

PROYECTO: PROYECTO DE REFORMA AMPLIACIÓN EDIFICIO CAPITANÍA

EMPLAZAMIENTO: Port Adriano, Urb. El Toro, **Segellat**

MUNICIPIO: CALVIÀ 13.07.2017 11/05636/17 (1)

PROPIETARIO: OCIBAR S.A. (Ley 25/2009, R.D. 1000/2010-MEH, Llei 10/1998-CAB) <http://www.coalb.org/csv>

ARQUITECTO: Carles Mandilego Lozano 4A3A153253FD375C27B8762B0C05E22D759674BE

## ANEXO A LA MEMORIA URBANÍSTICA

P.G.O.U Calvià text refòs 27 d'agost de Agosto 2012 per Adaptació Ptm, aplicable en los puntos que contempla la Ley 10/2005, de 21 de Junio, de Ports de les Illes Balears

Actualmente, la regulación de los puertos autonómicos, como es este caso, está contenida en la Ley 10/2005, de 25 de junio, de Ports de les Illes Balears, ley que contiene un anexo gráfico con la delimitación de todos y cada uno de los espacios portuarios de competencia autonómica.

Art. 140.2 de la Ley 2/2014 de Ordenación y Uso del Suelo de las Illes Balears (BOIB Nº 43 de 29/03/14)

Planeamiento vigente: Municipal P.G.O.U Calvià text refòs 27 d'agost de Agosto 2012 per Adaptació Ptm (2)

Sobre Parcela PGOU ( ) (3)

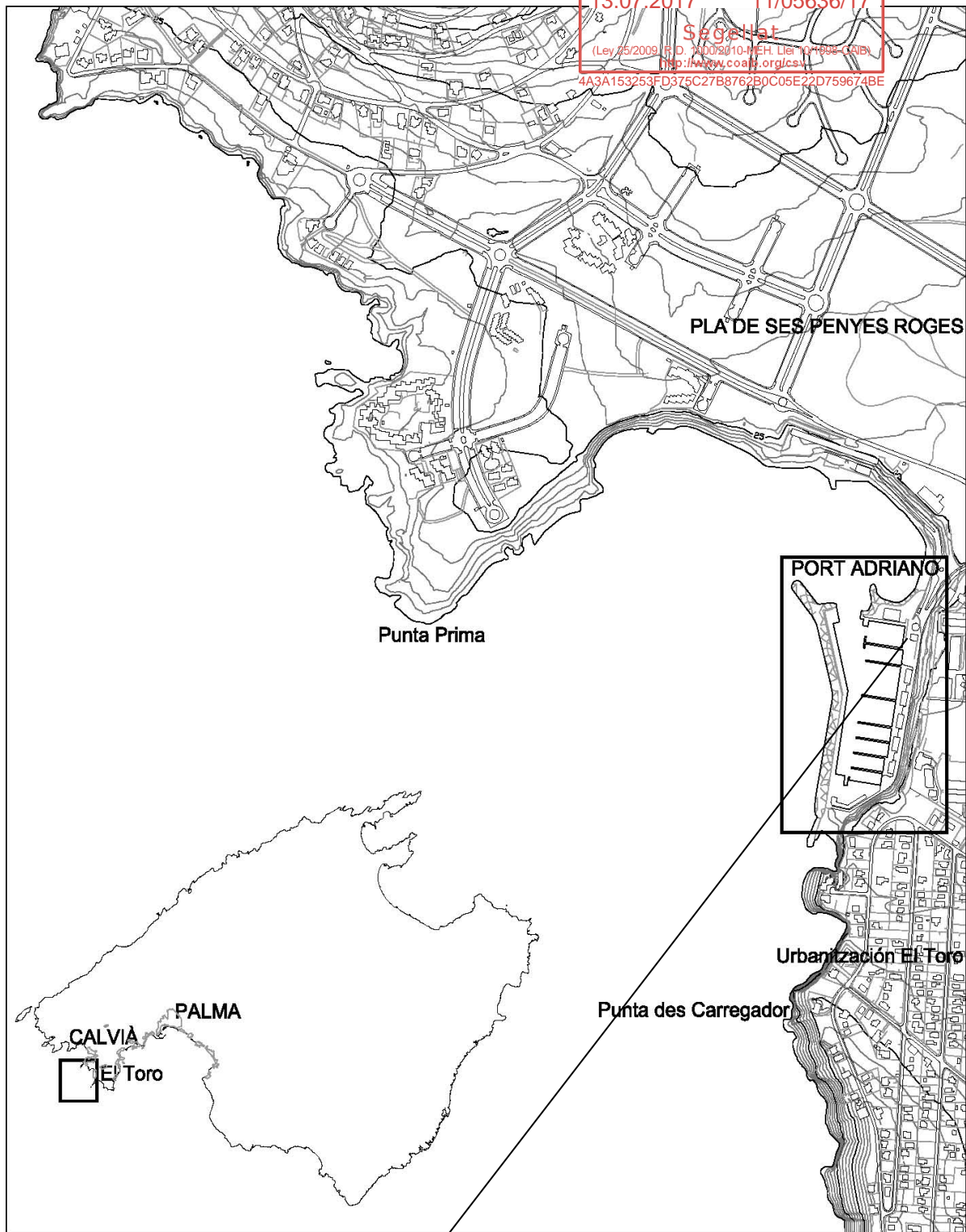
Reúne la parcela las condiciones de solar según el Art.30 de la LOUS

Si ☒ No ☐

CONCEPTO		PLANEAMIENTO	PROYECTO
Clasificación del suelo			
Calificación			
Parcela	Fachada mínima		
	Parcela mínima		
Ocupación o Profundidad edificable			
Volumen (m³/m²)			
Edificabilidad (m²/m²)			
Uso			
Situación Edificio en Parcela / Tipología			
Separación linderos	Entre Edificios		
	Fachada		
	Fondo		
	Derecha		
	Izquierda		
Altura Máxima	Metros	Reguladora	
		Total	
	Nº de Plantas		
Indice de intensidad de uso			

**Observaciones:** P.G.O.U Calvià text refòs 27 d'agost de Agosto 2012 per Adaptació Ptm, aplicable en los puntos que contempla la Ley 10/2005, de 21 de Junio, de Ports de les Illes Balears

Actualmente, la regulación de los puertos autonómicos, como es este caso, está contenida en la Ley 10/2005, de 25 de junio, de Ports de les Illes Balears, ley que contiene un anexo gráfico con la delimitación de todos y cada uno de los espacios portuarios de competencia autonómica. (14)



SITUACIÓN