 dies hàbils, a comptar des del dia següent de la publicació d'aquest anunci.

Palma, 15 de maig de 2019

**El Vicepresident Executiu  
De Ports de les Illes Balears**  
Xavier Ramis Otazua

