

- (A) ZONA DE CARGA Y DESCARGA DE CAMIONES PARA EDIFICIO DE PESCADORES
- (B) PUNTO LIMPIO [CONTENEDORES DE RESIDUOS]
- (C) ZONA DE ACONDICIONAMIENTO CON MOBILIARIO URBANO (VER PLANO 0.07)

SERVIDUMBRE PARA ACCESO RODADO A LA ZONA DE ACTUACIÓN Y PASO DE CANALIZACIONES DE SUMINISTROS

ZONA QUE NO ES OBJETO DE DEFINICIÓN EN EL PRESENTE PROYECTO

LÍMITE DE LA ACTUACIÓN DEFINIDA EN EL PROYECTO

EDIFICIO DE PESCADORES
VER PLANOS 1.01 A 1.04

D.P.M.T. AFECTADO A LA DEFENSA NACIONAL
INSTASAR (Soller)

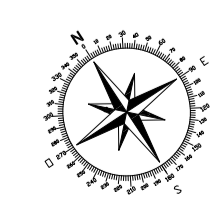
[1] SUSTITUCIÓN DE VALLA EXISTENTE DE SEPARACIÓN CON BASE MILITAR, POR MURO ESTANCO DE 2.50m DE ALTURA, DE FÁBRICA DE BLOQUE DE HORM. REVESTIDO DE PIEDRA DE MARES

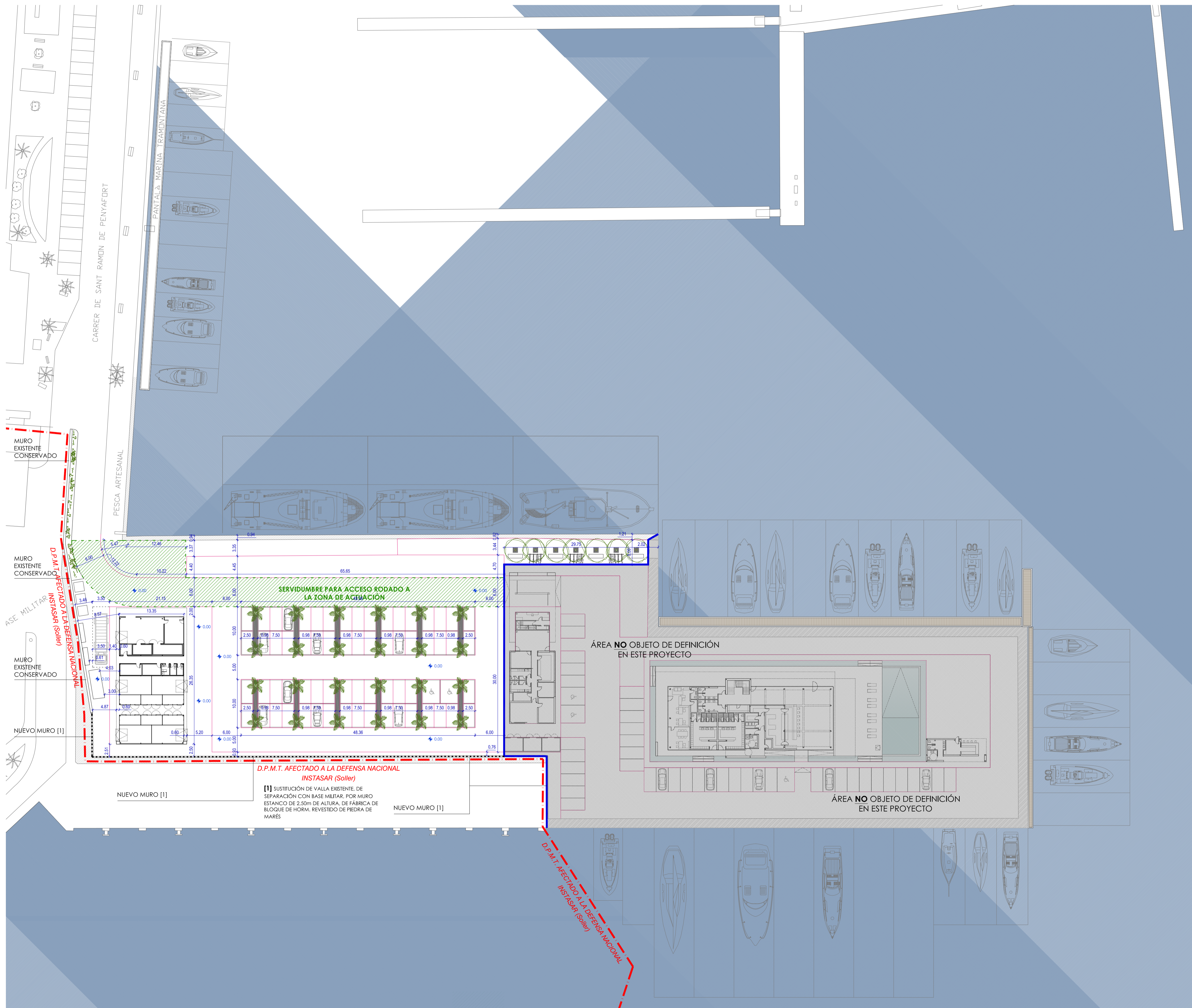
PROYECTO BÁSICO DEL EDIFICIO DE PESCADORES Y URBANIZACIÓN ADYACENTE EN EL PUERTO DE SOLLER

PLANO PLANO DE URBANIZACIÓN SITUACIÓN DE LAS EDIFICACIONES Y ACCESOS	NÚMERO 0 . 0 3
--	-------------------

ESCALA 1 / 4 0 0	FECHA OCTUBRE 2016
---------------------	-----------------------

PROPIEDAD	ARQUITECTO
PORTS DE LES ILLES BALEARS	D. ALBERTO MARTÍN CABALLERO



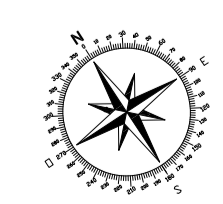


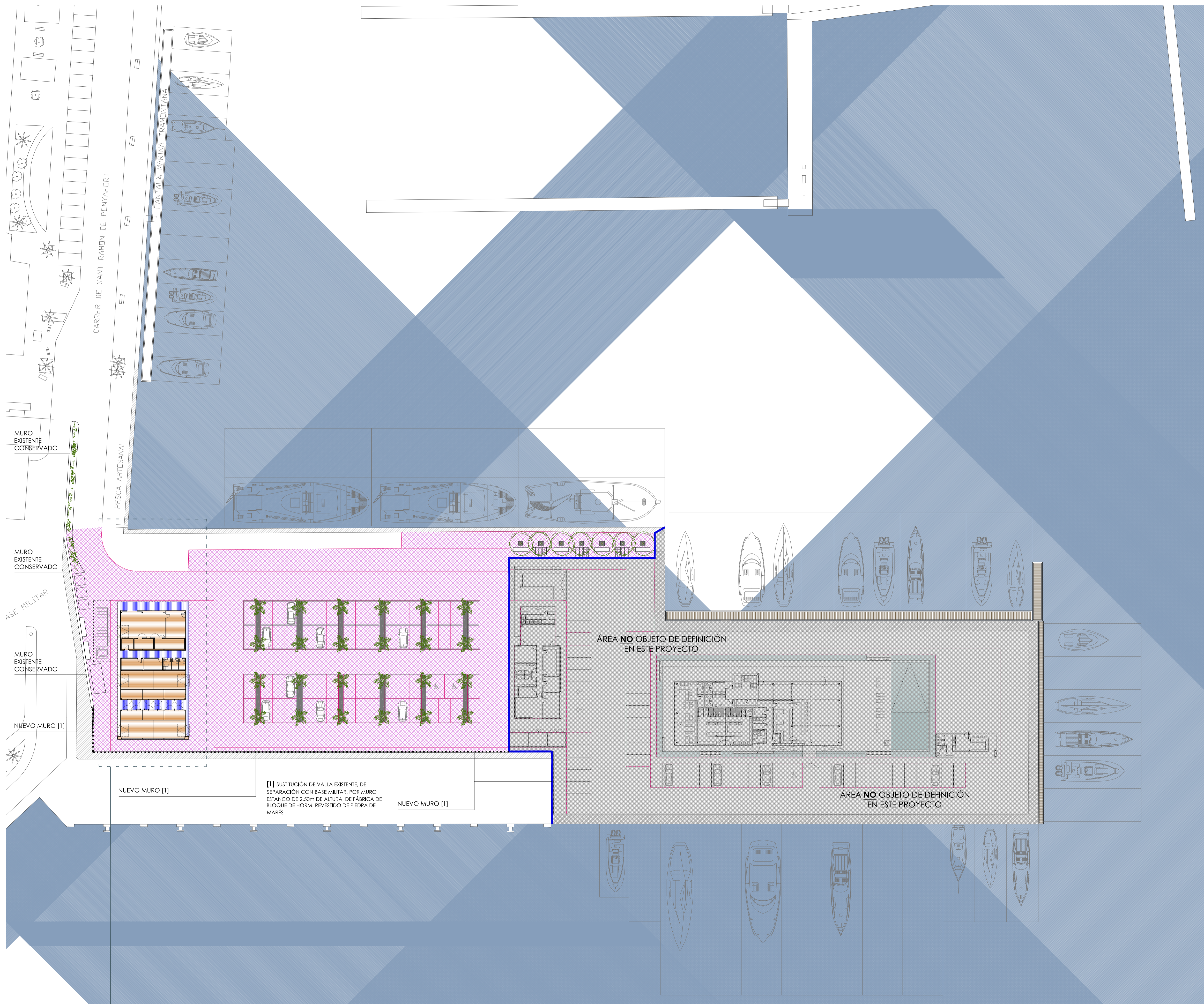
PROYECTO BÁSICO DEL EDIFICIO DE PESCADORES Y URBANIZACIÓN ADYACENTE EN EL PUERTO DE SOLLER

PLANO PLANO DE URBANIZACIÓN COTAS	NÚMERO 0 . 0 4
---	-----------------------


ESCALA 1 / 4 0 0	FECHA OCTUBRE 2016
-------------------------	---------------------------

PROPIEDAD	ARQUITECTO <i>Alberto Martín Caballero</i>
PORTS DE LES ILLES BALEARS	D. ALBERTO MARTÍN CABALLERO







SUPERFICIES TOTALES:

	SUPERFICIE CERRADA	305.12 m ²
	SUPERFICIE PORCHE CUBIERTO	104.45 m ²
	SUPERFICIE DE URBANIZACIÓN	3390.08 m ²

[1] SUSTITUCIÓN DE VALLA EXISTENTE DE SEPARACIÓN CON BASE MILITAR. POR MURO ESTANCO DE 2.50m DE ALTURA, DE FÁBRICA DE BLOQUE DE HORM. REVESTIDO DE PIEDRA DE MARES

EDIFICIO DE PESCADORES
VER PLANOS 1.01 A 1.04

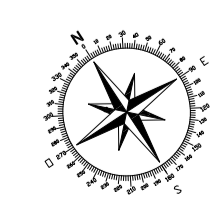
	SUPERFICIE CERRADA	305.12 m ²
	SUPERFICIE PORCHE CUBIERTO	104.45 m ²

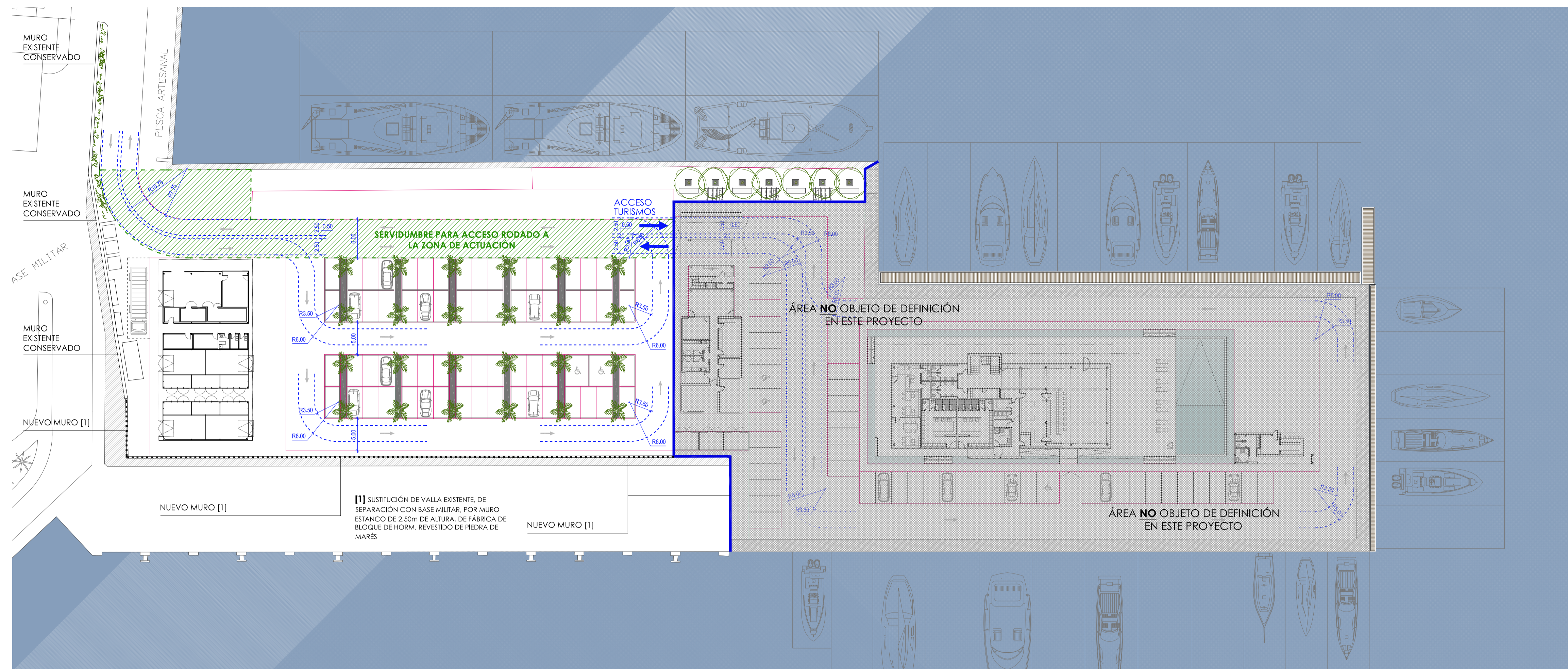
PROYECTO BÁSICO DEL EDIFICIO DE PESCADORES Y URBANIZACIÓN ADYACENTE EN EL PUERTO DE SOLLER

PLANO PLANO DE URBANIZACIÓN SUPERFICIES CONSTRUIDAS Y DE URBANIZACIÓN	NÚMERO 0 . 0 5
---	-----------------------

ESCALA 1 / 4 0 0	FECHA OCTUBRE 2016
---------------------	-----------------------

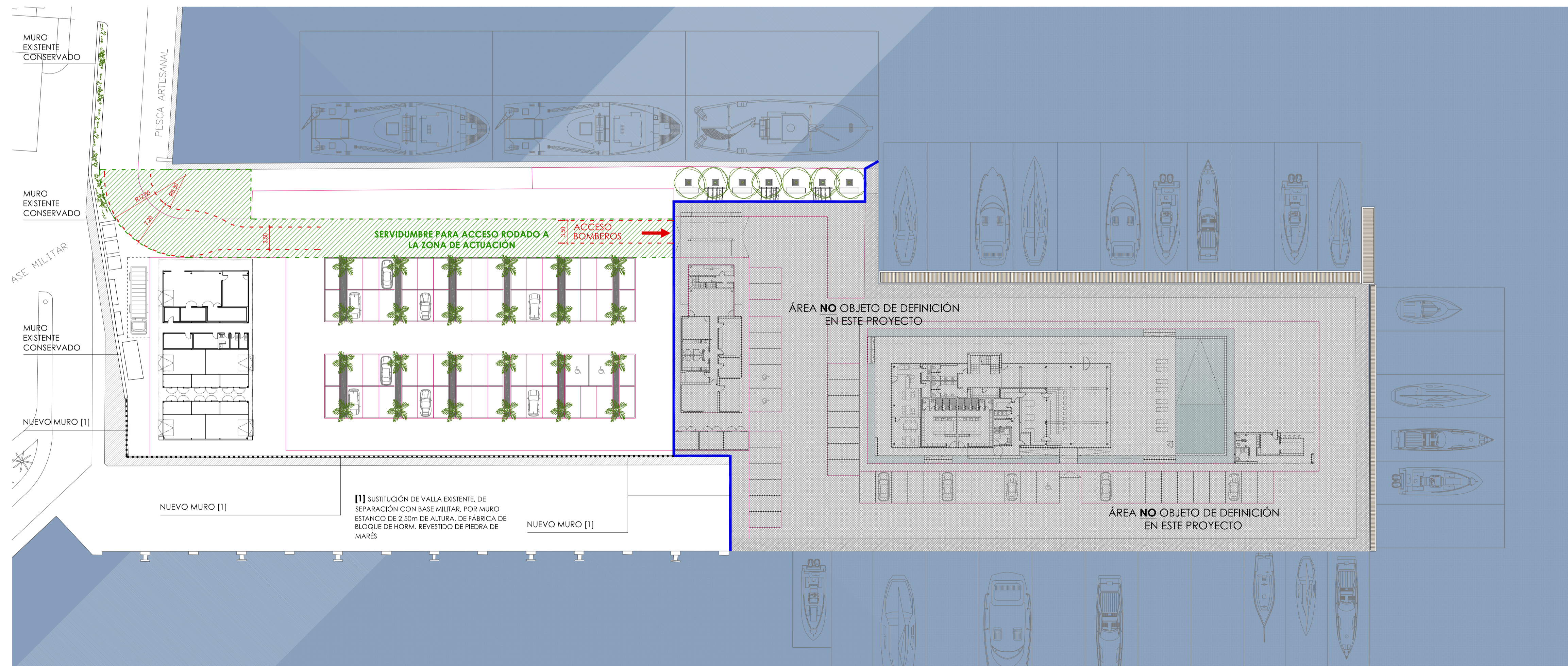
PROPIEDAD	ARQUITECTO 
PORTS DE LES ILLES BALEARNS	D. ALBERTO MARTÍN CABALLERO





ACCESO RODADO - TURISMOS

[1] SUSTITUCIÓN DE VALLA EXISTENTE, DE SEPARACIÓN CON BASE MILITAR, POR MURO ESTANCO DE 2.50m DE ALTURA, DE FÁBRICA DE BLOQUE DE HORM. REVESTIDO DE PIEDRA DE MARES



ACCESO RODADO - BOMBEROS

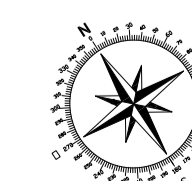
[1] SUSTITUCIÓN DE VALLA EXISTENTE, DE SEPARACIÓN CON BASE MILITAR, POR MURO ESTANCO DE 2.50m DE ALTURA, DE FÁBRICA DE BLOQUE DE HORM. REVESTIDO DE PIEDRA DE MARES

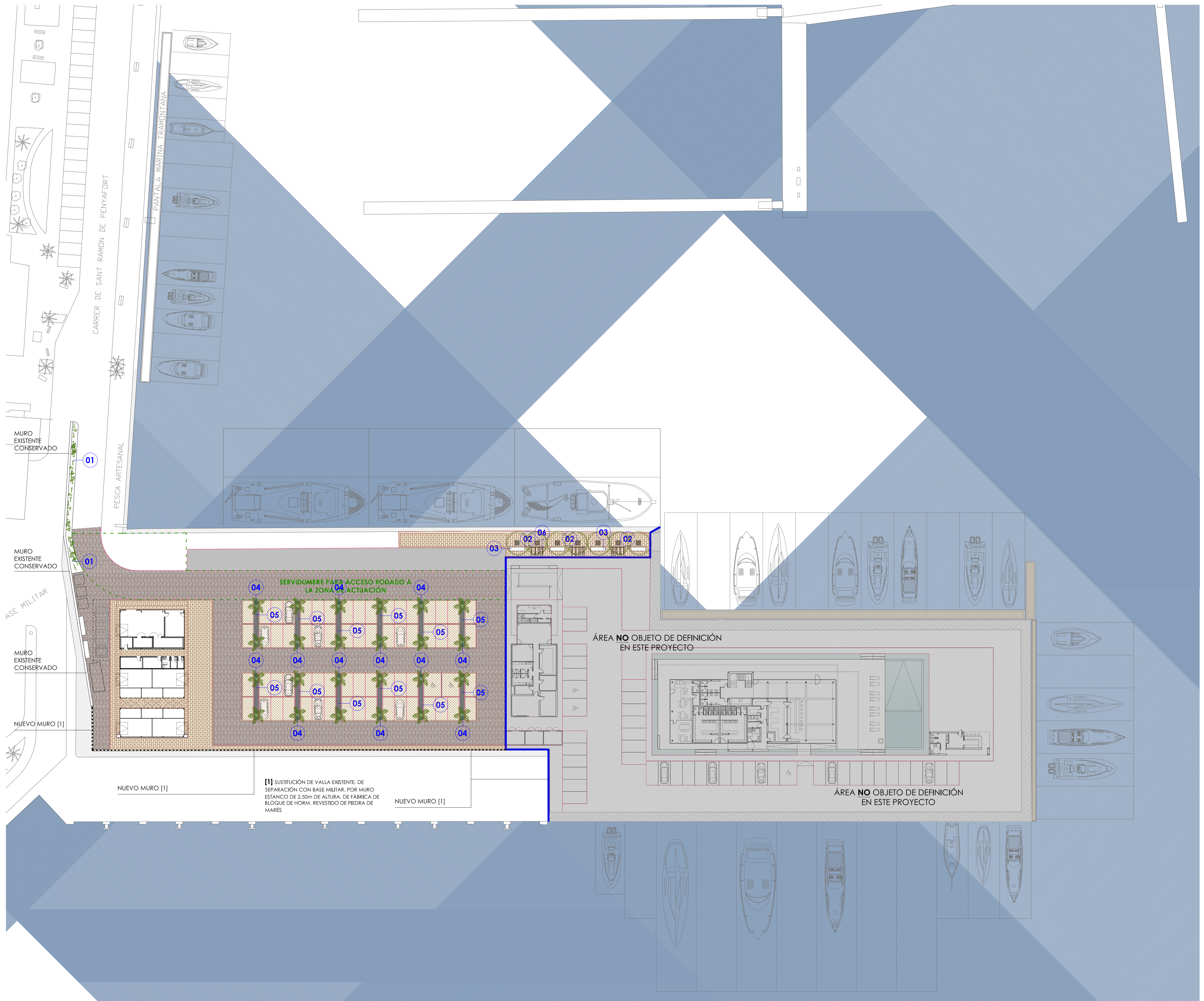
PROYECTO BÁSICO DEL EDIFICIO DE PESCADORES Y URBANIZACIÓN ADYACENTE EN EL PUERTO DE SOLLER

PLANO PLANO DE URBANIZACIÓN VIALES Y CIRCULACIÓN RODADA	NÚMERO 0 . 0 6
---	-------------------

ESCALA 1 / 4 0 0	FECHA OCTUBRE 2016
---------------------	-----------------------

PROPIEDAD	ARQUITECTO <i>Alberto Martín Caballero</i>
PORTS DE LES ILLES BALEARNS	D. ALBERTO MARTÍN CABALLERO





LEYENDA DE ACABADOS Y MOBILIARIO

-  PAVIMENTO DE HORMIGÓN IMPRESO SIMILAR AL YA EXISTENTE [SIMIL BALDOSAS DE MÁRMOL TRAVERTINO] CON ENCINTADO PERIMETRAL SEGÚN DIBUJO
-  PAVIMENTO DE ASFALTO
-  PAVIMENTO DE HORMIGÓN BLANCO CON ÁRIDO DE PIEDRA DE MARÉS, ACABADO CON CHINA LAVADA (SUPERF. RUGOSA) Y ENCINTADO DE PLAZAS CON BORDILLO DE PIEDRA DE MARÉS
-  PAVIMENTO DE HORMIGÓN FRATASADO
-  PLANTACIÓN DE **BUGANVILLA** EN ZANJA JUNTO A MURO EXISTENTE DE SEPARACIÓN CON ZONA MILITAR
-  PLANTACIÓN DE **TAMARINDOS** EN JARDINERA
-  BANCOS [MODELO MOON DE SANTA&COLE]
-  **PALMERAS TIPO WASHINGTONIA** EN ALCORQUE
-  **CÉSPED ARTIFICIAL**

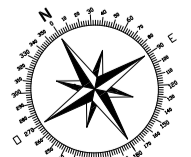
[1] SUSTITUCIÓN DE VALLA EXISTENTE, DE SEPARACIÓN CON BASE MILITAR, POR MURO ESTANCO DE 2,50m DE ALTURA, DE FABRICA DE BLOQUE DE HORM. REVESTIDO DE PIEDRA DE MARÉS

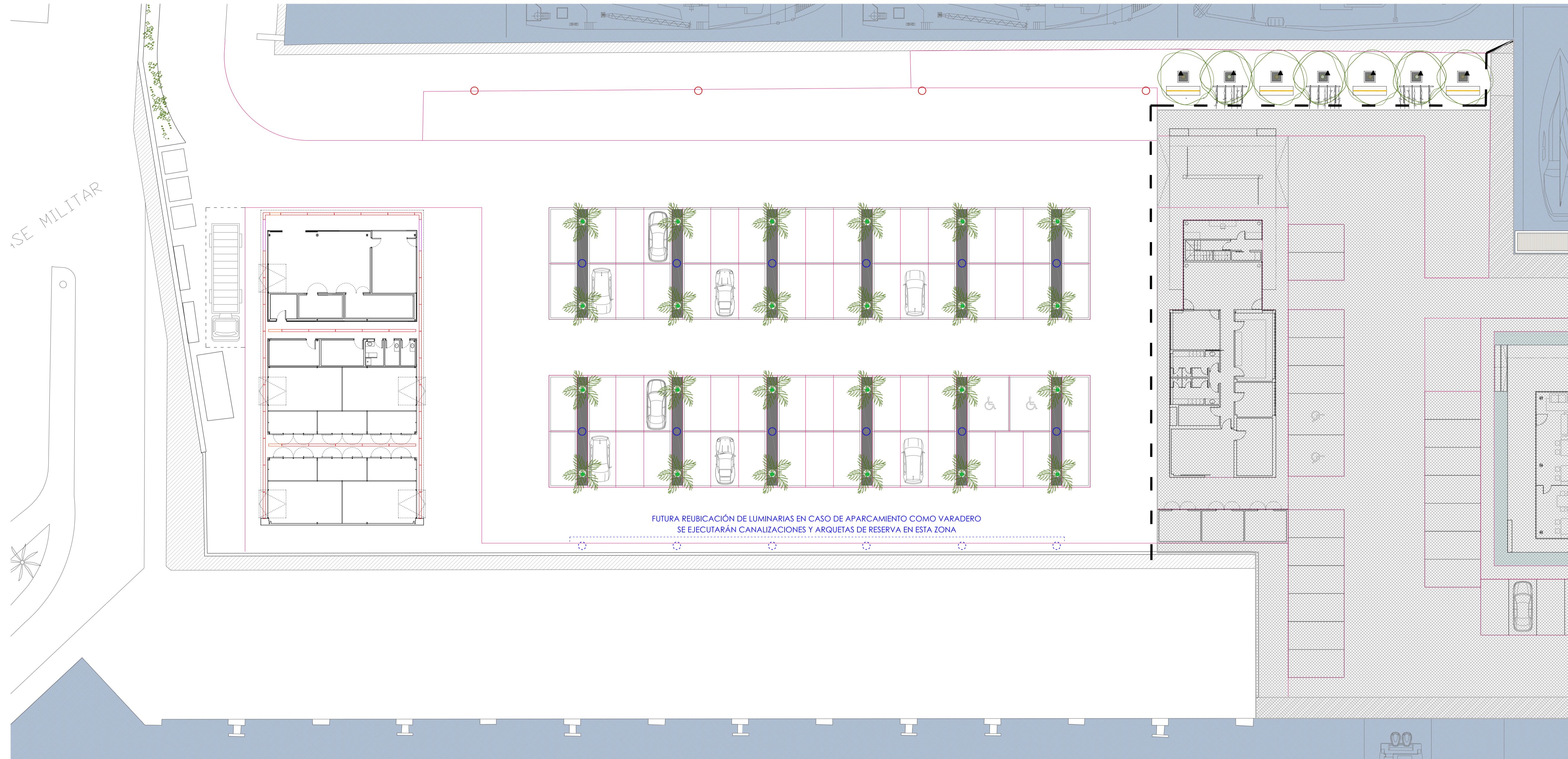
PROYECTO BÁSICO DEL EDIFICIO DE PESCADORES Y URBANIZACIÓN ADYACENTE EN EL PUERTO DE SOLLER

PLANO PLANO DE URBANIZACIÓN PAVIMENTOS Y ACABADOS	NÚMERO 0 . 0 7
---	-----------------------

ESCALA 1 / 4 0 0	FECHA OCTUBRE 2016
-------------------------	---------------------------

PROPIEDAD	ARQUITECTO 
PORTS DE LES ILLES BALEARS	D. ALBERTO MARTÍN CABALLERO





	E045.715 Luminaria viaria con reductor sobre poste óptica simétrica SISTEMA TWILIGHT CAMBERRA		BK17.715 Proyecto con piqueta iPRO		ME43.712 Módulo intermedio empotrable iN30		ME33.701+MXL1.12+MXM1.38 Luminaria de efecto con perfil alto empotrable y difusor UNDERSCORE TUBE HI-POWER
○	31W 3270LM WARM WHITE 3000°K H=4000mm	▲	4,7W 360LM WARM WHITE 3000°K 26°	—	34W 4900LM WARM WHITE 3000°K L=2394mm	—	9,6W 810LM WARM WHITE 3000°K L=5000mm
	E047.715 Luminaria viaria con reductor sobre poste óptica elíptica SISTEMA TWILIGHT CAMBERRA		ME38.712 Módulo inicial empotrable iN30		ME45.712 Módulo angular intermedio empotrable iN30		1xE673.701+1xE674.01+9xE679.01 Luminaria de efecto con perfil bajo de superficie UNDERSCORE INOUT SIDE BEND6
○	31W 3190LM WARM WHITE 3000°K H=3000mm	—	17W 2450LM WARM WHITE 3000°K L=variable mm	⌋	8,6W 1225LM WARM WHITE 3000°K L=606mm	—	8W 266LM+8,5W 280LM+ 9x59,5W 1960LM 2800°K
	E097.713+X195.04 Empotrable en suelo con caja de empotramiento LIGHT UP ORBIT		ME39.712 Módulo inicial empotrable iN30		BW22.715+X012.00 Luminaria empotrable con caja de empotramiento LINEALUCE MINI		
●	7W 500LM WARM WHITE 3000°K 20°	—	34W 4900LM WARM WHITE 3000°K L=variable mm	—	20W 1810LM WARM WHITE 3000°K L=1609mm		

PROYECTO BÁSICO DEL EDIFICIO DE PESCADORES Y URBANIZACIÓN ADYACENTE EN EL PUERTO DE SOLLER

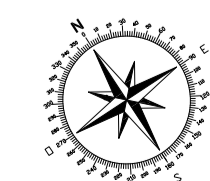
PLANO DE URBANIZACIÓN ALUMBRADO PÚBLICO NÚMERO 0 . 0 8

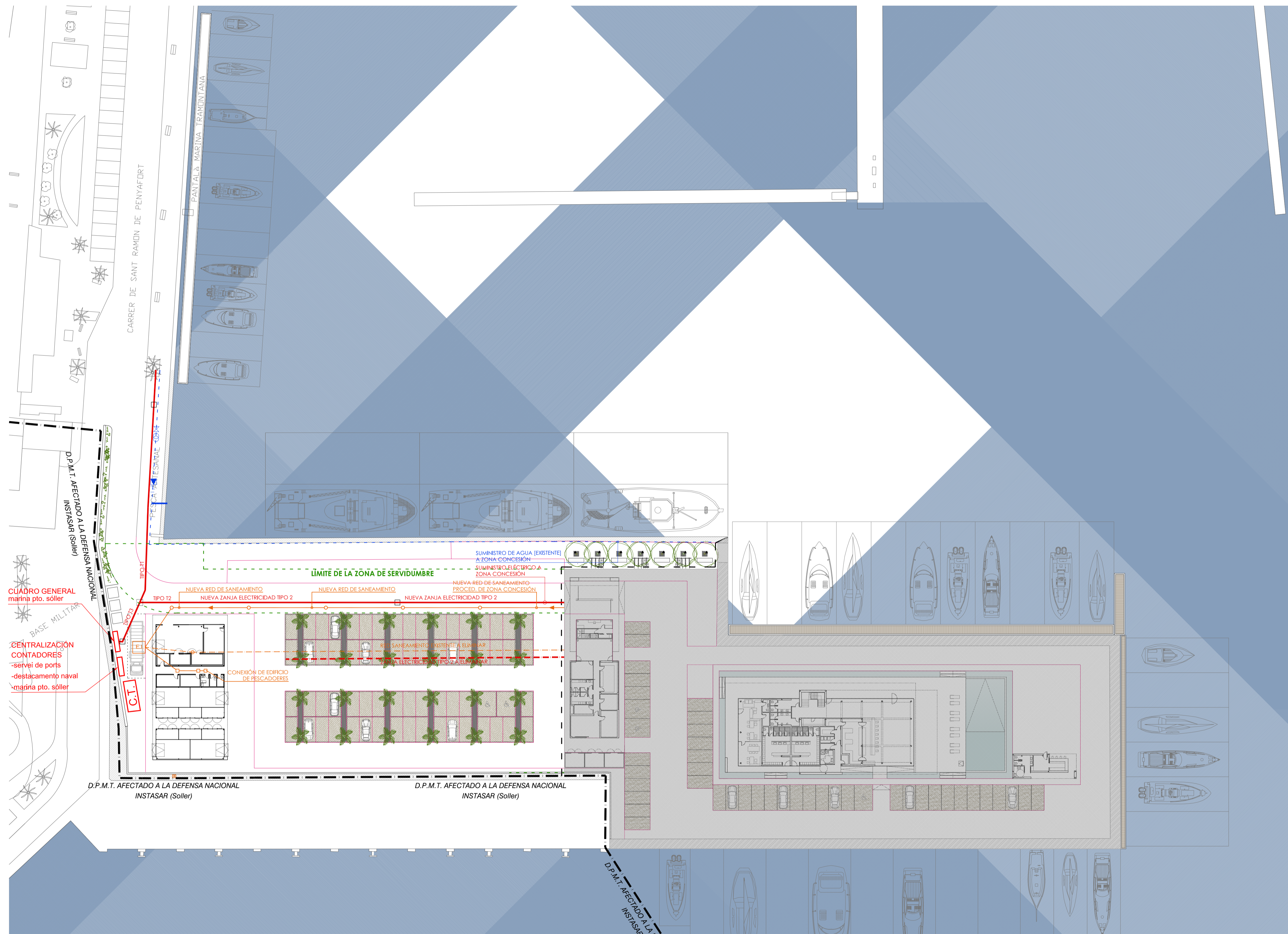
ESCALA 1 / 4 0 0 FECHA OCTUBRE 2016

PROPIEDAD ARQUITECTO

Alberto Martín Caballero

PORTS DE LES ILLES BALEARNS D. ALBERTO MARTÍN CABALLERO





SERVICIOS EXISTENTES QUE SE MANTIENEN

- - - - - Tubería agua Ø 63
- . - . - Tubería agua PE Ø 90

SERVICIOS DE SUMINISTRO ELÉCTRICO

- Canalización eléctrica [zanja tipo TX]
- * ver detalles de zanjas

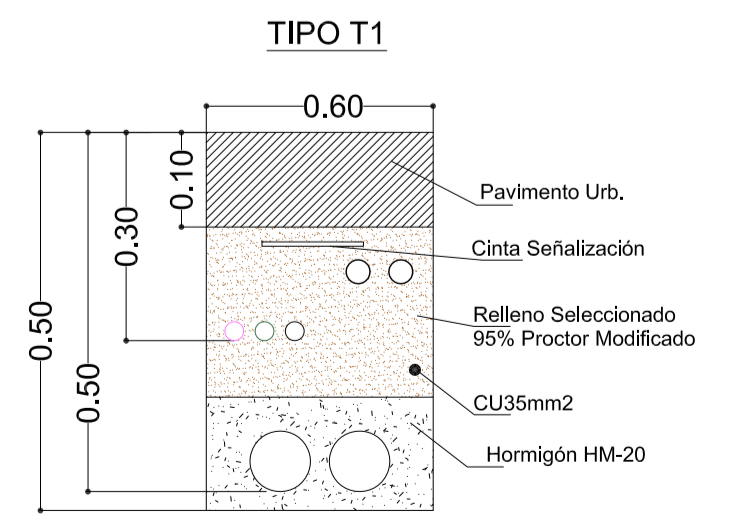
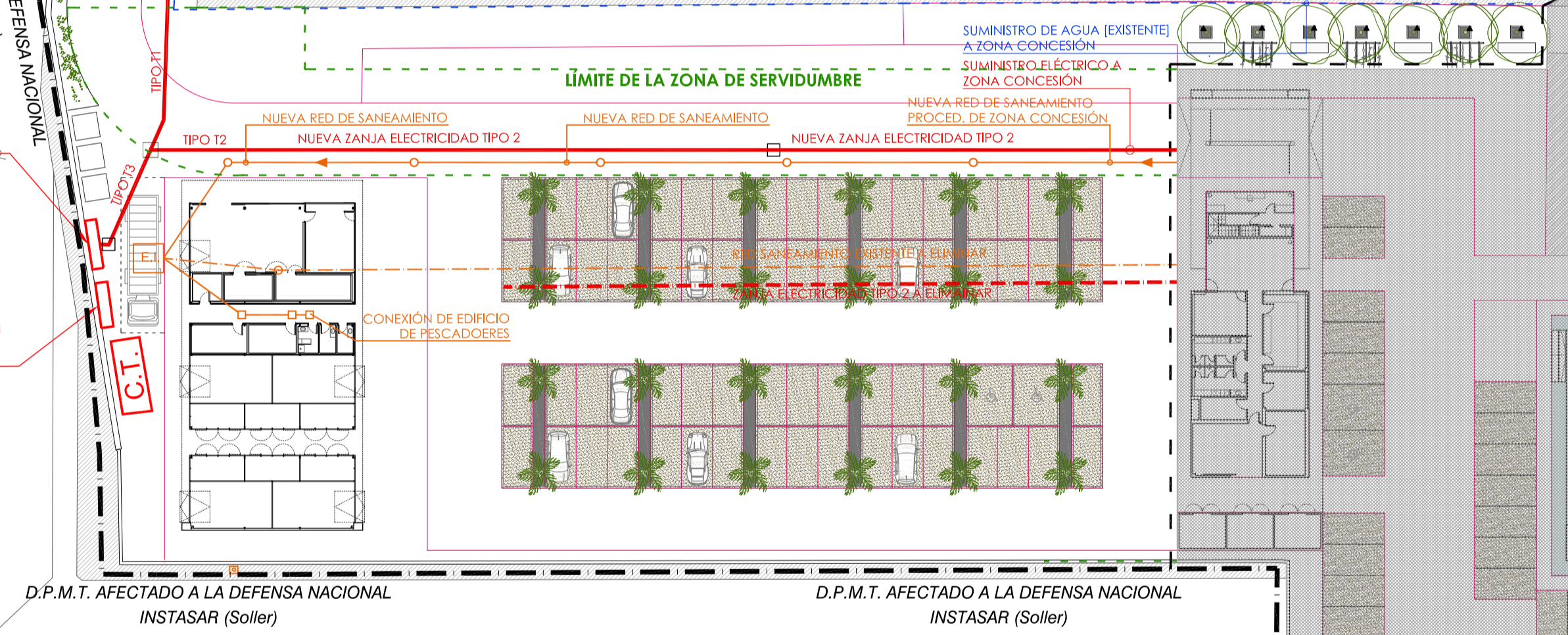
SERVICIOS QUE SE MODIFICAN

- - - - - Red eléctrica a suprimir
- - - - - Red de alcantarillado a sustituir
- Nueva red de alcantarillado
- ☐ Tubería de impulsión desde bombeo
- Tubería de abast. de agua PE Ø90 que se prolonga

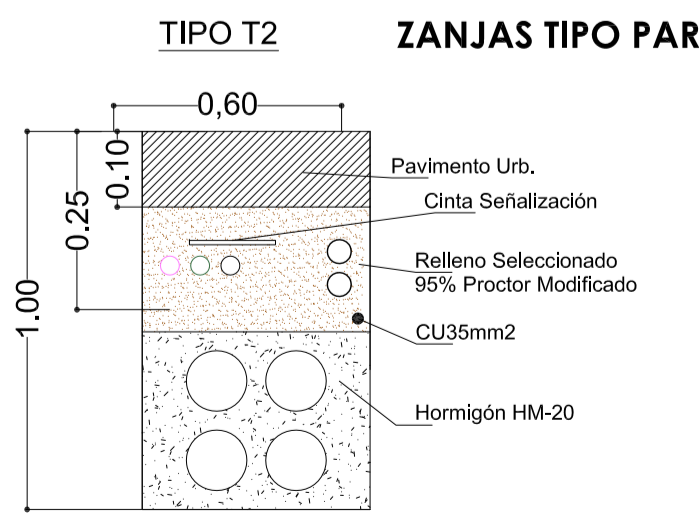
CUADRO GENERAL marina pto. sòller

CENTRALIZACIÓN CONTADORES

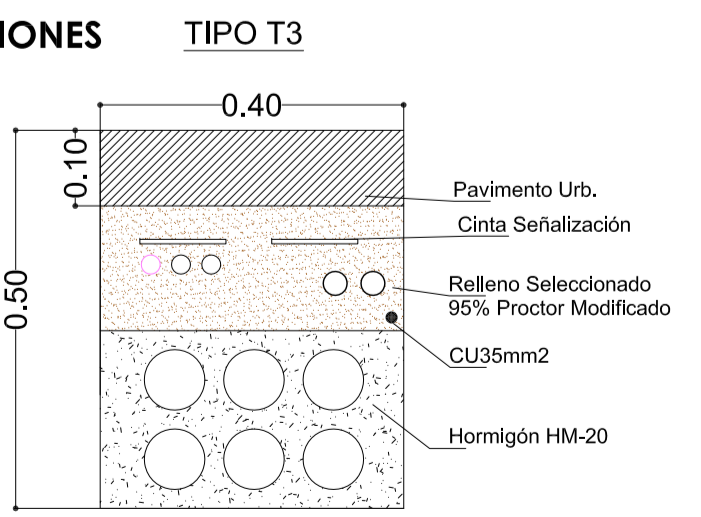
- servei de ports
- destacamento naval
- marina pto. sòller



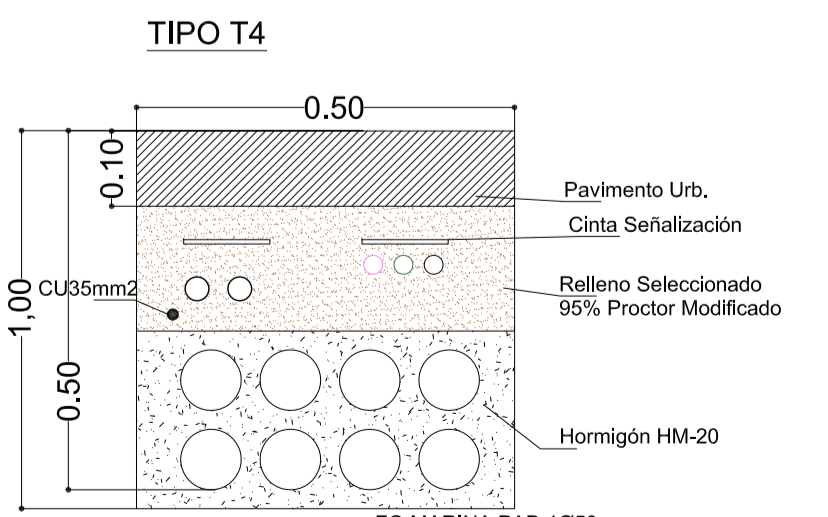
AP PVC 2063
BT PVC 20160
Zanja 1 Circuito+AP
FO MARINA PAD 1050
UTP MARINA PAD 1050
MEGAFONIA/TV MARINA PAD 1050



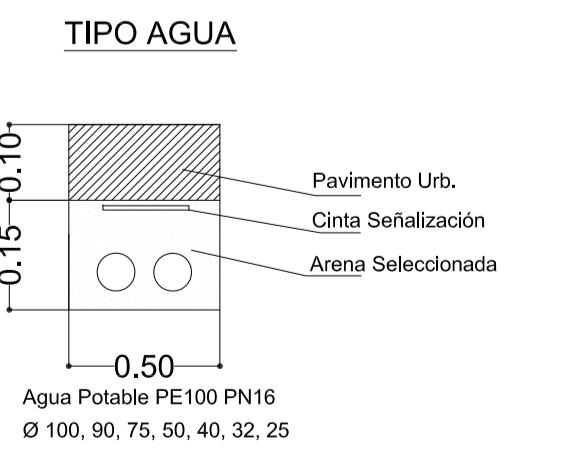
AP PVC 2063
BT PVC 40160
Zanja 2-3 Circuitos 150 mm2+AP
FO MARINA PAD 1050
UTP MARINA PAD 1050
MEGAFONIA/TV MARINA PAD 1050



AP PVC 2063
BT PVC 60160
Zanja 4 Circuitos 150 mm2+AP
FO MARINA PAD 1050
UTP MARINA PAD 1050
MEGAFONIA/TV MARINA PAD 1050



AP PVC 2063
BT PVC 80160
Zanja 5-6 Circuitos 150 mm2+AP+MT
FO MARINA PAD 1050
UTP MARINA PAD 1050
MEGAFONIA/TV MARINA PAD 1050



PROYECTO BÁSICO DEL EDIFICIO DE PESCADORES Y URBANIZACIÓN ADYACENTE EN EL PUERTO DE SOLLER

PLANO PLANO DE URBANIZACIÓN SERVICIOS URBANOS NÚMERO 0 . 0 9

ESCALA 1 / 4 0 0 FECHA OCTUBRE 2016

PROPIEDAD ARQUITECTO
PORTS DE LES ILLES BALEARIS D. ALBERTO MARTÍN CABALLERO

Alberto Martín Caballero

