

**PROYECTO BÁSICO DE REORDENACIÓN DE EDIFICACIONES Y LÍNEA DE
ATRAQUE DEL MUELLE DE MARINERÍA EN EL PUERTO DE SOLLER**

MODIFICACIÓN DE AMARRES Y SERVICIOS



DOCUMENTO N° 1
MEMORIA

**Proyecto básico de reordenación de edificaciones y línea de atraque
del muelle de marinería en el Puerto de Soller**

Palma, octubre 2016

1.- ANTECEDENTES

La concesión administrativa para la ocupación de una parcela de la zona de servicio, construcción de edificios para la prestación de servicios de explotación, en el Puerto de Sóller (PGD/D/-291/05C) fue otorgada por acuerdo del Consell d'Administració de Port de les Illes Balears de fecha 19 de diciembre de 2005, a la entidad Nuevos Puertos Deportivos S.L., como adjudicataria del Concurso Público, procedimiento abierto, convocado por la Consellería de Obras Públicas, Vivienda y Transportes de fecha 25 de octubre de 2005. (BOIB núm. 165 de 3-11-05)

Las obras previstas en los proyectos en base a los cuales se otorgó la concesión no han podido llevarse a cabo por las circunstancias que quedan explicitadas en el detallado Informe emitido en fecha 7 de julio 2014 por el Ingeniero Jefe del Negociado IV (Instalaciones y puertos de gestión indirecta), y otro del mismo técnico de fecha 28 de junio de 2016, que motivó por parte del Director Gerente de Ports el **“Requerimiento de un proyecto básico modificado con el objeto de desarrollar definitivamente la concesión administrativa de Nuevos Puertos Deportivos S.L. para la ocupación de una parcela en la zona de servicio, construcción de edificaciones para la prestación de servicios y explotación en el Puerto de Soller (ACAPIB de 19/12/05),** fechado el 29 de junio 2016.

Cabe indicar, que si bien la totalidad de las obras incluidas en el título concesional no han podido ejecutarse, por Resolución de la Vicepresidenta de Ports de les Illes Balears de fecha 20/06/06, se le otorgó a NPD autorización temporal para la ocupación de una parcela de la zona de servicio del Puerto de Soller, para la instalación provisional de casetas para oficinas, vestuarios, baños y actividades de ocio, servicios y catering; aparcamientos de vehículos; área recreativa y línea de atraque para amarre de embarcaciones con torretas para suministro de agua y electricidad e instalación de los trenes de fondeo en las cuatro alineaciones de atraque.

Por Acuerdo del Consejo de Administración de Ports de les Illes Balears (ACAPIB) de fecha 31/08/09 se otorgó nueva autorización temporal para la ocupación de la misma parcela y la instalación de los mismos elementos que la Resolución de 20/06/06.

Estas instalaciones se recogieron en el acta y plano de reconocimiento de fecha 8/06/07 y en el plano adjunto al ACAPIB de 31/0/09, y son las que esencialmente existen actualmente.

Las instalaciones existentes, con las modificaciones que precisan para adaptarse a las nuevas necesidades previstas en el requerido proyecto modificado, pueden considerarse definitivas.

Cabe mencionar que entre los requisitos exigidos al proyecto modificado figura la reducción de la superficie de tierra, ocupando en el extremo noroeste una zona que fue objeto de Convenio del Ministerio de Defensa con la Comunidad Autónoma de fecha 20/03/1998, por el que se autorizaba el uso de parte de las instalaciones de la Estación Naval de Soller. El límite occidental de espejo de agua de la concesión es el del D.P.M.T afectado a la defensa nacional.

2.- JUSTIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS EXIGIDOS

Todos los requisitos exigidos en el Requerimiento de fecha 29 de junio 2016 se cumplimentan en el *PROYECTO BÁSICO DE REORDENACIÓN DE EDIFICACIONES Y LÍNEA DE ATRAQUE DEL MUELLE DE MARINERÍA [CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA OCUPACIÓN DE UNA PARCELA EN LA ZONA DE SERVICIO, CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y EXPLOTACIÓN EN EL PUERTO DE SOLLER (ACAPIB de 19/12/05)]*, (Anexo 5.2 de la Memoria), redactado por el arquitecto D. Alberto Martín Caballero, por lo que no se considera necesario reiterarlos.

3.- MODIFICACIÓN DE AMARRES E INSTALACIONES ACTUALES

3.1.- Modificación de amarres

Los amarres actuales se mantienen sin modificación en los lineales LA1, LA2 y LA3, incrementándose en el LA4 con dos unidades de 35.00x8.25 m., uno de 20.00x6.50 m y otro de 15.00x6.00 m., para los que solo se requiere para estas embarcaciones, la colocación de 4 bolardos de 15/20 Tn de tiro, prolongar el tren de fondeo con 8 muertos de muertos de 12.70 Tn y 30 m de cadena madre de 50 mm, y las correspondientes líneas de amarre.

3.2.- Pantalán flotante y pasarela adosada al muelle LA3

En la esquina de los lineales LA2-LA3, alineado con el LA3, se colocará un pantalán flotante de 12 m de longitud y 1.50 m de ancho de iguales características que el existente en el LA2, para amarre de embarcaciones de servicio

La altura del muelle del LA3, aproximadamente +1.80 m, resulta inaccesible para los usuarios de las embarcaciones amarradas en el mismo, por lo que se prevé la colocación de una pasarela de 1.00 m de anchura anclada al paramento vertical a modo de balcón. La estructura estará formada con perfiles de aluminio marino y pavimento de material sintético tipo composite, con ménsulas de soportes de acero galvanizado ancladas al muelle, como se indica en el siguiente esquema.



3.3.- Modificación de las instalaciones de agua y electricidad en los amarres

Las líneas de amarre cuentan con las instalaciones para suministro de agua potable, energía eléctrica y redes de datos mediante sistema wifi, necesarias para prestar el servicio requerido por las embarcaciones amarradas, por lo que solo precisan modificaciones para adaptarse a las nuevas necesidades previstas en el proyecto.

- La línea eléctrica que suministra el servicio a la instalación desde el cuadro general situado junto al centro de transformación (CT) hasta el armario de derivación desde el que se reparte el servicio a los amarres de los lineales LA2, LA3 y LA4, y a las edificaciones, está emplazada a lo largo del actual aparcamiento provisional por el centro del mismo, por que deberá modificarse su ubicación trasladándola a la zona de servidumbre prevista para acceso viario al nuevo ámbito concesional.
- La línea eléctrica para suministro a las edificaciones discurrirá en el ámbito de la concesión por la fachada posterior del edificio de buceo, donde se ubica el cuadro general, desde el que se distribuirá el servicio al resto de los edificios.
- Para el suministro de los nuevos amarres solo es necesario prolongar la instalación en el tramo final del lineal LA4, tanto para el suministro eléctrico, como el de agua potable.
- Los armarios de servicios se mantienen y solo se prevé la colocación de uno nuevo de 250 A situado al final del LA4..

3.4.- Red de alcantarillado sanitario

La actual red de gravedad para la evacuación del agua residual solo alcanza el límite del aparcamiento provisional existente, debiendo modificarse para no interferir con el emplazamiento de las edificaciones. No obstante, la configuración topográfica de la zona en su conjunto no permite la evacuación por gravedad del agua residual generada en la zona concesional, siendo necesario implantar una impulsión intermedia.

Se proyecta una red de gravedad con tubería de PVC de 315 mm paralela a la fachada suroeste del edificio, iniciándose frente a la zona de servicios del bar, finalizando en una estación de impulsión situada próxima al edificio de buceo, desde la que se bombeará el agua hasta la estación actual.

La estación de impulsión situada en la zona concesional será de dimensiones 2.50x1.60x2.50 m, con dos bombas instaladas de 2.00 Kw de potencia, impulsándose el agua hasta la estación existente con tubería de polietileno de 90 mm.

4.- PRESUPUESTO

Asciende el presupuesto de ejecución material de las obras para la modificación de amarres y servicios a la cantidad de 132.303,72 euros y el de inversión a la de 164.056,61 euros.

El presupuesto de las obras se incluye con igual descripción e importe en el apartado 5.03 del resumen del presupuesto general del proyecto redactado por el arquitecto D. Alberto Martín Caballero.

5.- PLANOS DEL DOCUMENTO

- Plano nº 1.- Límites administrativos del puerto de Soller
- Plano nº 2.- Instalación provisional de casetas, aparcamiento, área recreativa y línea de atraque según plano de reconocimiento de fecha 08.VI-2007
- Plano nº 3.- Instalación provisional año 2009-2010 de casetas, aparcamiento, área recreativa y línea de atraque, y servicios existentes.
- Plano nº 3.- Modificación de amarres e instalaciones para la prestación de servicios a la zona de explotación de la concesión.
- Plano nº 5.- Zanjas tipo

Palma, octubre 2016



Ricardo Collado Sáez

Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos,

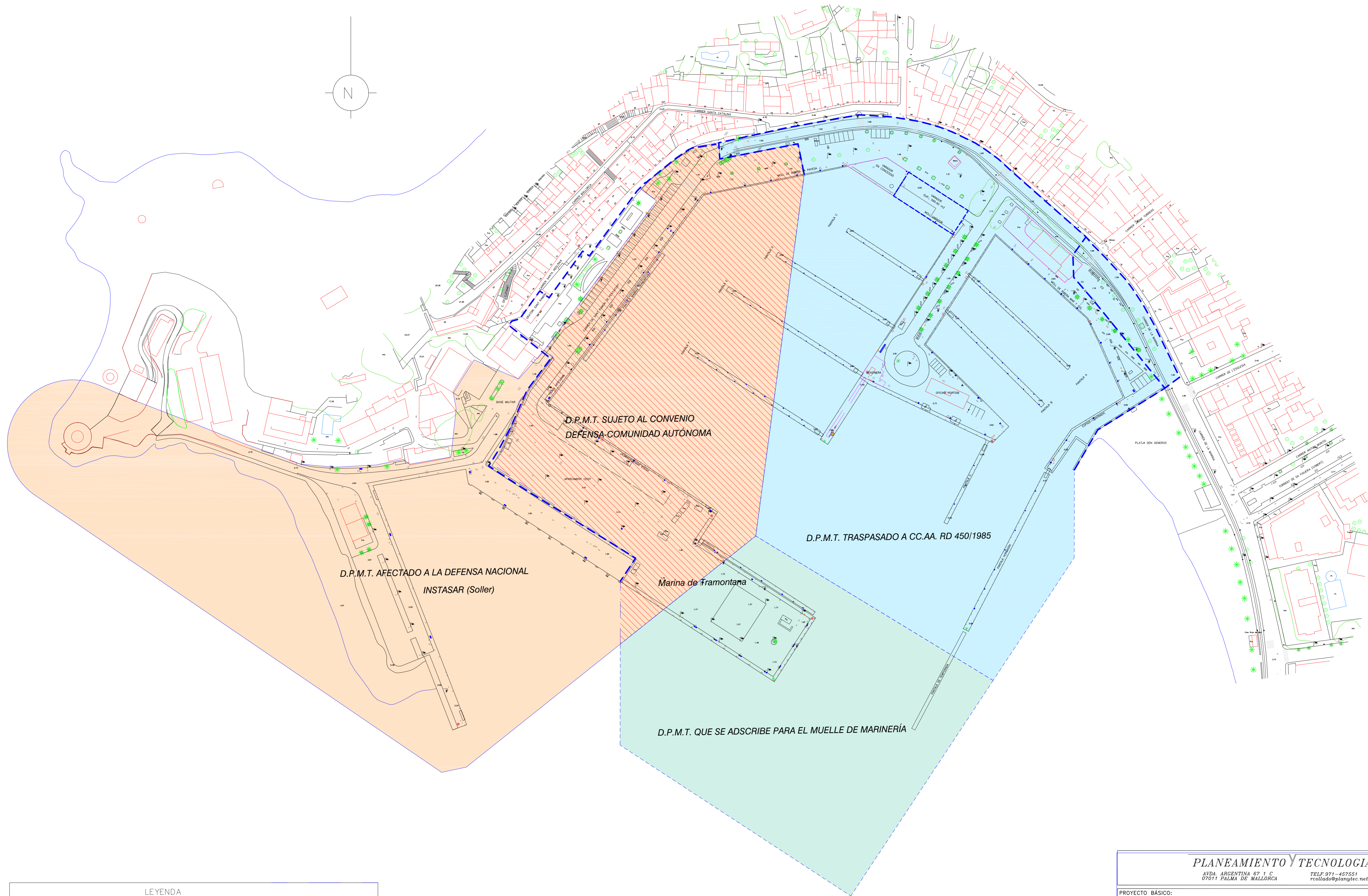
DOCUMENTO Nº 2
PLANOS

**Proyecto de reordenación de edificaciones y línea de atraque
del muelle de marinería en el Puerto de Soller**

Palma, octubre 2016

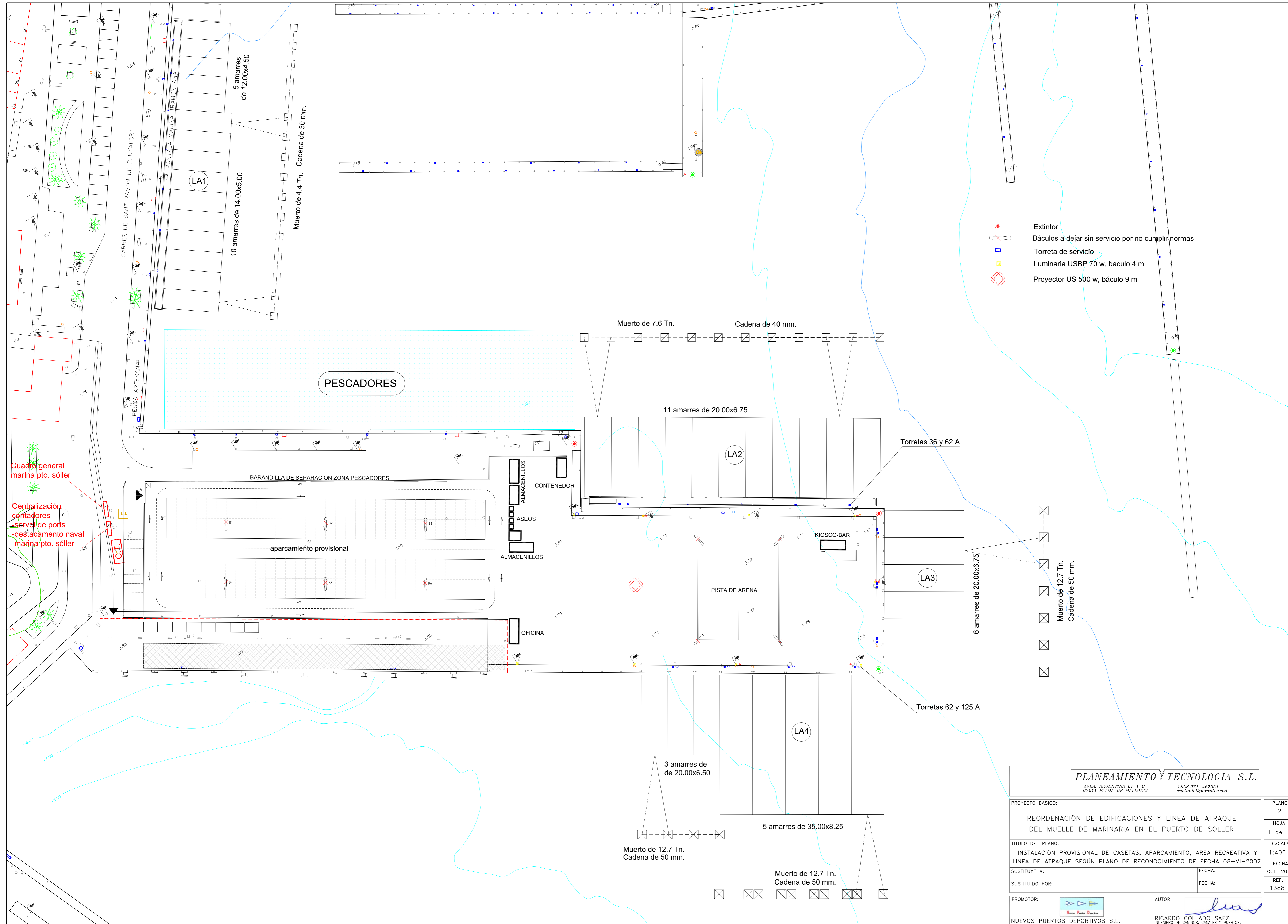
RELACIÓN DE PLANOS

- Plano nº 1.- Límites administrativos del puerto de Soller
 - Plano nº 2.- Instalación provisional de casetas, aparcamiento, área recreativa y línea de atraque según plano de reconocimiento de fecha 08.VI-2007
 - Plano nº 3.- Instalación provisional año 2009-2010 de casetas, aparcamiento, área recreativa y línea de atraque, y servicios existentes.
 - Plano nº 3.- Modificación de amarres e instalaciones para la prestación de servicios a la zona de explotación de la concesión.
 - Plano nº 5.- Zanjias tipo
-



LEYENDA	
	LÍMITE DE LA ZONA PORTUARIA
	D.P.M.T. TRASPASADO A CC.AA. RD 450/1985
	D.P.M.T. AFECTADO A LA DEFENSA NACIONAL
	D.P.M.T. SUJETO AL CONVENIO MINISTERIO DEFENSA-COMUNIDAD AUTÓNOMA (20/03/1998)
	D.P.M.T. QUE SE ADSCRIBE PARA EL MUELLE DE MARINERÍA

PLANEAMIENTO Y TECNOLOGIA S.L. <small>AVDA. ARGENTINA 67 1 C. TELP 971-457551</small> <small>07011 PALMA DE MALLORCA rcollado@planotec.net</small>	
PROYECTO BÁSICO: REORDENACIÓN DE EDIFICACIONES Y LÍNEA DE ATRAQUE DEL MUELLE DE MARINERÍA EN EL PUERTO DE SOLLER	PLANO 1 HOJA 1 de 1
TÍTULO DEL PLANO: LÍMITES ADMINISTRATIVOS DEL PUERTO DE SOLLER	ESCALA 1:1000
SUSTITUYE A: SUSTITUIDO POR:	FECHA: FECHA: OCT. 2016 REF. 1388
PROMOTOR: NUEVOS PUERTOS DEPORTIVOS S.L.	AUTOR: RICARDO COLLADO SAEZ <small>INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.</small>

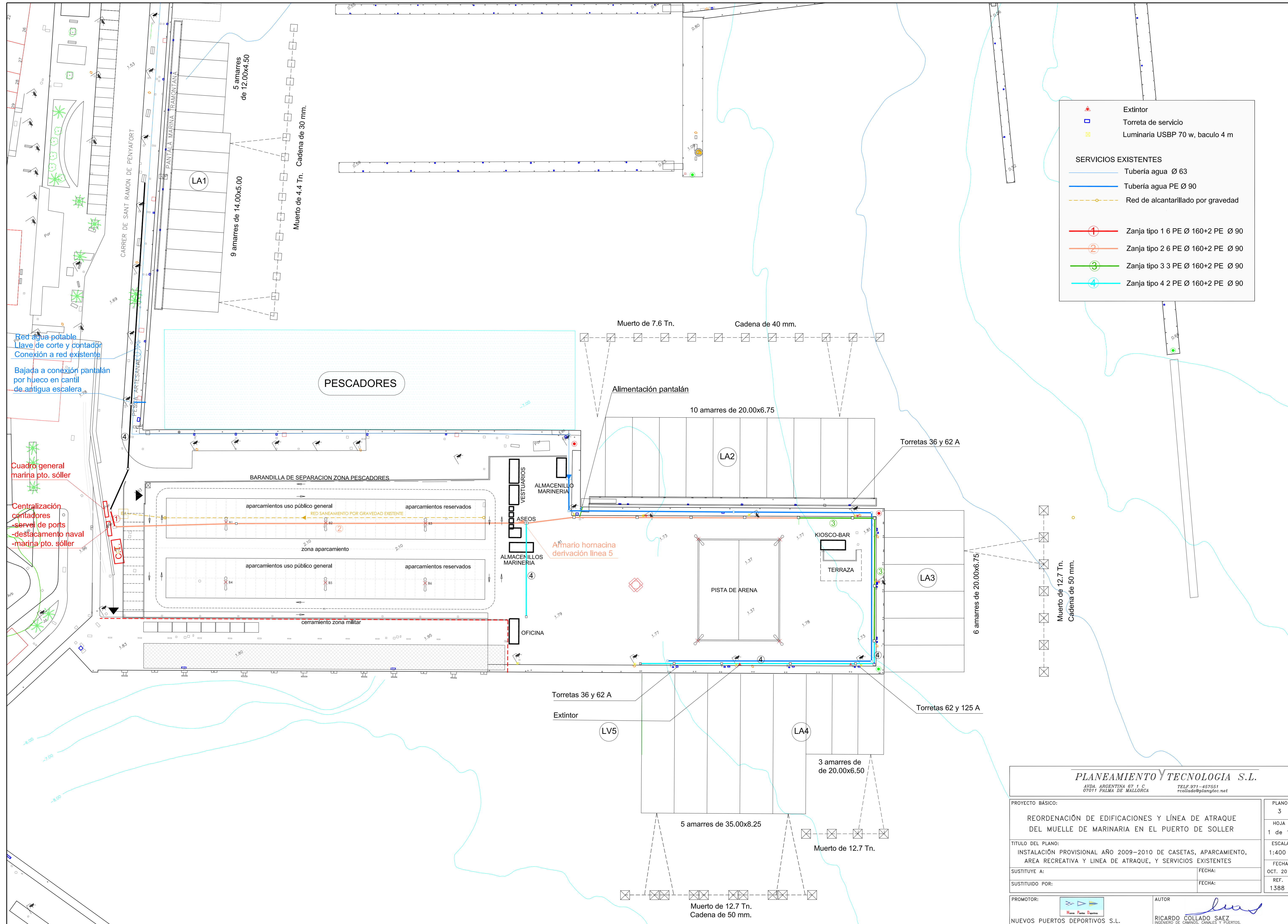


PLANEAMIENTO Y TECNOLOGIA S.L.

AVDA. ARGENTINA 67 1 C TELF. 971-457551
07011 PALMA DE MALLORCA rcollado@planotec.net

PROYECTO BÁSICO:	PLANO 2
REORDENACIÓN DE EDIFICACIONES Y LÍNEA DE ATRAQUE DEL MUELLE DE MARINARIA EN EL PUERTO DE SOLLER	HOJA 1 de 1
TÍTULO DEL PLANO:	ESCALA 1:400
INSTALACIÓN PROVISIONAL DE CASETAS, APARCAMIENTO, AREA RECREATIVA Y LÍNEA DE ATRAQUE SEGÚN PLANO DE RECONOCIMIENTO DE FECHA 08-VI-2007	FECHA OCT. 2016
SUSTITUYE A:	REF. 1388
SUSTITUIDO POR:	

PROMOTOR: NUEVOS PUERTOS DEPORTIVOS S.L. AUTOR: RICARDO COLLADO SAEZ INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS



	Extintor
	Torreta de servicio
	Luminaria USBP 70 w, baculo 4 m
SERVICIOS EXISTENTES	
	Tubería agua Ø 63
	Tubería agua PE Ø 90
	Red de alcantarillado por gravedad
	Zanja tipo 1 6 PE Ø 160+2 PE Ø 90
	Zanja tipo 2 6 PE Ø 160+2 PE Ø 90
	Zanja tipo 3 3 PE Ø 160+2 PE Ø 90
	Zanja tipo 4 2 PE Ø 160+2 PE Ø 90

Red agua potable
 Llave de corte y contador
 Conexión a red existente
 Bajada a conexión pantalan
 por hueco en cantil
 de antigua escalera

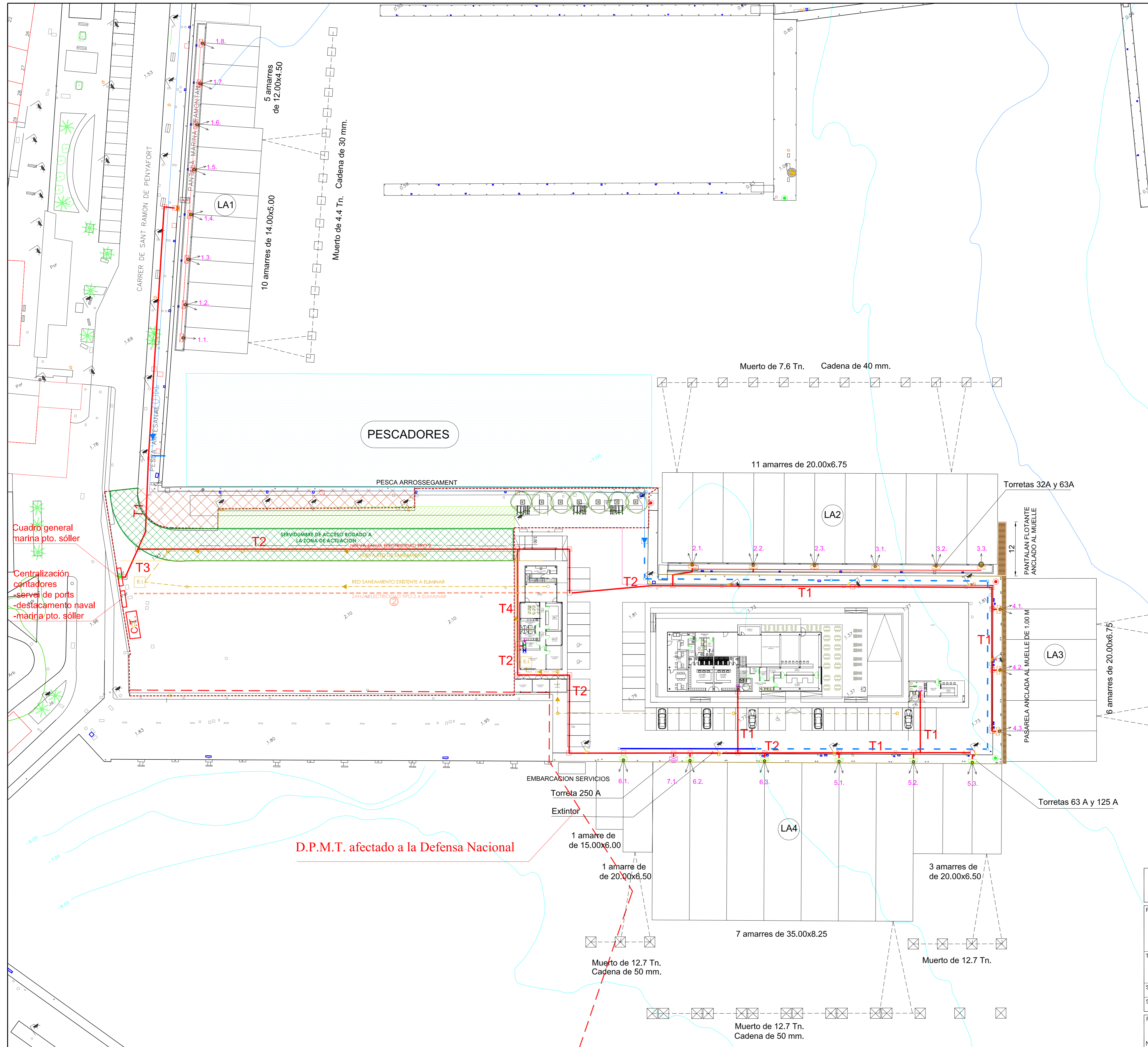
Cuadro general
 marina pto. sóller
 Centralización
 contadores
 -servir de ports
 -destacamento naval
 -marina pto. sóller

Almario homacina
 derivación línea 5

PLANEAMIENTO Y TECNOLOGIA S.L.
 AVDA. ARGENTINA 67 1 C 07011 PALMA DE MALLORCA TELF. 971-457551 rcollado@planotec.net

PROYECTO BÁSICO:	REORDENACIÓN DE EDIFICACIONES Y LÍNEA DE ATRAQUE DEL MUELLE DE MARINERIA EN EL PUERTO DE SOLLER	PLANO 3
TÍTULO DEL PLANO:	INSTALACIÓN PROVISIONAL AÑO 2009-2010 DE CASETAS, APARCAMIENTO, ÁREA RECREATIVA Y LÍNEA DE ATRAQUE, Y SERVICIOS EXISTENTES	HOJA 1 de 1
SUSTITUYE A:	FECHA:	ESCALA 1:400
SUSTITUIDO POR:	FECHA:	FECHA OCT. 2016
		REF. 1388

PROMOTOR: NUEVOS PUERTOS DEPORTIVOS S.L.
 AUTOR: RICARDO COLLADO SAEZ INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS



● Extintor
□ Torreta de servicio
■ Luminaria USBP 70 w, baculo 4 m

SERVICIOS EXISTENTES QUE SE MANTIENEN
— Tubería agua Ø 63
— Tubería agua PE Ø 90
— Zanja tipo T1 2 PE Ø 160+2 PE Ø 90
— Zanja tipo T2 4 PE Ø 160+2 PE Ø 90
— Zanja tipo T3 6 PE Ø 160+2 PE Ø 90

SERVICIOS EXISTENTES QUE SE MODIFICAN
— Red de alcantarillado a sustituir
— Nueva red de alcantarillado
→ Tubería de impulsión a red de alcantarillado
— Tramo de Zanja tipo 2 a sustituir
— Tubería agua PE Ø 90 que se prolonga

TORRETAS
 Armario con bornas de conexión 250 A 400 v
 1 TOMA DE AGUA DE 1" (1ud)
 TIPO 1: 2 Bases, 125 A 400 v
 2 Bases, 63 A 230 v
 2 TOMAS DE AGUA DE 3/4" (15ud)
 TIPO 2: 2 Bases, 63 A 400 v
 2 Bases, 32 A 230 v
 2 TOMAS DE AGUA DE 3/4" (15ud)
 TIPO 3: 2 Bases, 32 A 230 v
 2 TOMAS DE AGUA DE 3/4" (8ud)

RED
 ARQUETA SIMPLE BT
 ZANJAS TIPO
 CUADRO ELÉCTRICO EDIFICIO
 CUADRO GENERAL DISTRIBUCIÓN
 SUBCUADRO GENERAL DISTRIBUCIÓN
 ARMARIO DISTRIBUCIÓN
 CUADRO ALUMBRADO

Cuadro general marina pto. sóller
 Centralización contadores server de ports
 -destacamento naval
 -marina pto. sóller

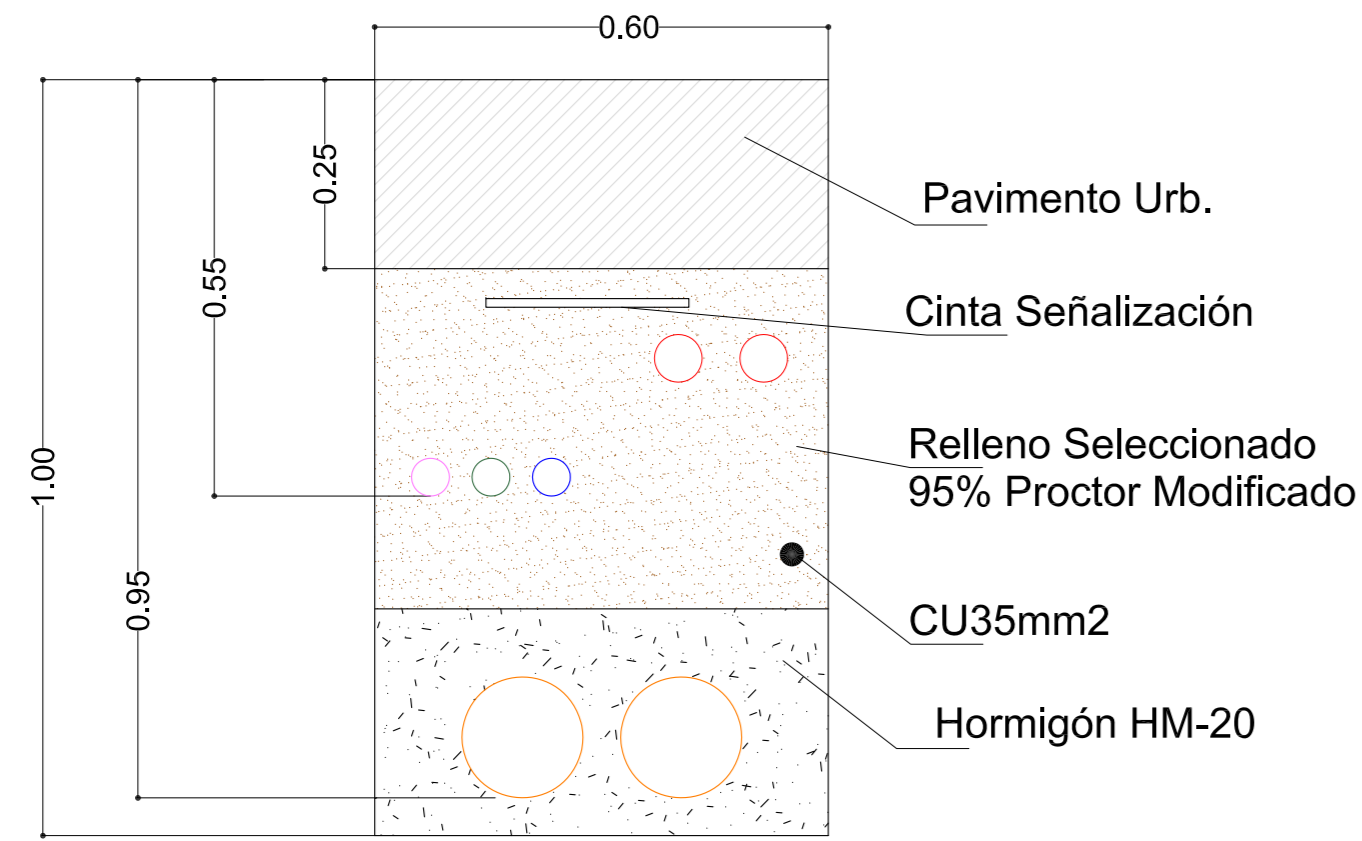
D.P.M.T. afectado a la Defensa Nacional

PLANEAMIENTO Y TECNOLOGIA S.L.

AVDA. ARGENTINA 67 1 C
07011 PALMA DE MALLORCA
TELF. 971-457551
rcollado@planetec.net

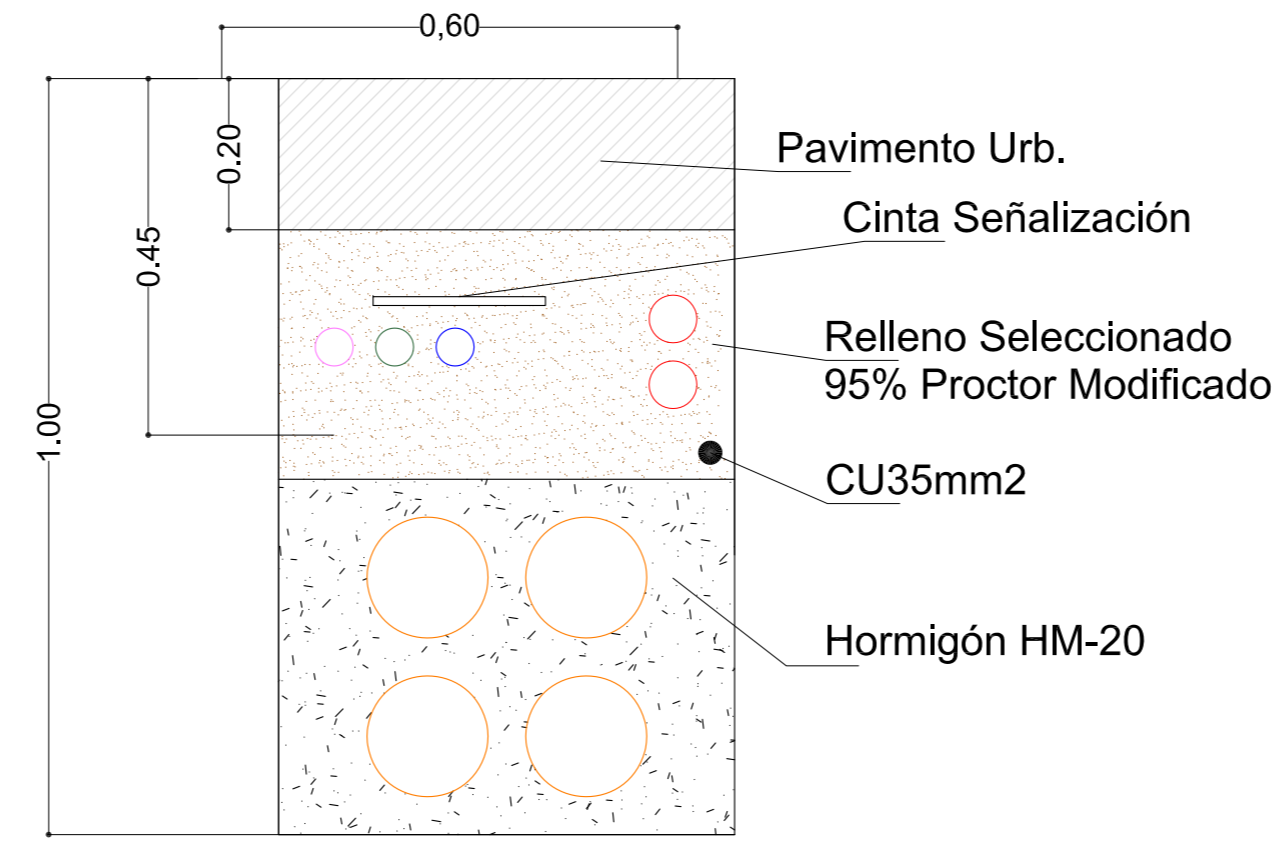
PROYECTO BÁSICO: REORDENACIÓN DE EDIFICACIONES Y LÍNEA DE ATRAQUE DEL MUELLE DE MARINARIA EN EL PUERTO DE SOLLER		PLANO 4
TÍTULO DEL PLANO: MODIFICACIÓN DE AMARRES E INSTALACIONES PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS A LA ZONA DE EXPLOTACIÓN DE LA CONCESIÓN		HOJA 1 de 1
SUSTITUYE A: SUSTITUIDO POR:		ESCALA 1:400
PROMOTOR: NUEVOS PUERTOS DEPORTIVOS S.L.		FECHA: OCT. 2016
AUTOR: RICARDO COLLADO SAEZ <small>INGENIERO DE OBRAS, CANALES Y PUERTOS</small>		REF. 1388

TIPO T1



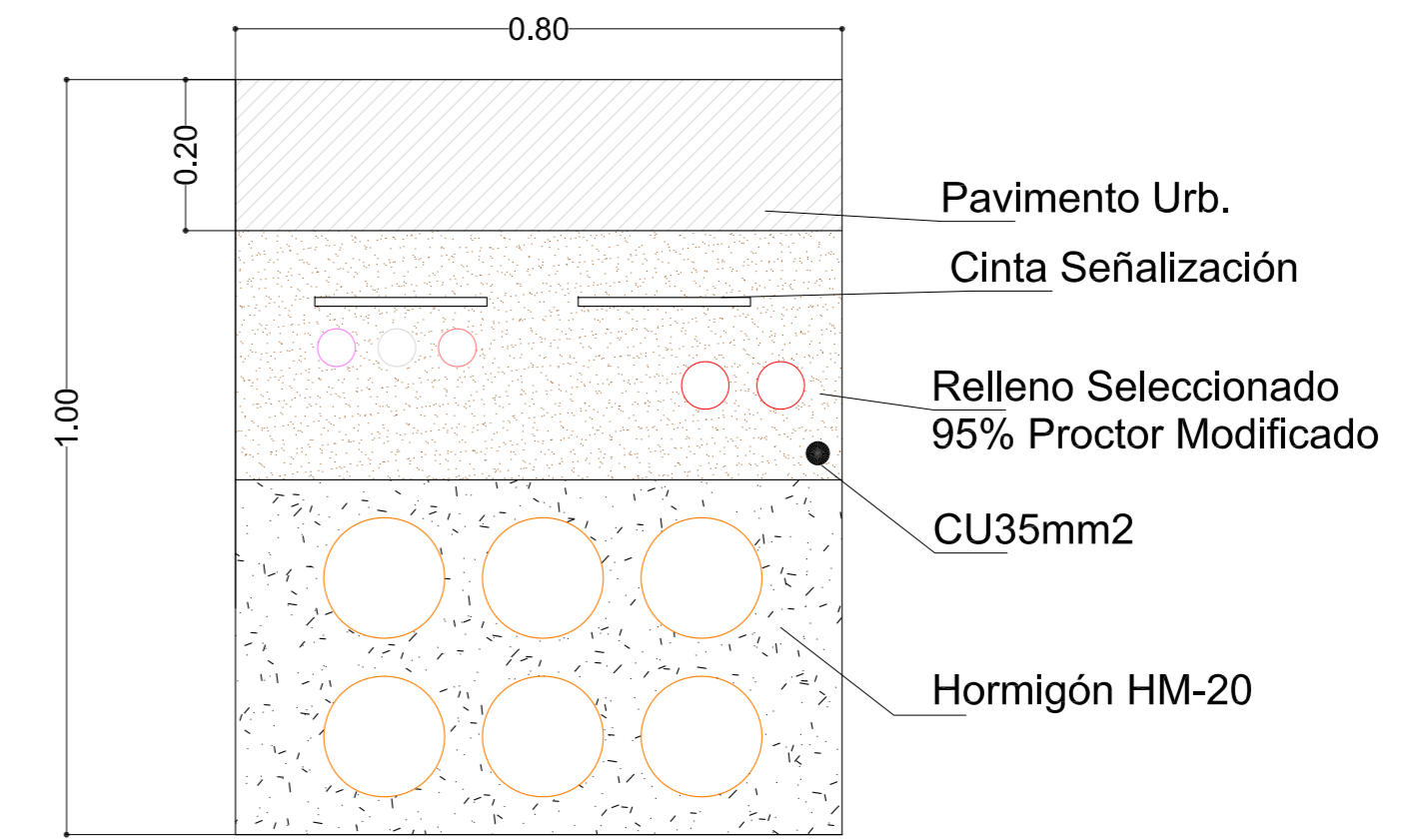
- AP PVC 2Ø63
- BT PVC 2Ø160
- Zanja 1 Circuito+AP
- FO MARINA PAD 1Ø50
- UTP MARINA PAD 1Ø50
- MEGAFONIA/TV MARINA PAD 1Ø50

TIPO T2



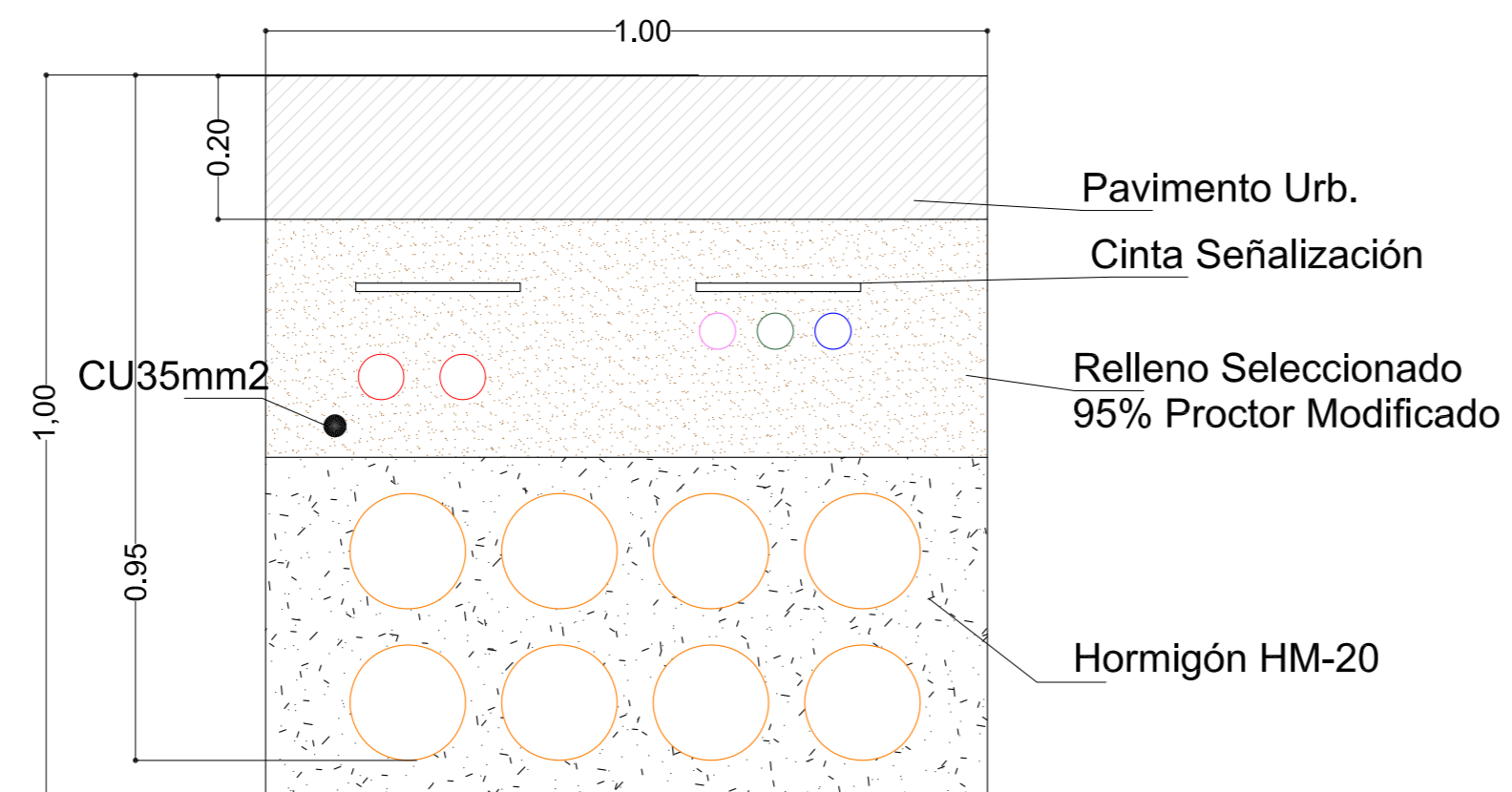
- AP PVC 2Ø63
- BT PVC 4Ø160
- Zanja 2-3 Circuitos 150 mm2+AP
- FO MARINA PAD 1Ø50
- UTP MARINA PAD 1Ø50
- MEGAFONIA/TV MARINA PAD 1Ø50

TIPO T3



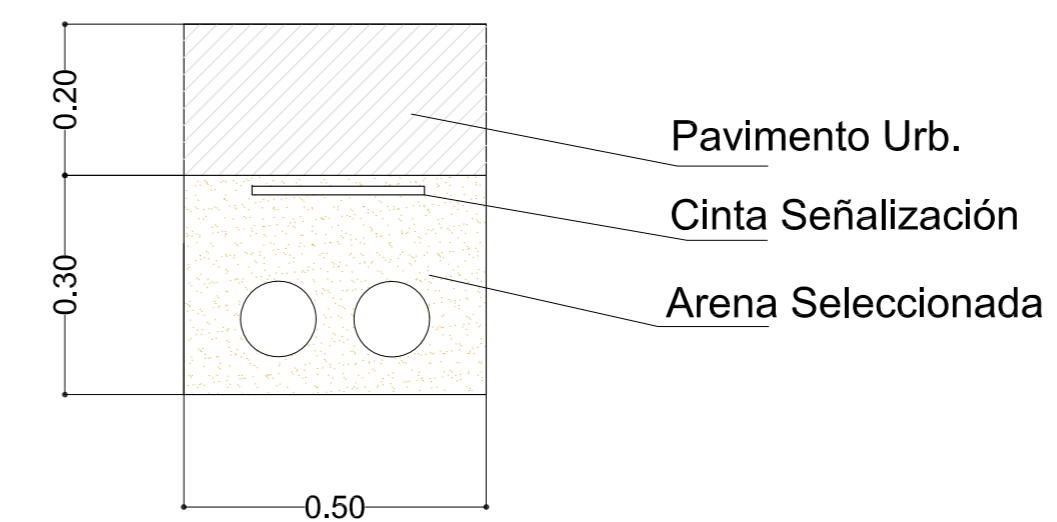
- AP PVC 2Ø63
- BT PVC 6Ø160
- Zanja 4 Circuitos 150 mm2+AP
- FO MARINA PAD 1Ø50
- UTP MARINA PAD 1Ø50
- MEGAFONIA/TV MARINA PAD 1Ø50

TIPO T4



- AP PVC 2Ø63
- BT PVC 8Ø160
- Zanja 5-6 Circuitos 150 mm2+AP+MT
- FO MARINA PAD 1Ø50
- UTP MARINA PAD 1Ø50
- MEGAFONIA/TV MARINA PAD 1Ø50

TIPO AGUA



- Agua Potable PE100 PN16
- Ø 100, 90, 75, 50, 40, 32, 25

PLANEAMIENTO Y TECNOLOGIA S.L.

AVDA. ARGENTINA 67 1 C TELF 971-457551
07011 PALMA DE MALLORCA rcolado@planotec.net

PROYECTO BÁSICO:	PLANO 5
REORDENACIÓN DE EDIFICACIONES Y LÍNEA DE ATRAQUE DEL MUELLE DE MARINARIA EN EL PUERTO DE SOLLER	HOJA 1 de 1
TÍTULO DEL PLANO:	ESCALA 1:400
ZANJAS TIPO DE INSTALACIONES	FECHA OCT. 2016
SUSTITUYE A:	REF. 1388
SUSTITUIDO POR:	

PROMOTOR: NUEVOS PUERTOS DEPORTIVOS S.L. AUTOR: RICARDO COLLADO SAEZ INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.

DOCUMENTO Nº 3
PRESUPUESTO

**Proyecto básico de reordenación de edificaciones y línea de atraque
del muelle de marinería en el Puerto de Soller**

Palma, octubre 2016

PRESUPUESTOS PARCIALES

1S RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO 24.848,15

1.1A RED DE GRAVEDAD 9.023,72

Nº	Medición	Um	Descripción	Precio	Importe
1	120,000	MI	Zanja tipo 1 de 0,60x1.10 m de sección para colocación de tuberías de gravedad de alcantarillado sanitario, incluyendo demolición de pavimento, excavación, lecho de arena para asiento de las tuberías y relleno de hormigón HM-20 hasta nivel de pavimento actual, con transporte a vertedero del material excavado.	34,55	4.146,00
2	120,000	MI	Tubería de PVC corrugada, doble pared teja, de 300 mm. de diámetro, incluyendo parte proporcional de juntas, colocada y probada.	27,82	3.338,40
3	4,000	Ud	Pozo de registro modelo A de 1,00 m de diámetro interior, de profundidad entre 1.00 m y 1.50 m, con paredes de hormigón, pieza troncocónica, marco y tapa circular reforzada clase D 400, con rótulo CLAVE-GUERAM, conexiones de tuberías, pates, etc, totalmente terminado.	384,83	1.539,32
				Total Cap.	<u>9.023,72</u>

1.1B ESTACIÓN Y TUBERÍA DE IMPULSIÓN 15.824,43

Nº	Medición	Um	Descripción	Precio	Importe
1	90,000	MI	Zanja tipo 2 de 0,60x0.80 m de sección para colocación de tuberías de impulsión de agua residual a la E.I. general, incluyendo demolición de pavimento, excavación, lecho de arena para asiento de las tuberías y relleno de hormigón HM-20 hasta nivel de pavimento actual, con transporte a vertedero del material excavado.	28,82	2.593,80
2	90,000	MI	Tubería de polietileno de alta densidad, de 90 mm de diámetro y 10 atm de presión de trabajo a 20° C, según normas UNE 53.131, incluso p.p. de juntas, colocada.	11,55	1.039,50
3	1,000	Ud	Cámara de impulsión de 2.50x1.60x2.50 m, construida en hormigón tipo HA-30/B/20/IIa, para instalación de equipos de bombeo, incluso tapas de acceso.	2.978,43	2.978,43
4	1,000	Ud	Equipamiento de arqueta de salida, incluyendo colector de impulsión de polietileno DN-90, PN-10, 2 tuberías de conexión desde las bombas DN-75. PN-10, 2 válvulas compuerta DN-80 mm, 2 válvulas de retención DN-80 mm, y conexión del colector con la tubería de impulsión.	1.459,49	1.459,49
5	2,000	Ud	Grupo motobomba sumergible de paso integral para aguas residuales FLYGT CP-3085 MT, con motor de 2,0 Kw, impulsor de 76 mm de diámetro, incluso zócalo, tubo guía de deslizamiento, cadenas, boya para regulación de nivel, etc, completamente instalado.	2.953,53	5.907,06
6	1,000	Ud	Cuadro eléctrico de mando, control y maniobra, automático para 2 grupos motobomba de 2 Kw a 400 V, instalado en armario metálico, completamente instalado.	1.846,15	1.846,15
				Total Cap.	15.824,43

2S MODIFICACIÓN LINEAS SUMINISTRO INSTALACIÓN ELECTRICA 29.043,06

Nº	Medición	Um	Descripción	Precio	Importe
1	150,000	MI	Canalización para soterramiento de líneas eléctricas de B.T. tipo T1, formada por prisma de hormigón HM-20 de 0.60x0.45 m y 2 tubos de PE de 160 mm de diámetro exterior, cinta de señalización PE, con mandrilado final, incluyendo excavación cualquiera que sea la forma de realizarse y relleno de zanja con material seleccionado compactado al 95% del Proctor Modificado hasta cota de pavimento.	47,83	7.174,50
2	120,000	MI	Canalización para soterramiento de líneas eléctricas de B.T. tipo T2, formada por prisma de hormigón HM-20 de 0.60x0.45 m y 4 tubos de PE de 160 mm de diámetro exterior, cinta de señalización PE, con mandrilado final, incluyendo excavación cualquiera que sea la forma de realizarse y relleno de zanja con material seleccionado compactado al 95% del Proctor Modificado hasta cota de pavimento.	57,29	6.874,80
3	20,000	MI	Canalización para soterramiento de líneas eléctricas de B.T. tipo T4, formada por prisma de hormigón HM-20 de 1.00x0.45 m y 8 tubos de PE de 160 mm de diámetro exterior, cinta de señalización PE, con mandrilado final, incluyendo excavación cualquiera que sea la forma de realizarse y relleno de zanja con material seleccionado compactado al 95% del Proctor Modificado hasta cota de pavimento.	91,91	1.838,20
4	11,000	Ud	Arqueta de registro de 60x60x100 cm, con paredes de hormigón en masa HM-20 de 20 cm de espesor, marco y tapa de fundición reforzada tipo D 400, según normas GESA.	218,65	2.405,15
5	1,000	Ud	Arqueta de registro de 120x60x100 cm, con paredes de hormigón en masa HM-20 de 20 cm de espesor, marco y tapa de fundición reforzada tipo D 400, según normas GESA.	352,91	352,91
6	250,000	MI	Cable de cobre de 4x1x150 mm ² , tensión 0,6/1 Kv, con aislamiento de RVK, colocado y conexionado.	41,59	10.397,50
				Total Cap.	29.043,06

3S PANTALÁN FLOTANTE EN EXTREMO LA2 Y PASARELA ADOSADA AL MUELLE LA3 47.826,61

3.1 PANTALAN FLOTANTE EN EXTREMO LA2 12.301,50

Nº	Medición	Um	Descripción	Precio	Importe
1	12,000	Ml	Pantalán flotante de 12x1.5 m tipo S-8, o similar, construido con perfilera de aluminio calidad naval anticorrosivo A6005T6, con perfil principal de 8 kg/m. con tablero y defensa de composite de 24 mm de espesor, dotado de dos lineas de flotadores cilindricos de PVC de 500 mm rellenos de poliestireno expandido de 15 kg/m3 de densidad, incluido colocación en obra.	852,52	10.230,24
2	2,000	Ud	Viga Grey HEB-160, con longitud 4 m, realizada en acero galvanizado en caliente por inmersión, incluso placas de anclaje al muelle y anclajes de fijación, colocada	776,21	1.552,42
3	2,000	Ud	Anilla deslizante para viga grey tipo HEB-160, realizada en perfilera de aluminio calidad naval anticorrosivo A6005 T6, con dos rodillos de polietileno de alta resistencia a la abrasión, incluso tornillería de fijación al pantalán en acero inoxidable AISI-316.	212,64	425,28
4	4,000	Ud	Cornamusa de amarre de embarcaciones tipo S realizada en fundición de aluminio calidad naval. incluso tornillería de fijación en acero inoxidable, colocada.	23,39	93,56
				Total Cap.	<u>12.301,50</u>

3.2 PASARELA ADOSADA AL MUELLE LA3 35.525,11

Nº	Medición	Um	Descripción	Precio	Importe
1	43,000	M1	Pasarela fija de 1.0 m de ancho, construida con perfilera de aluminio naval anticorrosivo A6005T6, con bastidor principal mediante U de 240x75x7 mm, con traviesas y diagonales con tubo de 60x60x3 mm, U de soporte de piso de 60x40x3 mm y U de soporte de 90x40x3 mm, incluso tablero de composite de 24 mm de espesor y defensa de madera de 100x20 mm, para una sobrecarga de uso de 300 Kg/m2, incluido colocación sobre mensulas de apoyo.	658,84	28.330,12
2	10,000	Ud	Ménsula de apoyo de pasarela en acero galvanizado, incluso placas de fijación al muelle y anclajes, colocada	550,47	5.504,70
3	18,000	Ud	Bolardo de fundición de aluminio calidad naval, Cr=15 tn, incluso tornillería de fijación a ménsula.	58,92	1.060,56
4	1,000	Ud	Escalera de acceso a pasarela fija desde muelle, construida en aluminio calidad naval con piso de composite de 24 mm, con tres peldaños de 0.50 m de ancho, colocada.	629,73	629,73
				Total Cap.	<u>35.525,11</u>

4S SUSTITUCIÓN ARMARIOS SERVICIO 8.034,46

Nº	Medición	Um	Descripción	Precio	Importe
1	1,000	Ud	<p>Armario de servicio modelo TallyBee T-8, o similar, con una toma de 250 AIV y 1 tomas de agua, construido en aleación de aluminio marino extruido anodizado, conformado una estructura autoportante, estanqueidad IP66. equipado con:</p> <p>1 bases CEI 309, IP67, 250 AIV+2TA 1 RCBO (combinados) 250 AIV/30 mA 1 tomas de agua con válvula de esfera de inox 3/4", 1 contadores electrónicos de impulsos ABB ó HA-GER 150 A IV. 1 contadores de agua a impulsos tipo ABB Minor. 1 baliza con lámpara PL 40 W. Radio Tallybee Monitoring Bornas de conexión, T.T. etc.</p> <p>completamente instalado.</p>	8.034,46	8.034,46

Total Cap. 8.034,46

5S ELEMENTOS AMARRE Y FONDEO 22.551,44

Nº	Medición	Um	Descripción	Precio	Importe
1	4,000	Ud	Bolardo de fundición de 10/15 Tn de tiro (160 kg aprox.), colocado.	1.098,30	4.393,20
2	8,000	Ud	Bloque de hormigón HA-30/B/20/IIa+Qb, de 12.70 Tn, con argolla de acero galvanizado de 30 mm, colocado.	1.483,62	11.868,96
3	30,000	MI	Cadena de hierro negro de 50 mm, incluso p.p. de grilletes y argollas, colocada.	136,04	4.081,20
4	8,000	Ud	Línea de amarre con cadena de hierro galvanizado de 30 mm, cabo de poliéster de alta tenacidad de 30 mm, y guía plomada de 10 mm, incluso p.p. de grilletes lira y giratorios, colocada.	276,01	2.208,08
				Total Cap.	<u>22.551,44</u>

PRESUPUESTO GENERAL

RESUMEN DE PRESUPUESTO.

EJECUCION MATERIAL

Nº	Descripción	Importe
1S	RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO	24.848,15
2S	MODIFICACIÓN LINEAS SUMINISTRO INSTALACIÓN ELECTRICA	29.043,06
3S	PANTALÁN FLOTANTE EN EXTREMO LA2 Y PASARELA ADOSADA AL MUELLE LA3	47.826,61
4S	SUSTITUCIÓN ARMARIOS SERVICIO	8.034,46
5S	ELEMENTOS AMARRE Y FONDEO	22.551,44
	TOTAL EJECUCION MATERIAL	132.303,72

Asciende el presente presupuesto de ejecución material a la cantidad de:
Ciento treinta y dos mil trescientos tres euros con setenta y dos cents.

Palma, Octubre de 2016

El Ingeniero de Caminos, Autor del Proyecto



Fdo. Ricardo Collado Sáez
Colegiado 5.430

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA

TOTAL EJECUCION MATERIAL	132.303,72
13,00 % GASTOS GENERALES	17.199,48
6,00 % BENEFICIO INDUSTRIAL	7.938,22
Suma	157.441,42
5,00 % CONTROL GEOMÉTRICO, CUANTITATIVO Y CUALITATIVO	6.615,19
PRESUPUESTO DE INVERSIÓN	164.056,61
21,00 % IVA	34.451,89
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA	198.508,50

Asciende el presente presupuesto de Ejecución por Contrata a la expresada cantidad de:

Ciento noventa y ocho mil quinientos ocho euros con cincuenta cents.

Palma, Octubre de 2016

El Ingeniero de Caminos, Autor del Proyecto



Fdo. Ricardo Collado Sáez
Colegiado 5.430