

## **Estudio básico de seguridad y salud**

### **Proyecto básico y de ejecución de edificio de venta de tickets en Colonia de Sant Jordi**

Promotor:	Ports de les Illes Balears Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat del Govern de les Illes Balears
Emplazamiento:	C/ Gabriel Roca s/n, Colonia de San Jordi; T.M. de Ses Salines
Arquitecto:	Erik Jørgensen Roca
Fecha:	Enero de 2018

## ÍNDICE

01	OBJETO .....	3
02	DATOS DE LA OBRA .....	3
02.01	Promotor .....	3
02.02	Emplazamiento .....	3
02.03	Arquitecto o Redactor del Proyecto de Ejecución .....	3
02.04	Redactor del Estudio Básico de Seguridad y Salud .....	3
02.05	Otros .....	3
03	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA .....	5
04	RIESGOS GENERALES .....	5
04.01	Principales riesgos evitables .....	5
04.02	Principales riesgos inevitables .....	5
05	PROCESO CONSTRUCTIVO Y RIESGOS-PREVENCIÓN EN CADA FASE .....	6
05.01	Prevención general .....	6
05.02	Actuaciones previas y demoliciones .....	6
05.03	Movimiento de tierras .....	7
05.05	Estructura .....	8
06	MEDIDAS ESPECÍFICAS .....	15
06.01	Riesgos especiales y prevención (Anexo II del RD 1627/1997) ley54/2003 .....	15
06.02	Información de utilidad en caso de accidente .....	15
07	PREVISIONES PARA TRABAJO FUTUROS .....	16
07.01	Medidas de seguridad y salud en los trabajos de reparación, conservación y mantenimiento .....	16
08	NORMATIVA DE SEGURIDAD Y SALUD APLICABLE A LA OBRA .....	17
09	PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES .....	21

## 01 OBJETO

---

De acuerdo con el RD 1627/97, de 24 de octubre, referente a Disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de edificación, se procede a la redacción del Estudio Básico de Seguridad y Salud al no estar el presente proyecto, consistente en una reforma de una edificación aislada de uso comercial en la Colonia de San Jordi, en ninguno de los supuestos definidos en el artículo 4 del referido Real Decreto.

## 02 DATOS DE LA OBRA

---

### 02.01 Promotor

Nombre: PORTS DE LES ILLES BALEARS  
Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat del Govern de les Illes Balears  
NIF: Q0700499G  
Domicilio: C/ Vicente Tofiño, 36, Palma

### 02.02 Emplazamiento

El solar donde se ubica la edificación existente está situada en la calle Sa Llotja s/n, en la Colonia de San Jordi, CP 07640, en el término municipal de Ses Salines. Se trata de un solar con una superficie gráfica de 13.896 m<sup>2</sup>, dentro de la zona de dominio público marítimo-terrestre, propiedad del Consell Insular de Mallorca. La referencia catastral es 9919401DD9591N.

### 02.03 Arquitecto o Redactor del Proyecto de Ejecución

Arquitecto: Erik Jørgensen Roca  
Col. núm.: 587.516 COAIB  
NIF: 43157663-A  
Domicilio: C/ Sant Pere 31b; Palma

### 02.04 Redactor del Estudio Básico de Seguridad y Salud

Arquitecto: Erik Jørgensen Roca

### 02.05 Otros

#### a. Duración estimada de la Obra

El plazo de ejecución previsto inicialmente desde el comienzo hasta su terminación completa es de 2 meses.

#### b. Presupuesto de Ejecución Material

El Presupuesto de Ejecución Material de la obra, según Proyecto, asciende a la cantidad de 130.315,65 € (CIENTO TREINTA MIL TRESCIENTOS QUINCE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS).

c. Fotografías



### 03 DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

---

Se trata de la ampliación y reforma de un edificio existente de única planta y aislada de 54,389 m2 de superficie construida destinado a la venta de tickets y aseos. Consta de una estructura metálica y una cubierta plana prefabricada tipo sándwich, con recogida de agua por su parte central, lo que en la actualidad provoca filtraciones en el interior del edificio. Los cerramientos verticales son prefabricados con acabado por su parte exterior con tablas horizontales de madera de IPE.

La distribución del edificio actual consta de 2 oficinas con sus respectivos puntos de venta, 2 aseos y un armario destinado a instalaciones.

Por objeto de encargo, el edificio pasará a tener 3 oficinas con sus respectivos puntos de venta, de 2 aseos (se mantiene el estado actual. No se interviene ni en su distribución ni en la reforma) y de 2 nuevos armarios destinados a pequeña maquinaria e instalaciones.

La ampliación y reforma del edificio de venta de tickets del puerto de la colonia de Sant Jordi, consistirá en la demolición de la totalidad de la envolvente (fabricas, tabiques y cubierta) actual de edificio, posteriormente se ejecutará la estructura mediante pilares de la parte ampliada y se realizará una nueva envolvente, compuesta por los cerramientos verticales con un nuevo acabado exterior y una nueva cubierta con su correspondiente sistema de evacuación de aguas pluviales. Se tendrá en cuenta en las fachadas la ubicación de los paneles publicitarios de las empresas.

### 04 RIESGOS GENERALES

---

#### 04.01 Principales riesgos evitables

- Caídas a distinto nivel
- Caída de materiales
- Golpes con máquinas, herramientas y materiales
- Heridas con objetos punzantes
- Proyección de partículas en los ojos
- Desprendimientos
- Electrocuciones
- Incendios
- Atropellos por máquinas o vehículos
- Lesiones derivadas del ruido
- Lesiones derivadas del polvo

#### 04.02 Principales riesgos inevitables

- Uso incorrecto de máquinas, vehículos, materiales y herramientas
- Acceso a la obra de personas no autorizadas
- Condiciones meteorológicas
- Vuelco de maquinaria o vehículos
- Caída de materiales en proceso de manipulación
- Lumbalgias por sobreesfuerzos

## 05 PROCESO CONSTRUCTIVO Y RIESGOS-PREVENCIÓN EN CADA FASE

### 05.01 Prevención general

- Señalización de los acopios en la vía pública (si fuera necesario)
- Cartel indicador referente a la obligatoriedad del uso del casco
- Cartel indicador referente a la prohibición del acceso a la obra de personas no autorizadas
- Cartel indicador referente al riesgo de caída de objetos
- Disponer en las proximidades del puesto de trabajo, de locales especiales equipados con un número suficiente de retretes y de lavabos.
- Botiquín de primeros auxilios. Dicho botiquín estará a cargo de una persona capacitada designada por la empresa constructora.

### 05.02 Actuaciones previas y demoliciones

- **Descripción:** Desconexión de acometidas. Levantado de instalaciones y carteles publicitarios.

- **Riesgos de esta fase y prevención:**

En el siguiente cuadro se indican los riesgos más frecuentes, las medidas preventivas, las protecciones individuales y las colectivas.

<i>Riesgos más frecuentes</i>	<i>Medidas Preventivas</i>	<i>Protecciones Individuales</i>	<i>Protecciones colectivas</i>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Caídas de operarios al mismo nivel</li> <li>▪ Caídas de objetos sobre operarios</li> <li>▪ Caídas de materiales transportados</li> <li>▪ Choques o golpes contra objetos</li> <li>▪ Atrapamientos y aplastamientos por partes móviles de maquinaria</li> <li>▪ Lesiones y/o cortes en manos y pies</li> <li>▪ Sobreesfuerzos</li> <li>▪ Ruido, contaminación acústica</li> <li>▪ Vibraciones</li> <li>▪ Ambiente pulvígeno</li> <li>▪ Cuerpos extraños en los ojos</li> <li>▪ Contactos eléctricos directos e indirectos</li> <li>▪ Ambientes pobres en oxígeno</li> <li>▪ Inhalación de sustancias tóxicas</li> <li>▪ Ruinas, hundimientos, desplomes en edificios colindantes.</li> <li>▪ Condiciones meteorológicas adversas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Separación tránsito de vehículos y operarios</li> <li>▪ No permanecer en radio de acción máquinas</li> <li>▪ Avisadores ópticos y acústicos en maquinaria</li> <li>▪ Protección partes móviles maquinaria</li> <li>▪ Conservación adecuada vías de circulación</li> <li>▪ Distancia de seguridad líneas eléctricas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Casco de seguridad</li> <li>▪ Botas o calzado de seguridad</li> <li>▪ Botas de seguridad impermeables</li> <li>▪ Guantes de lona y piel</li> <li>▪ Guantes impermeables</li> <li>▪ Gafas de seguridad</li> <li>▪ Protectores auditivos</li> <li>▪ Cinturón de seguridad</li> <li>▪ Cinturón antivibratorio</li> <li>▪ Ropa de Trabajo</li> <li>▪ Traje de agua (impermeable)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Tableros o planchas en huecos horizontales</li> </ul>

### 05.03 Movimiento de tierras

- **Descripción:** Excavación para el recrecido de la solera y las nuevas zapatas aisladas.

- **Riesgos de esta fase y prevención**

En el siguiente cuadro se indican los riesgos más frecuentes, las medidas preventivas, las protecciones individuales y las colectivas.

<i>Riesgos más frecuentes</i>	<i>Medidas Preventivas</i>	<i>Protecciones Individuales</i>	<i>Protecciones colectivas</i>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Caídas de operarios al mismo nivel</li> <li>▪ Caídas de operarios al interior de la excavación</li> <li>▪ Caídas de objetos sobre operarios</li> <li>▪ Caídas de materiales transportados</li> <li>▪ Choques o golpes contra objetos</li> <li>▪ Atrapamientos y aplastamientos por partes móviles de maquinaria</li> <li>▪ Lesiones y/o cortes en manos y pies</li> <li>▪ Sobreesfuerzos</li> <li>▪ Ruido, contaminación acústica</li> <li>▪ Vibraciones</li> <li>▪ Ambiente pulvígeno</li> <li>▪ Cuerpos extraños en los ojos</li> <li>▪ Contactos eléctricos directos e indirectos</li> <li>▪ Ambientes pobres en oxígeno</li> <li>▪ Inhalación de sustancias tóxicas</li> <li>▪ Ruinas, hundimientos, desplomes en edificios colindantes.</li> <li>▪ Condiciones meteorológicas adversas</li> <li>▪ Trabajos en zonas húmedas o mojadas</li> <li>▪ Problemas de circulación interna de vehículos y maquinaria.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Talud natural del terreno</li> <li>▪ Entibaciones</li> <li>▪ Limpieza de bolos y viseras</li> <li>▪ Apuntalamientos, apeos</li> <li>▪ Achique de aguas</li> <li>▪ Separación tránsito de vehículos y operarios</li> <li>▪ No permanecer en radio de acción máquinas</li> <li>▪ Avisadores ópticos y acústicos en maquinaria</li> <li>▪ Protección partes móviles maquinaria</li> <li>▪ Cabinas o pórticos de seguridad.</li> <li>▪ No acopiar materiales junto borde excavación</li> <li>▪ Conservación adecuada vías de circulación</li> <li>▪ Vigilancia edificios colindantes</li> <li>▪ No permanecer bajo frente excavación</li> <li>▪ Distancia de seguridad líneas eléctricas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Casco de seguridad</li> <li>▪ Botas o calzado de seguridad</li> <li>▪ Botas de seguridad impermeables</li> <li>▪ Guantes de lona y piel</li> <li>▪ Guantes impermeables</li> <li>▪ Gafas de seguridad</li> <li>▪ Protectores auditivos</li> <li>▪ Cinturón de seguridad</li> <li>▪ Cinturón antivibratorio</li> <li>▪ Ropa de Trabajo</li> <li>▪ Traje de agua (impermeable).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barandillas en borde de excavación</li> <li>▪ Tableros o planchas en huecos horizontales</li> </ul>

## 05.05 Estructura

- **Descripción:** Ejecución de estructura metálica mediante perfiles de acero laminado de tipología IPN y UPN.

### - Riesgos de esta fase y prevención

En el siguiente cuadro se indican los riesgos más frecuentes, las medidas preventivas, las protecciones individuales y las colectivas.

<i>Riesgos más frecuentes</i>	<i>Medidas Preventivas</i>	<i>Protecciones Individuales</i>	<i>Protecciones colectivas</i>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Caídas de operarios al mismo nivel</li> <li>Caídas de operarios a distinto nivel</li> <li>Caída de operarios al vacío</li> <li>Caída de objetos sobre operarios</li> <li>Caídas de materiales transportados</li> <li>Choques o golpes contra objetos</li> <li>Atrapamientos y aplastamientos</li> <li>Atropellos, colisiones, alcances y vuelcos de camiones</li> <li>Lesiones y/o cortes en manos y pies</li> <li>Sobreesfuerzos</li> <li>Ruidos, contaminación acústica</li> <li>Vibraciones</li> <li>Ambiente pulvígeno</li> <li>Cuerpos extraños en los ojos</li> <li>Dermatitis por contacto de hormigón</li> <li>Contactos eléctricos directos e indirectos</li> <li>Inhalación de vapores</li> <li>Rotura, hundimiento, caídas de encofrados y de entibaciones</li> <li>Condiciones meteorológicas adversas</li> <li>Trabajos en zonas húmedas o mojadas</li> <li>Desplomes, desprendimientos, hundimientos del terreno</li> <li>Contagios por lugares insalubres</li> <li>Explosiones e incendios</li> <li>Derivados de medios auxiliares usados</li> <li>Radiaciones y derivados de la soldadura</li> <li>Quemaduras en soldadura oxicorte</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mallazos</li> <li>Carcasas resguardos de protección de partes móviles de máquinas</li> <li>Mantenimiento adecuado de la maquinaria</li> <li>Iluminación natural o artificial adecuada</li> <li>Limpieza de las zonas de trabajo y de tránsito</li> <li>Distancia de seguridad a las líneas eléctricas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Casco de seguridad</li> <li>Botas o calzado de seguridad</li> <li>Guantes de lona y piel</li> <li>Guantes impermeables</li> <li>Gafas de seguridad</li> <li>Protectores auditivos.</li> <li>Cinturón de seguridad</li> <li>Cinturón antivibratorio</li> <li>Ropa de trabajo</li> <li>Traje de agua (impermeable)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Pasos o pasarelas</li> <li>Andamios de seguridad</li> <li>Tableros o planchas en huecos horizontales</li> <li>Escaleras auxiliares adecuadas</li> </ul>



## 05.06 CUBIERTAS

- **Descripción:** Ejecución de cubierta inclinada con paneles tipo sándwich.

- **Riesgos de esta fase y prevención**

En el siguiente cuadro se indican los riesgos más frecuentes, las medidas preventivas, las protecciones individuales y las colectivas.

<i>Riesgos más frecuentes</i>	<i>Medidas Preventivas</i>	<i>Protecciones Individuales</i>	<i>Protecciones colectivas</i>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Caídas de operarios al mismo nivel</li> <li>Caídas de operarios a distinto nivel</li> <li>Caída de operarios al vacío</li> <li>Caída de objetos sobre operarios</li> <li>Caídas de materiales transportados</li> <li>Choques o golpes contra objetos</li> <li>Atrapamientos y aplastamientos</li> <li>Lesiones y/o cortes en manos y pies</li> <li>Sobreesfuerzos</li> <li>Ruidos, contaminación acústica</li> <li>Vibraciones</li> <li>Ambiente pulvígeno</li> <li>Cuerpos extraños en los ojos</li> <li>Dermatitis por contacto de cemento y cal</li> <li>Contactos eléctricos directos e indirectos</li> <li>Condiciones meteorológicas adversas</li> <li>Trabajos en zonas húmedas o mojadas</li> <li>Derivados de medios auxiliares usados</li> <li>Quemaduras en impermeabilizaciones</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mallazos</li> <li>Carcasas resguardos de protección de partes móviles de máquinas</li> <li>Plataformas de descarga de material</li> <li>Evacuación de escombros</li> <li>Limpieza de las zonas de trabajo y de tránsito</li> <li>Habilitar caminos de circulación</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Casco de seguridad</li> <li>Botas o calzado de seguridad</li> <li>Guantes de lona y piel</li> <li>Guantes impermeables</li> <li>Gafas de seguridad</li> <li>Mascarillas con filtro mecánico</li> <li>Protectores auditivos</li> <li>Cinturón de seguridad</li> <li>Botas, polainas, mandiles y guantes de cuero para impermeabilización</li> <li>Ropa de trabajo</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Barandillas</li> <li>Pasos o pasarelas</li> <li>Andamios de seguridad</li> <li>Andamios adecuados</li> <li>Escaleras auxiliares adecuadas</li> <li>Tableros o planchas en huecos horizontales</li> </ul>

## 05.07 FACHADAS

- **Descripción:** Ejecución de fachadas mediante fábrica de bloque cerámico y revestimiento tipo SATE.

### - Riesgos de esta fase y prevención

En el siguiente cuadro se indican los riesgos más frecuentes, las medidas preventivas, las protecciones individuales y las colectivas.

<i>Riesgos más frecuentes</i>	<i>Medidas Preventivas</i>	<i>Protecciones Individuales</i>	<i>Protecciones colectivas</i>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Caídas de operarios a distinto nivel</li> <li>Caída de operarios al vacío</li> <li>Caída de objetos sobre operarios.</li> <li>Caídas de materiales transportados</li> <li>Choques o golpes contra objetos</li> <li>Atrapamientos, aplastamientos en medios de elevación y transporte</li> <li>Lesiones y/o cortes en manos</li> <li>Lesiones y/o cortes en pies</li> <li>Sobreesfuerzos</li> <li>Ruidos, contaminación acústica</li> <li>Vibraciones</li> <li>Ambiente pulvígeno</li> <li>Cuerpos extraños en los ojos</li> <li>Dermatitis por contacto de cemento y cal</li> <li>Contactos eléctricos directos</li> <li>Contactos eléctricos indirectos</li> <li>Derivados medios auxiliares usados</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mallazos</li> <li>Tableros o planchas en huecos horizontales</li> <li>Carcasas resguardos de protección de partes móviles de máquinas</li> <li>Mantenimiento adecuado de la maquinaria</li> <li>Plataformas de descarga de material</li> <li>Evacuación de escombros</li> <li>Iluminación natural o artificial adecuada</li> <li>Limpieza de las zonas de trabajo y de tránsito</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Casco de seguridad</li> <li>Botas o calzado de seguridad</li> <li>Guantes de lona y piel</li> <li>Guantes impermeables</li> <li>Gafas de seguridad</li> <li>Mascarillas con filtro mecánico</li> <li>Protectores auditivos</li> <li>Cinturón de seguridad</li> <li>Ropa de trabajo</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Marquesinas rígidas</li> <li>Barandillas</li> <li>Pasos o pasarelas</li> <li>Redes verticales. (DEPENDERA DE LA ALTURA DE TRABAJO)</li> <li>Redes horizontales.</li> <li>Andamios de seguridad.</li> <li>Escaleras auxiliares adecuadas.</li> <li>Escalera de acceso peldañeada y protegida</li> <li>Andamios adecuados</li> </ul>

## 05.08 PARTICIONES Y CARPINTERÍA INTERIOR

### - Descripción

### - Riesgos de esta fase y prevención

En el siguiente cuadro se indican los riesgos más frecuentes, las medidas preventivas, las protecciones individuales y las colectivas.

<i>Riesgos más frecuentes</i>	<i>Medidas Preventivas</i>	<i>Protecciones Individuales</i>	<i>Protecciones colectivas</i>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Caídas de operarios a distinto nivel</li> <li>▪ Caída de operarios al vacío</li> <li>▪ Caída de objetos sobre operarios</li> <li>▪ Caídas de materiales transportados</li> <li>▪ Choques o golpes contra objetos</li> <li>▪ Atrapamientos, aplastamientos en medios de elevación y transporte</li> <li>▪ Lesiones y/o cortes en manos</li> <li>▪ Lesiones y/o cortes en pies</li> <li>▪ Sobreesfuerzos</li> <li>▪ Ruidos, contaminación acústica</li> <li>▪ Vibraciones</li> <li>▪ Ambiente pulvígeno</li> <li>▪ Cuerpos extraños en los ojos</li> <li>▪ Dermatitis por contacto de cemento y cal</li> <li>▪ Contactos eléctricos directos</li> <li>▪ Contactos eléctricos indirectos</li> <li>▪ Derivados medios auxiliares usados</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Mallazos</li> <li>▪ Tableros o planchas en huecos horizontales</li> <li>▪ Carcasas resguardos de protección de partes móviles de máquinas</li> <li>▪ Mantenimiento adecuado de la maquinaria</li> <li>▪ Plataformas de descarga de material Evacuación de escombros</li> <li>▪ Iluminación natural o artificial adecuada</li> <li>▪ Limpieza de las zonas de trabajo y de tránsito</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Casco de seguridad</li> <li>▪ Botas o calzado de seguridad</li> <li>▪ Guantes de lona y piel</li> <li>▪ Guantes impermeables</li> <li>▪ Gafas de seguridad</li> <li>▪ Mascarillas con filtro mecánico</li> <li>▪ Protectores auditivos.</li> <li>▪ Cinturón de seguridad</li> <li>▪ Ropa de trabajo</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Marquesinas rígidas</li> <li>▪ Barandillas</li> <li>▪ Pasos o pasarelas</li> <li>▪ Redes horizontales</li> <li>▪ Andamios de seguridad</li> <li>▪ Escaleras auxiliares adecuadas</li> <li>▪ Escalera de acceso peldañeada y protegida</li> <li>▪ Andamios adecuados</li> </ul>

## 05.09 REVESTIMIENTOS INTERIORES

### - Descripción:

Ejecución de revestimientos interiores: enfoscados, enlucidos, alicatados y pintura.

### - Riesgos de esta fase y prevención

En el siguiente cuadro se indican los riesgos más frecuentes, las medidas preventivas, las protecciones individuales y las colectivas.

<i>Riesgos más frecuentes</i>	<i>Medidas Preventivas</i>	<i>Protecciones Individuales</i>	<i>Protecciones colectivas</i>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Caídas de operarios al mismo nivel</li> <li>Caídas de operarios a distinto nivel.</li> <li>Caída de operarios al vacío.</li> <li>Caídas de objetos sobre operarios</li> <li>Caídas de materiales transportados</li> <li>Choques o golpes contra objetos</li> <li>Atrapamientos y aplastamientos</li> <li>Atropellos, colisiones, alcances, vuelcos de camiones.</li> <li>Lesiones y/o cortes en manos</li> <li>Lesiones y/o cortes en pies</li> <li>Sobreesfuerzos</li> <li>Ruido, contaminación acústica</li> <li>Vibraciones</li> <li>Ambiente pulvígeno</li> <li>Cuerpos extraños en los ojos</li> <li>Dermatitis por contacto cemento y cal.</li> <li>Contactos eléctricos directos</li> <li>Contactos eléctricos indirectos</li> <li>Ambientes pobres en oxígeno</li> <li>Inhalación de vapores y gases</li> <li>Trabajos en zonas húmedas o mojadas</li> <li>Explosiones e incendios</li> <li>Derivados de medios auxiliares usados</li> <li>Radiaciones y derivados de soldadura</li> <li>Quemaduras</li> <li>Derivados del almacenamiento inadecuado de productos combustibles</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mallazos.</li> <li>Carcasas o resguardos de protección de partes móviles de máquinas.</li> <li>Mantenimiento adecuado de la maquinaria</li> <li>Plataformas de descarga de material.</li> <li>Evacuación de escombros</li> <li>Andamios adecuados</li> <li>Limpieza de las zonas de trabajo y de tránsito</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Casco de seguridad</li> <li>Botas o calzado de seguridad</li> <li>Botas de seguridad impermeables</li> <li>Guantes de lona y piel</li> <li>Guantes impermeables</li> <li>Gafas de seguridad</li> <li>Protectores auditivos</li> <li>Cinturón de seguridad</li> <li>Ropa de trabajo</li> <li>Pantalla de soldador</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Marquesinas rígidas</li> <li>Barandillas</li> <li>Pasos o pasarelas</li> <li>Redes verticales</li> <li>Redes horizontales</li> <li>Andamios de seguridad</li> <li>Escalera de acceso peldañeada y protegida</li> <li>Tableros o planchas en huecos horizontales</li> <li>Escaleras auxiliares adecuadas</li> </ul>

## 05.10 CARPINTERÍA EXTERIOR

- **Descripción:** Montaje de la carpintería exterior de madera y aluminio.

- **Riesgos de esta fase y prevención**

En el siguiente cuadro se indican los riesgos más frecuentes, las medidas preventivas, las protecciones individuales y las colectivas.

<i>Riesgos más frecuentes</i>	<i>Medidas Preventivas</i>	<i>Protecciones Individuales</i>	<i>Protecciones colectivas</i>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Caídas de operarios al mismo nivel</li> <li>▪ Caídas de operarios a distinto nivel</li> <li>▪ Caída de operarios al vacío.</li> <li>▪ Caídas de objetos sobre operarios</li> <li>▪ Choques o golpes contra objetos</li> <li>▪ Atrapamientos y aplastamientos</li> <li>▪ Lesiones y/o cortes en manos</li> <li>▪ Lesiones y/o cortes en pies</li> <li>▪ Sobreesfuerzos</li> <li>▪ Ruido, contaminación acústica</li> <li>▪ Cuerpos extraños en los ojos</li> <li>▪ Afecciones en la piel</li> <li>▪ Contactos eléctricos directos</li> <li>▪ Contactos eléctricos indirectos</li> <li>▪ Ambientes pobres en oxígeno</li> <li>▪ Inhalación de vapores y gases</li> <li>▪ Trabajos en zonas húmedas o mojadas</li> <li>▪ Explosiones e incendios</li> <li>▪ Derivados de medios auxiliares usados</li> <li>▪ Radiaciones y derivados de soldadura</li> <li>▪ Quemaduras</li> <li>▪ Derivados del almacenamiento inadecuado de productos combustibles</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Carcasas o resguardos de protección de partes móviles de máquinas</li> <li>▪ Mantenimiento adecuado de la maquinaria</li> <li>▪ Plataformas de descarga de material</li> <li>▪ Evacuación de escombros</li> <li>▪ Limpieza de las zonas de trabajo y de tránsito</li> <li>▪ Mallazos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Casco de seguridad</li> <li>▪ Botas o calzado de seguridad</li> <li>▪ Botas de seguridad impermeables</li> <li>▪ Guantes de lona y piel</li> <li>▪ Guantes impermeables</li> <li>▪ Gafas de seguridad</li> <li>▪ Protectores auditivos</li> <li>▪ Cinturón de seguridad</li> <li>▪ Ropa de trabajo</li> <li>▪ Pantalla de soldador</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Marquesinas rígidas</li> <li>▪ Barandillas</li> <li>▪ Pasos o pasarelas</li> <li>▪ Redes verticales</li> <li>▪ Redes horizontales</li> <li>▪ Andamios de seguridad</li> <li>▪ Tableros o planchas en huecos horizontales</li> <li>▪ Escaleras auxiliares adecuadas.</li> <li>▪ Escalera de acceso peldañeada y protegida</li> </ul>

## 05.11 INSTALACIONES

- **Descripción:** Electricidad, fontanería, saneamiento, climatización y telecomunicaciones.

- **Riesgos de esta fase y prevención**

En el siguiente cuadro se indican los riesgos más frecuentes, las medidas preventivas, las protecciones individuales y las colectivas.

<i>Riesgos más frecuentes</i>	<i>Medidas Preventivas</i>	<i>Protecciones Individuales</i>	<i>Protecciones colectivas</i>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Caídas de operarios al mismo nivel</li> <li>Caídas de operarios a distinto nivel</li> <li>Caída de operarios al vacío.</li> <li>Caídas de objetos sobre operarios</li> <li>Choques o golpes contra objetos</li> <li>Atrapamientos y aplastamientos</li> <li>Lesiones y/o cortes en manos</li> <li>Lesiones y/o cortes en pies</li> <li>Sobreesfuerzos</li> <li>Ruido, contaminación acústica</li> <li>Cuerpos extraños en los ojos</li> <li>Afecciones en la piel</li> <li>Contactos eléctricos directos</li> <li>Contactos eléctricos indirectos</li> <li>Ambientes pobres en oxígeno</li> <li>Inhalación de vapores y gases</li> <li>Trabajos en zonas húmedas o mojadas</li> <li>Explosiones e incendios</li> <li>Derivados de medios auxiliares usados</li> <li>Radiaciones y derivados de soldadura</li> <li>Quemaduras</li> <li>Derivados del almacenamiento inadecuado de productos combustibles</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Carcasas o resguardos de protección de partes móviles de máquinas</li> <li>Mantenimiento adecuado de la maquinaria</li> <li>Plataformas de descarga de material</li> <li>Evacuación de escombros</li> <li>Limpieza de las zonas de trabajo y de tránsito</li> <li>Mallazos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Casco de seguridad</li> <li>Botas o calzado de seguridad</li> <li>Botas de seguridad impermeables</li> <li>Guantes de lona y piel</li> <li>Guantes impermeables</li> <li>Gafas de seguridad</li> <li>Protectores auditivos</li> <li>Cinturón de seguridad</li> <li>Ropa de trabajo</li> <li>Pantalla de soldador</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Marquesinas rígidas</li> <li>Barandillas</li> <li>Pasos o pasarelas</li> <li>Redes verticales</li> <li>Redes horizontales</li> <li>Andamios de seguridad</li> <li>Tableros o planchas en huecos horizontales</li> <li>Escaleras auxiliares adecuadas.</li> <li>Escalera de acceso peldañeada y protegida</li> </ul>



## 07 PREVISIONES PARA TRABAJO FUTUROS

Se recuerda en este apartado las normas a tener en cuenta para el mantenimiento, reparación y conservación de la vivienda una vez finalizadas las obras, por el Propietario del mismo, por medio de personal o técnico competente, planifique y verifique periódicamente las pertinentes revisiones, para la perfecta explotación de la misma.

En la planificación de los trabajos a realizar, tanto para la conservación, mantenimiento o reparación de la vivienda en cuestión, por parte del propietario, además de lo antes dispuesto, se tendrá en cuenta lo dictado en las Medidas de Seguridad que a continuación se explican. Estando a lo que se disponga de la Reglamentación legal vigente en su momento, tanto de Ámbito Local, Autonómico o Estatal, referida a cada uno de los oficios, que intervienen en la planificación de los trabajos antes reseñados.

### 07.01 Medidas de seguridad y salud en los trabajos de reparación, conservación y mantenimiento

El garantizar las medidas de seguridad y salud en la ejecución de los trabajos de reparación, conservación y mantenimiento del edificio, conlleva medidas preventivas similares a las descritas en el estudio de seguridad y salud, para los trabajos correspondientes de ejecución de obra. Los trabajos que se prevén en este apartado se circunscriben fundamentalmente a los elementos descritos de una forma exhaustiva en los apartados del estudio.

No obstante, las prevenciones señaladas, se complementarán con las necesarias por el hecho de estar el edificio en uso. Es decir, se aislará en su caso, la zona de la obra, se pondrán señalizaciones o se dejarán fuera de servicio las instalaciones o partes del edificio que estén afectados por los trabajos. Los trabajos en las instalaciones, además de lo prescrito en el estudio, se regirán por la normativa siguiente:

#### Instalación eléctrica, fontanería

Los trabajos de reparación, conservación y mantenimiento de estas instalaciones, se realizarán por empresas autorizadas. Se contemplarán las medidas de seguridad reflejadas en el apartado correspondiente de este estudio.

#### Otras instalaciones

En general, todas las instalaciones requieren para las labores de mantenimiento de un técnico competente que las supervise y que vigile que se cumpla con la normativa técnica y normativa en materia de prevención que afecte a dicha instalación. Se tendrá especial cuidado en los trabajos de reparación y mantenimiento de ascensores y aparatos elevadores. Se vigilará que queden fuera de servicio durante la ejecución de los trabajos y que se protejan debidamente todos los huecos de la caja de ascensor. Se observarán todas las medidas de seguridad contempladas en este estudio es cuanto a protección de huecos, señalizaciones y contactos eléctricos. En general, en los trabajos de reparación, conservación y mantenimiento, se cumplirán todas las disposiciones que sean de aplicación de la ordenanza general e higiene en el trabajo.

Las empresas que realicen los trabajos de mantenimiento deberán cumplir lo especificado en la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales y en concreto en los artículos:

Art. 16 Evaluación de los riesgos  
Art. 17 Equipos de trabajos y medios de protección  
Art. 19 Formación de los trabajadores  
Art. 20 Medidas de emergencia  
Art. 21 Riesgo grave e inminente

Art. 24 Coordinación de actividades empresariales  
Art. 31 Servicios de prevención  
Art. 35 Delegados de prevención  
Art. 38 Comité de seguridad y salud  
Art. 44 Paralización de los trabajos



## 08 NORMATIVA DE SEGURIDAD Y SALUD APLICABLE A LA OBRA

---

### 08.01 General

---

#### **Disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción**

RD 1627/1997 de 24 de octubre

BOE 25.10.1997

#### *Observaciones*

Modificado por el RD 2177/2004, de 12 de noviembre

Modificado por el RD 337/2010, de 19 de marzo

#### **Ley de Prevención de Riesgos Laborales**

Ley 31/1995 de 8 de noviembre

BOE 10.11.1995

#### **Reforma del Marco Normativo de la Prevención de Riesgos Laborales**

Ley 54/2003 de 12 de diciembre

BOE 13.12.2003

#### **Reglamento de los Servicios de Prevención**

RD 39/1997 de 17 de enero. Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales

BOE 31.01.1997

#### *Observaciones*

Modificado por el RD 337/2010, de 19 de marzo

#### **Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.**

RD 171/2004, de 30 de enero. Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

BOE 31.01.2004

#### **Regulación de la subcontratación en el sector de la construcción**

Ley 32/2006, de 18 de octubre

BOE 19.09.2006

#### **Desarrollo de la Ley 32/2006 reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción**

RD 1109/2007, de 24 de agosto. Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales

BOE 25.08.2007

#### *Observaciones*

Modificado por el RD 337/2010, de 19 de marzo

#### **Disposiciones Mínimas en Materia de Señalización de Seguridad y Salud**

RD 485/1997 de 14 de abril

BOE 23.04.1997

#### **Disposiciones Mínimas de Seguridad y Salud Relativas a la Manipulación Manual de Cargas que Entrañe Riesgos, en particular dorso lumbares, para los Trabajadores**

RD 487/1997 de 14 de abril

BOE 23.04.1997

**Protección de los Trabajadores contra los Riesgos Relacionados con la Exposición a Agentes Biológicos durante el Trabajo**

RD 664/1997 de 12 de mayo  
BOE 24.05.1997

**Protección de los Trabajadores contra los Riesgos Relacionados con la Exposición a Agentes Cancerígenos durante el Trabajo**

RD 665/1997 de 12 de mayo  
BOE 24.05.1997

**Disposiciones Mínimas de Seguridad y Salud Relativas a la Utilización por los Trabajadores de Equipos de Protección Individual**

RD 773/1997 de 30 de mayo  
BOE 12.06.1997

**Disposiciones Mínimas de Seguridad y Salud para la Utilización por los Trabajadores de los Equipos de Trabajo**

RD 1215/1997 de 18 de julio  
BOE 07.08.1997

*Observaciones*

Modificado por el RD 2177/2004, de 12 de noviembre

**Protección a los Trabajadores frente a los Riesgos derivados de la Exposición al Ruido durante el Trabajo**

RD 1316/1989 de 27 de octubre  
BOE 02.11.1989

**Protección contra Riesgo Eléctrico**

RD 614/2001  
BOE 21.06.2001

**Se aprueba el Modelo de Libro de Incidencias en Obras de Construcción**

Orden de 12 de enero de 1998  
DOGC 27.01.1998

**Convenios y recomendaciones OIT**

Convenio 167 sobre seguridad y salud en la construcción. Adoptado el 20 de junio de 1988

**Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego.**

RD 110/2008, de 1 de febrero

**Producción y gestión de los residuos de construcción y demolición**

RD105/2008, de 1 de febrero

**08.02 Equipos De Protección Individual (EPI)**

**Condiciones para la comercialización y libre circulación intracomunitaria de los equipos de protección individual**

RD 1407/1992, de 20 de noviembre

BOE 28.12.1992

*Observaciones*

Modificado por el RD 159/1995, de 3 de febrero

**Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por trabajadores de equipos de protección individual**

RD 773/1997, de 30 de mayo

BOE 12.06.1997

**08.03 Equipos De Trabajo**

**Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo**

RD 1215/1997, de 18 de julio. Ministerio de Presidencia

BOE 07.08.1997

*Observaciones*

Modificado por el RD 2177/2004, de 12 de noviembre

**Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores frente a los riesgos derivados o que puedan derivarse de la exposición a vibraciones mecánicas**

RD1311/2005, de 4 de noviembre. Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales

BOE 05.11.2005

*Observaciones*

Modificado por el RD 330/2009, de 13 de marzo

**08.04 Seguridad en maquinas**

**Reglamento de aparatos elevadores para obras**

Orden de 23 de mayo de 1997. Ministerio de Industria

BOE 14.06.1977

*Observaciones*

Modificado por la Orden de 7 de marzo de 1981. Ministerio de Industria y Energía

**08.05 Protección acústica**

**Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido**

RD 286/2006, de 10 de marzo. Ministerio de la Presidencia

BOE 11.03.2006

**Determinación y limitación de la potencia acústica admisible de determinado material y maquinaria de obra**

RD 245/1989, de 27 de febrero. Ministerio de Industria y Energía.

BOE 11.03.1989

*Observaciones*

Modificado por la Orden de 17 de noviembre de 1989. Ministerio de Industria y Energía

Modificado por la Orden de 18 de julio de 1.991. Ministerio de Industria, Comercio y Turismo

Modificado por el RD 71/1992 de 31 de enero. Ministerio de Industria

Modificado por la Orden de 29 de marzo de 1996. Ministerio de Industria y Energía

***08.06 Otras disposiciones de aplicación***

---

**Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañen riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores.**

RD 487/1997, de 14 de abril

BOE 23.04.1997

**Reglamento electrotécnico de baja Tensión e Instrucciones Complementarias.**

RD 842/2002, de 2 de agosto, del Ministerio de Ciencia y Tecnología

BOE 18.09.2002

**Modelo de libro de Incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio un Estudio de Seguridad y Salud en el trabajo.**

Orden de septiembre de 1986. Ministerio de Trabajo y Seguridad Social

BOE 13.10.1986

## **09 PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES**

---

### **09.01 Obligaciones del promotor**

Antes del inicio de los trabajos, el promotor designará un Coordinador en materia de Seguridad y Salud, cuando en la ejecución de las obras intervengan más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos.

### **09.02 Coordinador en materia de seguridad y salud**

La designación del Coordinador en la elaboración del proyecto y en la ejecución de la obra podrá recaer en la misma persona. El Coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra, deberá desarrollar las siguientes funciones:

1. Coordinar la aplicación de los principios generales de prevención y seguridad.
2. Coordinar las actividades de la obra para garantizar que las empresas y personal actuante apliquen de manera coherente y responsable los principios de acción preventiva que se recogen en el Artículo 15 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales durante la ejecución de la obra, y en particular, en las actividades a que se refiere el Artículo 10 del Real Decreto 1627/1.997.
3. Aprobar el Plan de Seguridad y Salud elaborado por el contratista y, en su caso, las modificaciones introducidas en el mismo.
4. Organizar la coordinación de actividades empresariales previstas en el Artículo 24 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales.
5. Coordinar las acciones y funciones de control de la aplicación correcta de los métodos de trabajo.
6. Adoptar las medidas necesarias para que solo las personas autorizadas puedan acceder a la obra.

La Dirección Facultativa asumirá estas funciones cuando no fuera necesaria la designación del Coordinador.

### **09.03 Plan de seguridad y salud en el trabajo**

En aplicación del Estudio Básico de Seguridad y Salud, el contratista, antes del inicio de la obra, elaborará un Plan de Seguridad y Salud en el que se analicen, estudien, desarrollen y complementen las previsiones contenidas en este Estudio Básico y en función de su propio sistema de ejecución de obra. En dicho Plan se incluirán, en su caso, las propuestas de medidas alternativas de prevención que el contratista proponga con la correspondiente justificación técnica, y que no podrán implicar disminución de los niveles de protección previstos en este Estudio Básico.

El Plan de Seguridad y Salud deberá ser aprobado, antes del inicio de la obra, por el Coordinador en materia de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra. Este podrá ser modificado por el contratista en función del proceso de ejecución de la misma, de la evolución de los trabajos y de las posibles incidencias o modificaciones que puedan surgir a lo largo de la obra, pero que siempre con la aprobación expresa del Coordinador. Cuando no fuera necesaria la designación del Coordinador, las funciones que se le atribuyen serán asumidas por la Dirección Facultativa.

Quienes intervengan en la ejecución de la obra, así como las personas u órganos con responsabilidades en materia de prevención en las empresas intervinientes en la misma y los representantes de los trabajadores, podrán presentar por escrito y de manera razonada, las sugerencias y alternativas que estimen oportunas. El Plan estará en la obra a disposición de la Dirección Facultativa.

#### 09.04 Obligaciones de contratistas y subcontratistas

Se entenderá al “constructor” con los mismos términos que al “contratista”. El contratista y subcontratistas estarán obligados a:

1. Aplicar los principios de acción preventiva que se recogen en el Artículo 15 de la Ley de Prevención de Riesgos laborales y en particular:
  - El mantenimiento de la obra en buen estado de limpieza.
  - La elección del emplazamiento de los puestos y áreas de trabajo, teniendo en cuenta sus condiciones de acceso y la determinación de las vías o zonas de desplazamiento o circulación.
  - La manipulación de distintos materiales y la utilización de medios auxiliares.
  - El mantenimiento, el control previo a la puesta en servicio y control periódico de las instalaciones y dispositivos necesarios para la ejecución de las obras, con objeto de corregir los defectos que pudieran afectar a la seguridad y salud de los trabajadores.
  - La delimitación y acondicionamiento de las zonas de almacenamiento y depósito de materiales, en particular si se trata de materias peligrosas.
  - El almacenamiento y evacuación de residuos y escombros.
  - La recogida de materiales peligrosos utilizados.
  - La adaptación del período de tiempo efectivo que habrá de dedicarse a los distintos trabajos o fases de trabajo.
  - La cooperación entre todos los intervinientes en la obra.
  - Las interacciones o incompatibilidades con cualquier otro trabajo o actividad.
2. Cumplir y hacer cumplir a su personal lo establecido en el Plan de Seguridad y Salud.
3. Cumplir la normativa en materia de prevención de riesgos laborales, teniendo en cuenta las obligaciones sobre coordinación de las actividades empresariales previstas en el Artículo 24 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales, así como cumplir las disposiciones mínimas establecidas en el Anexo IV del Real Decreto 1627/1.997.
4. Informar y proporcionar las instrucciones adecuadas a los trabajadores autónomos sobre todas las medidas que hayan de adoptarse en lo que se refiera a seguridad y salud.
5. Atender las indicaciones y cumplir las instrucciones del Coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

Serán responsables de la ejecución correcta de las medidas preventivas fijadas en el Plan y en lo relativo a las obligaciones que le correspondan directamente o, en su caso, a los trabajos autónomos por ellos contratados. Además responderán solidariamente de las consecuencias que se deriven del incumplimiento de las medidas previstas en el Plan.

Los subcontratistas a su vez pueden subcontratar con otras empresas subcontratistas o con trabajadores autónomos, partes de los trabajos siempre dentro de los límites que establece la Ley 32/2006, de 18 de octubre, *Reguladora de la subcontratación en el Sector de la Construcción*. En particular, dicha Ley implica las siguientes obligaciones:

1. Estar inscritas todas las empresas que intervengan en obras de construcción, en el Registro de Empresas Acreditadas.
2. Dispone de una organización productiva propia contando con medios materiales y personales y utilizarlos en el desarrollo de la actividad contratada, ejerciendo directamente la organización y dirección de los trabajos.
3. Acreditar que su personal (tanto directivo como de producción) disponen de formación preventiva necesaria.
4. Acreditar que disponen de organización preventiva.
5. Disponer de al menos un 30% de plantilla con contrato a tiempo indefinido.

6. Disponer por el contratista de un Libro de subcontratación de obra.
7. Respetar el límite de subcontrataciones.

Las responsabilidades del Coordinador, Dirección Facultativa y el Promotor no eximirán de sus responsabilidades a los contratistas y a los subcontratistas.

#### **09.05 Obligaciones de los trabajadores autónomos**

Los trabajadores autónomos están obligados a:

1. Aplicar los principios de la acción preventiva que se recoge en el Artículo 15 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales, y en particular:
  - El almacenamiento y evacuación de residuos y escombros.
  - El mantenimiento de la obra en buen estado de orden y limpieza.
  - La recogida de materiales peligrosos utilizados.
  - La adaptación del período de tiempo efectivo que habrá de dedicarse a los distintos trabajos o fases de trabajo.
  - La cooperación entre todos los intervinientes en la obra.
  - Las interacciones o incompatibilidades con cualquier otro trabajo o actividad.
2. Cumplir las disposiciones mínimas establecidas en el Anexo IV del Real Decreto 1627/1.997.
3. Ajustar su actuación conforme a los deberes sobre coordinación de las actividades empresariales previstas en el Artículo 24 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales, participando en particular en cualquier medida de su actuación coordinada que se hubiera establecido.
4. Cumplir con las obligaciones establecidas para los trabajadores en el Artículo 29, apartados 1 y 2 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales.
5. Utilizar equipos de trabajo que se ajusten a lo dispuesto en el Real Decreto 1215/ 1.997.
6. Elegir y utilizar equipos de protección individual en los términos previstos en el Real Decreto 773/1.997.
7. Atender las indicaciones y cumplir las instrucciones del Coordinador en materia de seguridad y salud.

Los trabajadores autónomos deberán cumplir lo establecido en el Plan de Seguridad y Salud.

#### **09.06 Libro de incidencias**

En cada centro de trabajo existirá, con fines de control y seguimiento del Plan de Seguridad y Salud, un Libro de Incidencias que constará de hojas por duplicado y que será facilitado por el Colegio Profesional al que pertenezca el técnico que haya aprobado el Plan de Seguridad y Salud.

Deberá mantenerse siempre en obra y en poder del Coordinador. Tendrán acceso al Libro, la Dirección Facultativa, los Contratistas y Subcontratistas, los Trabajadores Autónomos, las personas con responsabilidades en materia de prevención de las empresas intervinientes, los representantes de los trabajadores, y los técnicos especializados de las Administraciones Públicas competentes en esta materia, quienes podrán hacer anotaciones en el mismo.

#### **09.07 Paralización de los trabajos**

Cuando el Coordinador y durante la ejecución de las obras, observase incumplimiento de las medidas de seguridad y salud, advertirá al contratista y dejará constancia de tal incumplimiento en el Libro de Incidencias, quedando facultado para, en circunstancias de riesgo grave e inminente para

la seguridad y salud de los trabajadores, disponer la paralización de tajos o, en su caso, de la totalidad de la obra.

Dará cuenta de este hecho a los efectos oportunos, a la Inspección de Trabajo y Seguridad Social de la provincia en que se realiza la obra. Igualmente notificará al contratista, y en su caso a los subcontratistas y/o autónomos afectados de la paralización y a los representantes de los trabajadores.

#### **09.08 Derechos de los trabajadores**

Los contratistas y subcontratistas deberán garantizar que los trabajadores reciban una información adecuada y comprensible de todas las medidas que hayan de adoptarse en lo que se refiere a su seguridad y salud en la obra.

Una copia del Plan de Seguridad y Salud y de sus posibles modificaciones, a los efectos de su conocimiento y seguimiento, será facilitada por el contratista a los representantes de los trabajadores en el centro de trabajo.

#### **09.09 Disposiciones mínimas de seguridad y salud que deben aplicarse en las obras**

Las obligaciones previstas en las tres partes del Anexo IV del Real Decreto 1627/1.997, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, se aplicarán siempre que lo exijan las características de la obra o de la actividad, circunstancias o cualquier riesgo.

Ses Salines, enero de 2018  
Fdo: Erik Jørgensen Roca, arquitecto